

BENCI
VITA HOMES

 SECTOR
INMOBILIARIO

A photograph of a modern building facade with multiple balconies. The balconies have glass railings and are adorned with lush green plants. The building's exterior is made of light-colored stone or concrete panels. The text 'BENCI' is prominently displayed in large white letters, with 'VITA HOMES' in smaller white letters below it.

BENCI

VITA HOMES

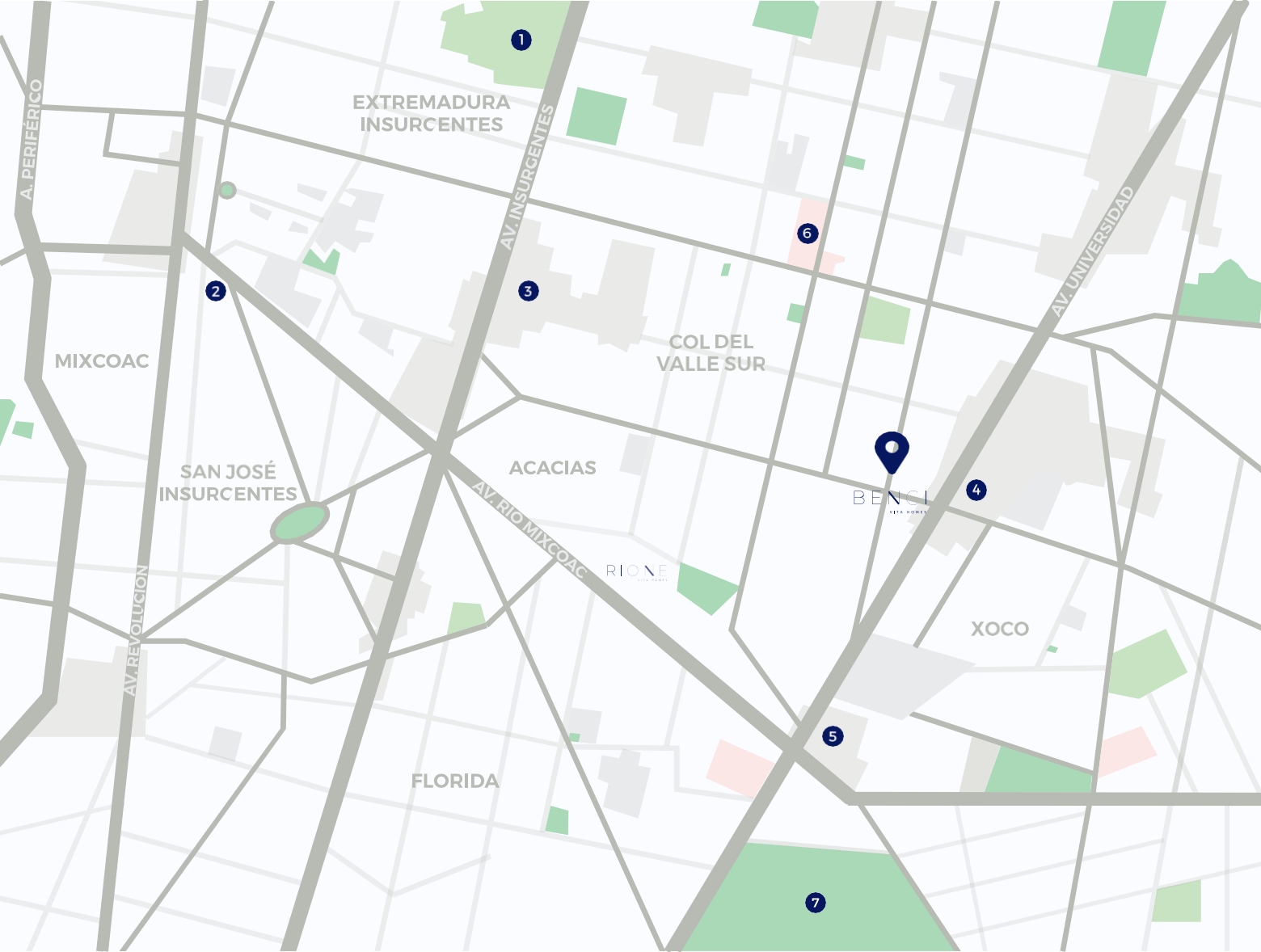
Nacida como zona de recreo aristócrata en época del Porfiriato, la Del Valle es hoy una colonia familiar pero juvenil, con historia pero en constante cambio, una zona que se adapta a los nuevos tiempos, igual que BENCI, un desarrollo como tu estilo de vida, moderno, funcional e innovador.

UBICANDO TU NUEVA VITA



Cierra los ojos y visualiza la Del Valle Sur entre eje 7 y 8, entre Av. Universidad y Amores, una zona en la que tienes todo caminando, desde centros comerciales hasta bancos, escuelas, gimnasios, parques y los mejores restaurantes de la ciudad.





BENCI

VITA HOMES

GABRIEL MANCERA 1660

Col. del Valle Sur, CDMX, 03100

- 1 Parque Hundido
- 2 Fuente Mixcoac
- 3 Galerías Insurgentes
- 4 Patio Universidad
- 5 Centro Coyoacán
- 6 Centro Médico
20 de Noviembre
- 7 Viveros de Coyoacán

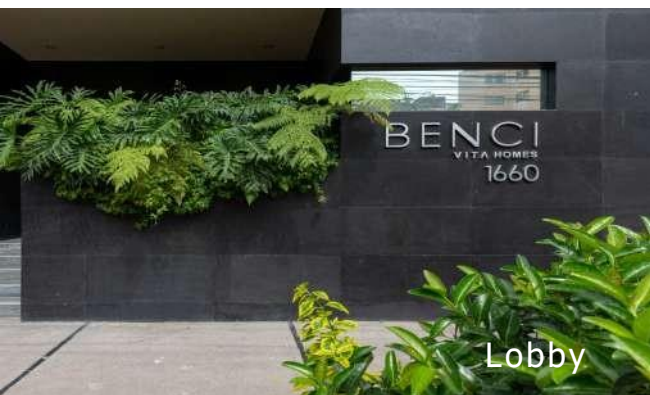


Con una fachada elegante pero contemporánea, muy fresca y limpia, el diseño de **BENCI** incorpora la modernidad a una zona en constante evolución.

Un edificio de **21 departamentos** y **42 estacionamientos** sin que le estorbe tu coche a ningún vecino,
no se puede pedir más.



MultiRoom



Lobby



Gym

Las exclusivas residencias de BENCI son un lugar para vivir y vivir bien, con múltiples opciones como gym, ludoteca y multiroom para tomar clases de yoga o cualquier otra actividad, power supply, bio garden y en un espacio más que suficiente para lo que tu imaginación decida.

En BENCI también nos preocupamos por el planeta e implementamos sistemas de bajo consumo en las regaderas de cada departamento, al igual que cisternas ecológicas.



 SECTOR
INMOBILIARIO

No basta con conocer las grandes ventajas de contar con elevadores de alta velocidad, hay que vivirlas, así como la posibilidad de tener accesos independientes para cada torre, departamentos con alturas de 3.05 metros que generan espacios mucho más amplios, hermosos acabados de gran calidad, balcones, terrazas, PentHouses con roof garden, grill y hasta jacuzzi.

BENCI la Vita en la Del Valle
VITA HOMES como a ti te gusta



Conoce nuestro nuevo concepto de FlexSpace exclusivo para clientes de \IT\

————— Hazlo a tu gusto

El FlexSpace se puede adaptar un espacio como una tercera recámara o lo que tu imaginación decida.



FLEXSPACE



MODELO 2

Área Total: Desde 133.98m²



3 amplias recámaras



Hermosos baños con recubrimientos de lujo



Sala y comedor



FlexSpace (Un tercer espacio independiente para lo que quieras)



Alturas libres 3.05 m



Walk-In closet en la recámara principal

Elegante cocina, puertas y closets en fina carpintería italiana, cocina con imponente barra de granito, pisos de ingeniería de importación, cancelería para mejor aislamiento térmico y sonoro, baños equipados con accesorios premium.



MODELO 3

Área Total: Desde 91.04m²



2 amplias recámaras



Hermosos baños con
recubrimientos de lujo



Sala y comedor



Alturas libres 3.05 m



Walk-In closet en
recámara principal

Elegante cocina, puertas y closets en fina carpintería italiana, cocina con imponente barra de granito, pisos de ingeniería de importación, cancelería para mejor aislamiento térmico y sonoro, baños equipados con accesorios premium.



MODELO 4

Área Total: Desde 103m ²



2 amplias recámaras



Hermosos baños con
recubrimientos de lujo



Sala y comedor



Alturas libres 3.05 m



Walk-In closet en
recámara principal

Elegante cocina, puertas y closets en fina carpintería italiana, cocina con imponente barra de granito, pisos de ingeniería de importación, cancelería para mejor aislamiento térmico y sonoro, baños equipados con accesorios premium.

MODELO PH



2 amplias recámaras



Hermosos baños con
recubrimientos de lujo



Sala y comedor



Alturas libres 3.05 m



PH4 y PH5 con Walk-In
closet en recámara
principal

Elegante cocina, puertas y closets
en fina carpintería italiana, cocina
con imponente barra de granito,
pisos de ingeniería de importación,
cancelería para mejor aislamiento
térmico y sonoro, baños equipados
con accesorios premium.



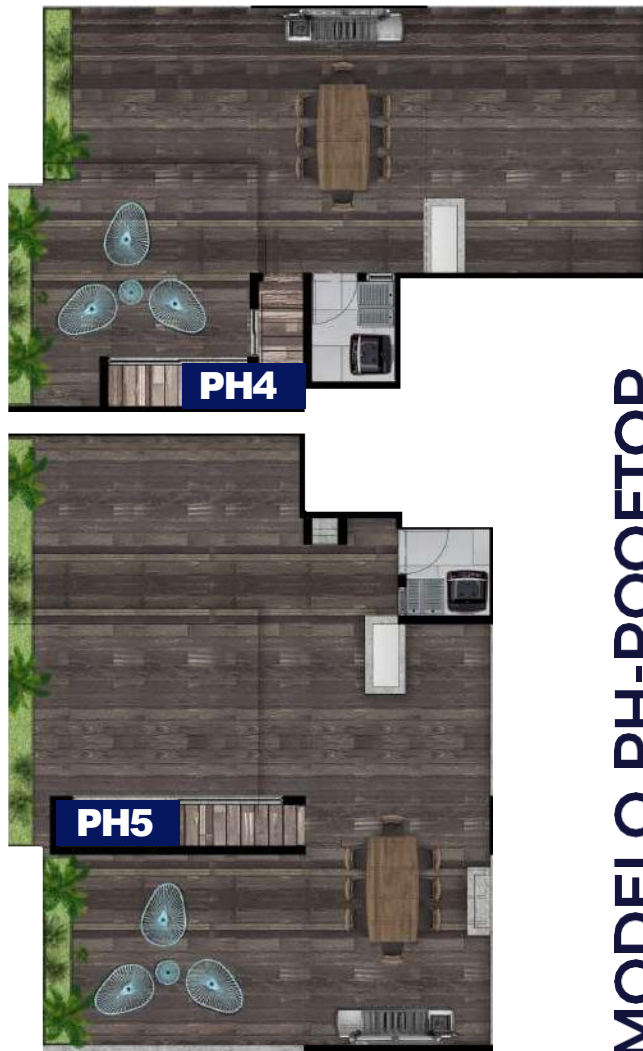
PH3 **Área Total:** 175.47 m²

PH4 **Área Total:** 170.02 m²

PH5 **Área Total:** 204.61 m²



MODELO PH



MODELO PH-ROOFTOP



<https://sectorinmobiliario.odoo.com/>
427-243-8637



LA INFORMACIÓN PLASMADA EN ESTE FOLLETO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y SERÁ DECISIÓN DE LA EMPRESA HACER MODIFICACIONES SIN PREVIO AVISO