



 **SECTOR
INMOBILIARIO**

Marsala
Nuevo San Ángel



EL PROYECTO

Proyecto de 10 niveles ubicado en el corazón de la Ciudad de Mexico. Departamentos desde 30 m2 hasta 40 m2 con distribuciones funcionales y adaptadas al estilo de vida de la metrópoli.



UBICACIÓN



BOULEVARD ADOLFO LOPEZ
MATEOS 1793

Delegación Alvaro Obregon, Ciudad de Mexico



DESARROLLADORA



M2 inmobiliaria es una empresa 100% mexicana que tiene como objetivo satisfacer las necesidades de los clientes más exigentes, ofreciendo espacios innovadores y de vanguardia que cumplan con los más altos estándares de calidad y como resultado, mejoren la calidad de vida.

Ultimos proyectos:



DESIERTO DE LOS LEONES 5338
9 DEPARTAMENTOS
DESDE 60 A 100 M2



SALAMANCA 11
119 DEPARTAMENTOS
DESDE 42 M2

CONSTRUCTORA



● Empresa constructora con más de 40 años de experiencia comprometidos con la calidad y seguridad en las obras que participamos. Contribuimos al éxito de nuestros clientes desempeñándonos mediante nuestros recursos, procesos y buenas prácticas marcadas por los lineamientos por arriba del estándar de la industria. Adicionalmente somos responsables con una consciencia social y ambiental que apoyan al bienestar de México.

Ultimos proyectos:



PROJECT STRAWBERRY
26 RESIDENCIAS HOTELERAS
M2 DE CONSTRUCCIÓN: 6700
LUGAR: TODOS SANTOS, BCS



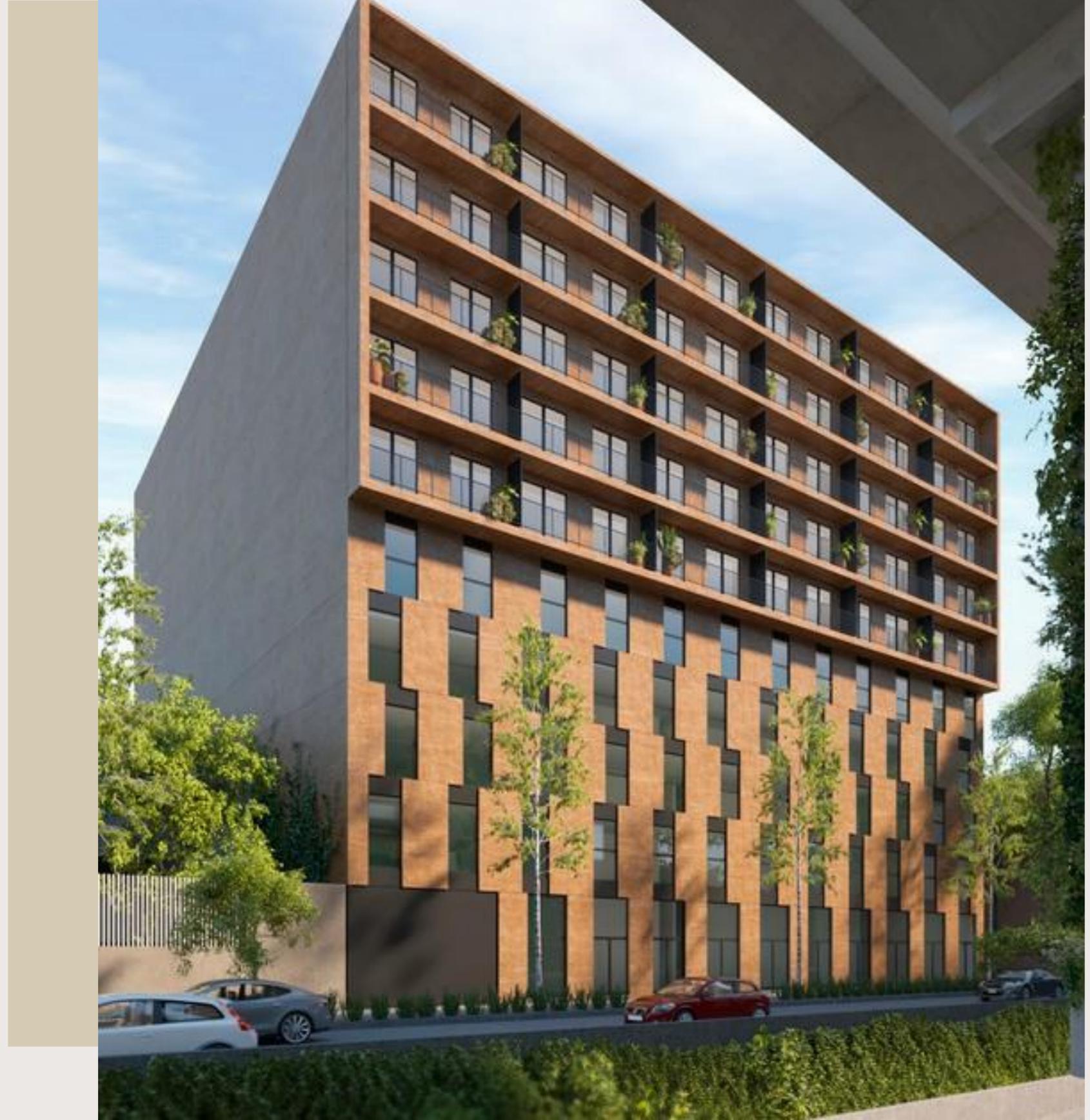
GRAND ISLAND CANCUN
HOTEL 1000 LLAVES
M2 DE CONSTRUCCIÓN: 120,000

Marsala

Nuevo San Ángel

FACHADAS

Periférico



Marsala
Nuevo San Ángel

FACHADAS

Miguel de Mendoza





CONTRATACIÓN

\$50,000 - APARTADO

\$50,000 - A LA FIRMA DEL CONTRATO

30 MENSUALIDADES DE 15,000







CO-AMENIDADES

UBICADAS EN EL ROOFTOP , CON LA MEJOR VISTA DE LA CIUDAD

Marsala
Nuevo San Ángel

LAVANDERIA

Evita tener que comprar tu propio centro de lavado. Tu departamento cuenta con un piso de lavadoras y secadoras para que puedas lavar tu ropa tan seguido como deseas.

Además es una buena excusa para que conozcas y convivas con tus vecinos, al estilo Nueva York.



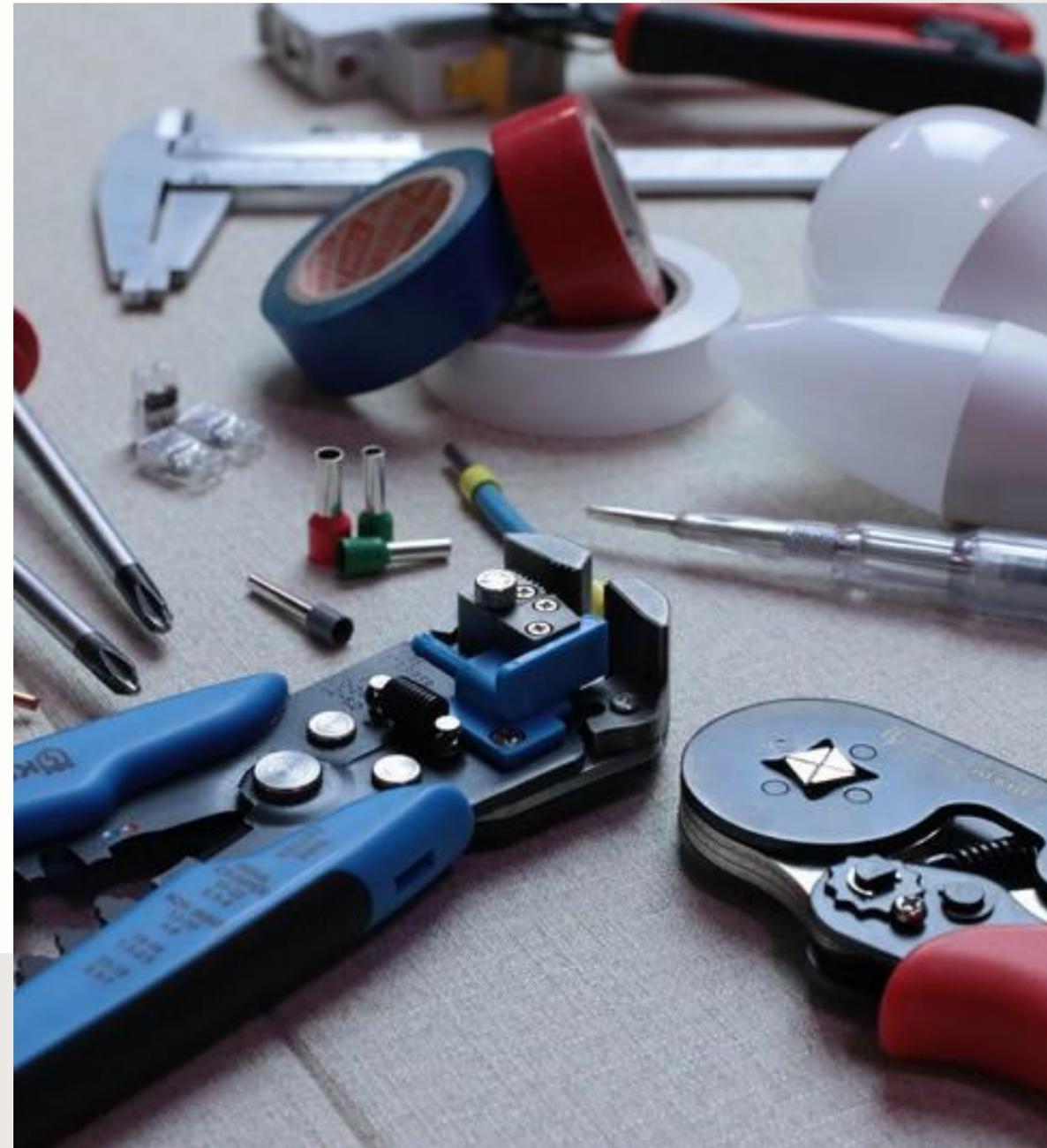
Trabajas desde casa o no tienes un horario fijo de oficina? Aprovecha este espacio con wifi inspirado en el trabajador moderno, nada mejor que un lugar cómodo, con acceso a internet, a unos pasos de tu casa y a tu disposición las 24 horas para concentrarte en tu trabajo o recibir a algún invitado.



CO-WORKING

CUARTO DE HERRAMIENTAS

Sabemos que la creatividad llega cuando menos la esperas y a veces necesitas un espacio donde puedas embarcar proyectos importantes sin miedo a ensuciar, arruinar tu departamento o hacer ruido a tus seres queridos. Puedes aprovechar este espacio siempre que tengas algún proyecto o necesites arreglar un objeto, o tengas un hobby que no puedas realizar en tu departamento, además no necesitas hacerte de tu propio Kit de Herramientas, puedes usar el que tenemos a tu disposición.



VALET PARKING

Que estacionar tu coche no sea un inconveniente. En Marsala San Angel tienes servicio de Valet Parking a tu disposición las 24 horas del día.



Cada vez es más común pedir cosas por internet, pero no siempre es posible estar ahí para recibirlo. Con nuestra zona de recepción de E-commerce evitarás complicaciones y puedes estar tranquilo que tú paquete estará esperándote cuando regreses.



RECEPCIÓN E-COMMERCE

SKY BAR

Un área ideal para reuniones con amigos, sin importar la ocasión. Contempla áreas lounge y una barra. Pasa un tiempo agradable en un lugar cómodo al aire libre con tus amigos y familia



JARDÍN PARA MASCOTAS

Área destinada para el esparcimiento
con tu mascota en la comodidad de tu
edificio



ÁREA FITNESS

Mantente en forma en este espacio creado
especialmente para que puedas realizar
cualquier tipo de ejercicio como CrossFit, TRX,
Yoga, Zumba, Kick Boxing y más.



ASADORES

Sabemos que una deliciosa carne asada es el pretexto perfecto para reunirte con tus amigos... Por eso ponemos a tu disposición la zona de Asadores en el Roof Top para que hagas de cada evento una ocasión especial o simplemente disfrutes de compartir una exquisita parrillada con los que más quieres.

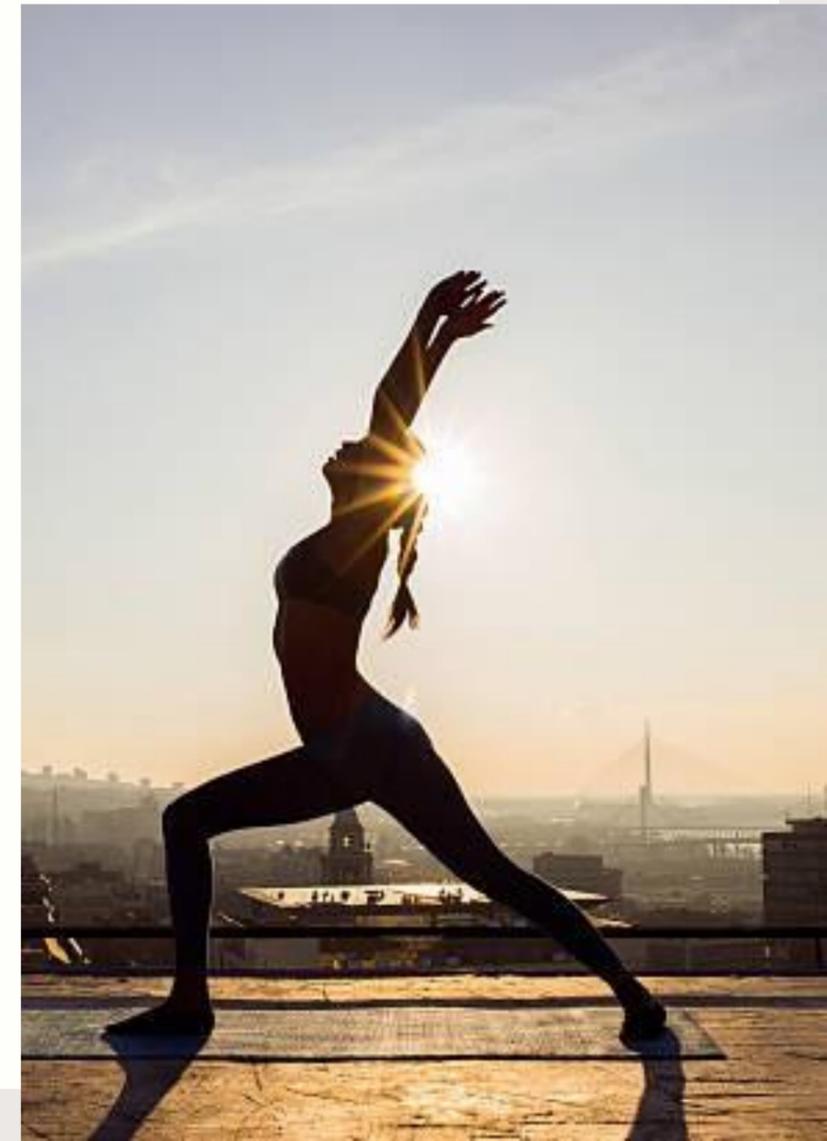


AREA DE LAVADO DE PERROS

¡Déjalo correr y revolcarse en el lodo tanto como quiera! No tendrás que preocuparte por bañarlo en tu regadera, pues contamos con un área designada para que lo laves con facilidad fuera de tu casa.



Te imaginas haciendo Yoga desde las alturas, con una perspectiva increíble al amanecer? Encuentra la paz que anhelas en éste espacio al aire libre, y recárgate de energía. El inicio perfecto para tu día.



ROOFTOP YOGA

Marsala
Nuevo San Ángel

 **SECTOR
INMOBILIARIO**

Tel: 427-243-8637

<https://sectorinmobiliario.odoo.com/>