



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA

PREVENTA EXCLUSIVA, TU MEJOR INVERSIÓN

MATÍAS ROMERO

423

UN GRAN HOGAR EN LA DEL VALLE

Matías Romero 423, un desarrollo de escala íntima

Cada proyecto de De&ca Bienes Raíces es único, con su propio carácter de diseño y ambientes residenciales de lujo, estratégicamente localizados para garantizar el goce de la mejor ubicación de movilidad en un contexto urbano inigualable.

Se encuentra en una de las colonias más exclusivas de la CDMX, Del Valle Centro, ofrece un espacio tranquilo con todo lo que necesitas para tu vida diaria sin dejar de lado tu desarrollo social, recreativo y cultural, como siempre la has buscado.

La Del Valle Centro es una de las colonias de mayor plusvalía en la Alcaldía Benito Juárez, que tiene en su totalidad un nivel de vida e infraestructura similar a la de las ciudades de países desarrollados.

Según el Programa de Naciones Unidas para el Desarrollo, es la alcaldía con el mejor Índice de Desarrollo Humano. Es decir tiene el nivel de vida similar a la de Suiza.

Por ende es un proyecto con la mejor calidad y estilo de vida en la Ciudad de México.

UNA VIDA CON ESTILO

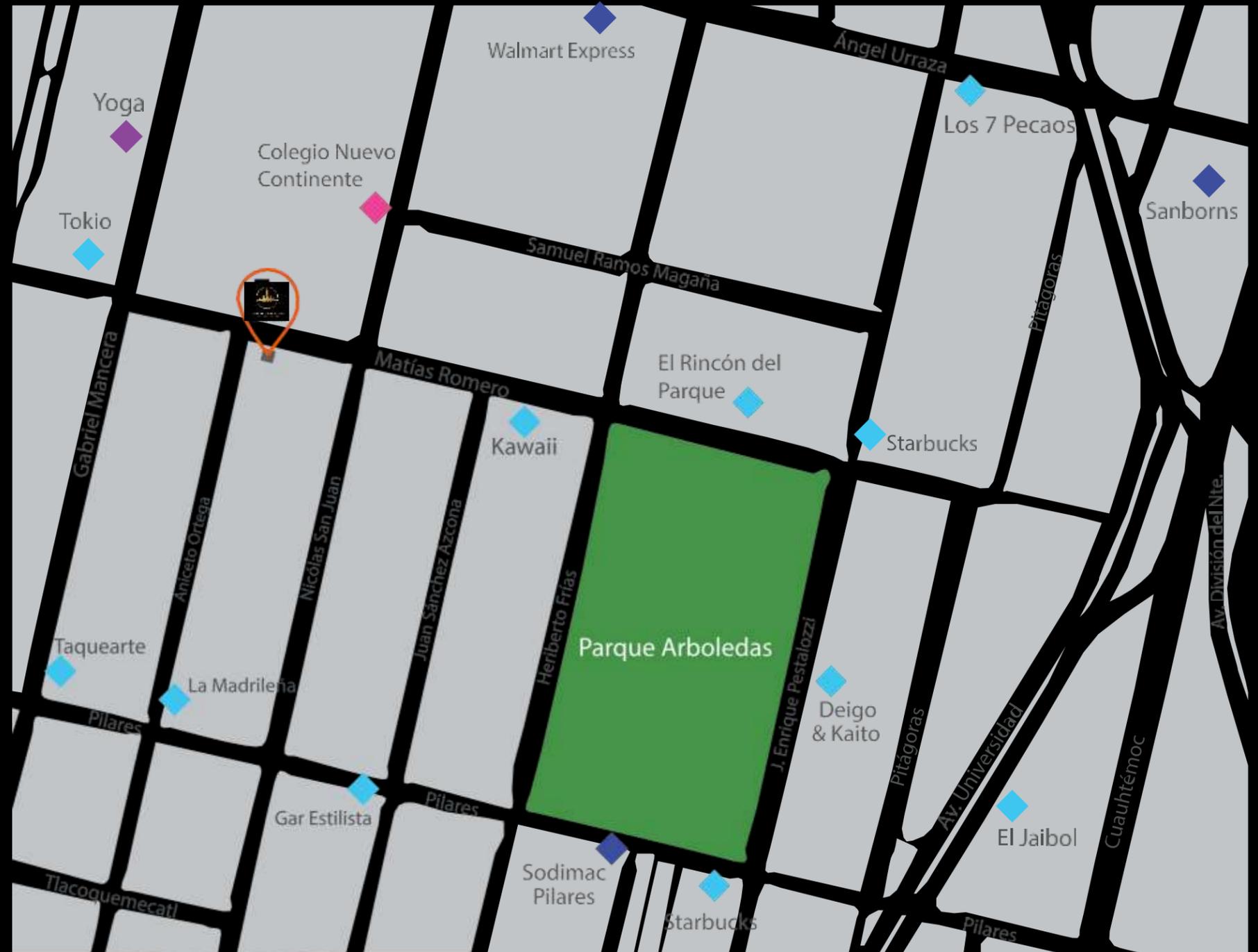




SECTOR INMOBILIARIO CDMX
TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA

LA MEJOR UBICACIÓN EN DEL VALLE Y CALIDAD DE VIDA ÚNICA

- ◆ Centros Comerciales Clase Mundial
- ◆ Gastronomía & Cultura
- ◆ Entretenimiento
- ◆ Centros Educativos
- ◆ Supermercados
- ◆ Servicios Hospitalarios





YOUR TIME, YOUR SPACE

Tu hogar, es el balance de tu vida

La creación ideal en un ambiente que enlaza tu estilo de vida en todos los sentidos. Este espacio es la fusión de diseño, armonía y ubicación para mejorar tu calidad de vida y la de tus seres amados.

Creamos el mejor espacio pensado en tu futuro, con elementos idóneos para generar experiencias llenas de alegría y sonrisas.





YOUR ZONE, YOUR VIIBE





SECTOR INMOBILIARIO CDMX
TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA

7 DEPTOS

De **129m²**
a **263m²**

3 Y 4 RECÁMARAS, LA PRINCIPAL CON
BAÑO

2 BAÑOS Y 1/2 BAÑO*



Cocina Integral



Cuarto de Lavado



Estancia / Comedor



Terraza, Balcón o Roof Garden*



2 Cajones de Estacionamiento



Elevador



Caseta de Vigilancia con 1/2 Baño

*Algunos con esta opción



A SPACE TO ENJOY



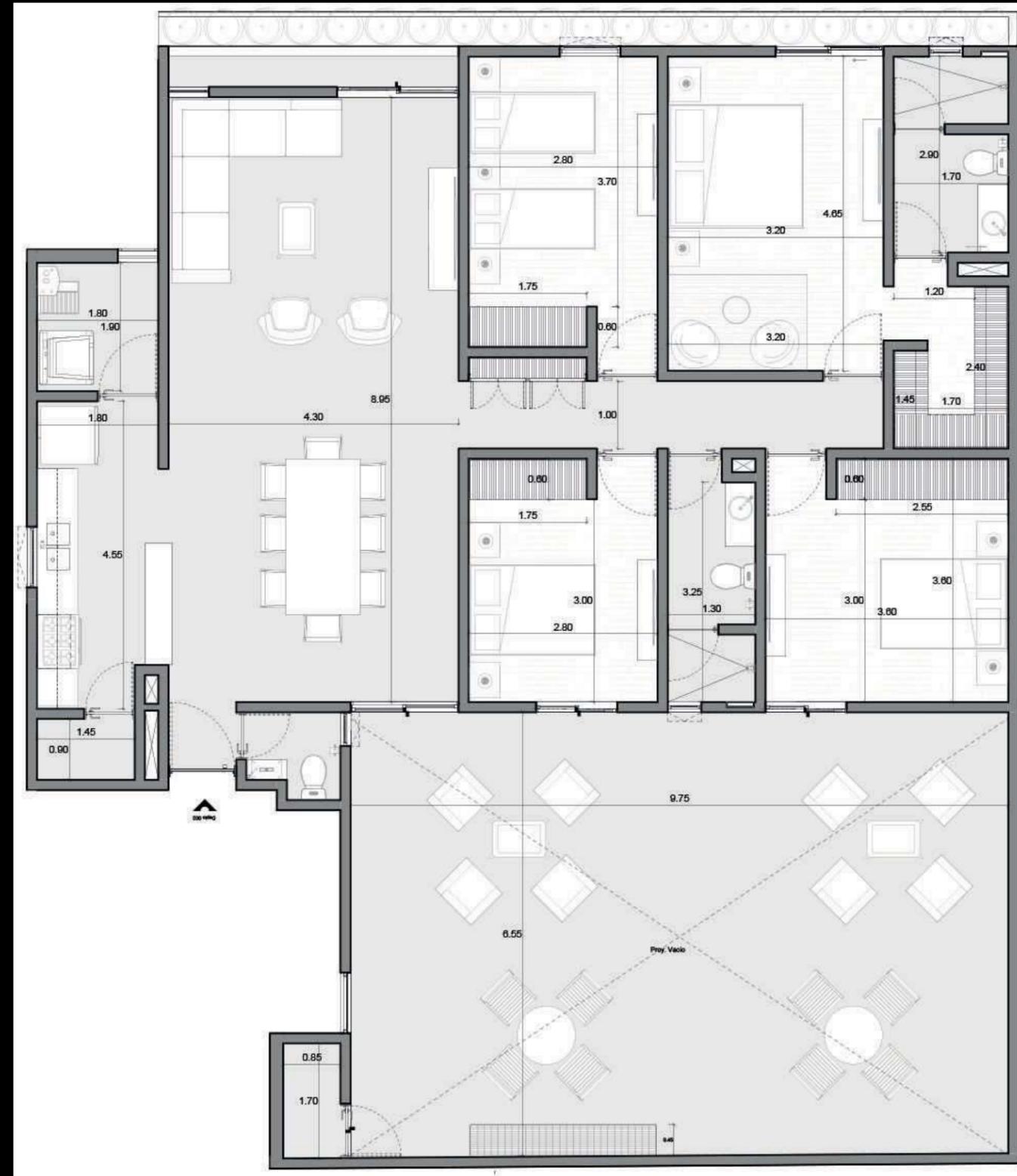
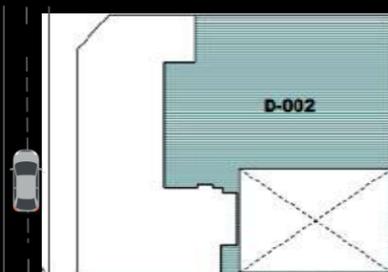


FAMILY MOMENTS



- ◆ Estancia
- ◆ Comedor
- ◆ Cocina
- ◆ Recámara Principal con Baño y Vestidor
- ◆ 3 Recámaras Secundarias
- ◆ 1 Baño Completo
- ◆ 1/2 Baño
- ◆ Cuarto de Lavado
- ◆ Terraza
- ◆ Alacena y Bodega

Ubicación en planta

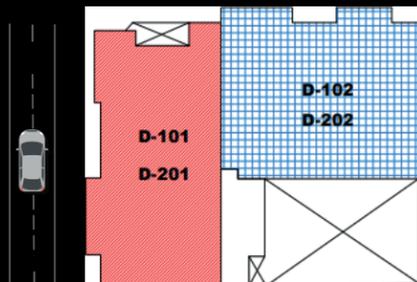


TIPO 2

D-101 y 201

- ◆ Estancia
- ◆ Comedor
- ◆ Cocina
- ◆ Recámara Principal con Baño y Vestidor
- ◆ 2 Recámaras Secundarias
- ◆ 1 Baño Completo
- ◆ 1/2 Baño
- ◆ Cuarto de Lavado
- ◆ Closet de Blancos
- ◆ Balcones

Ubicación en planta

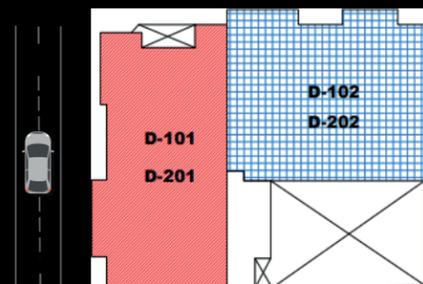


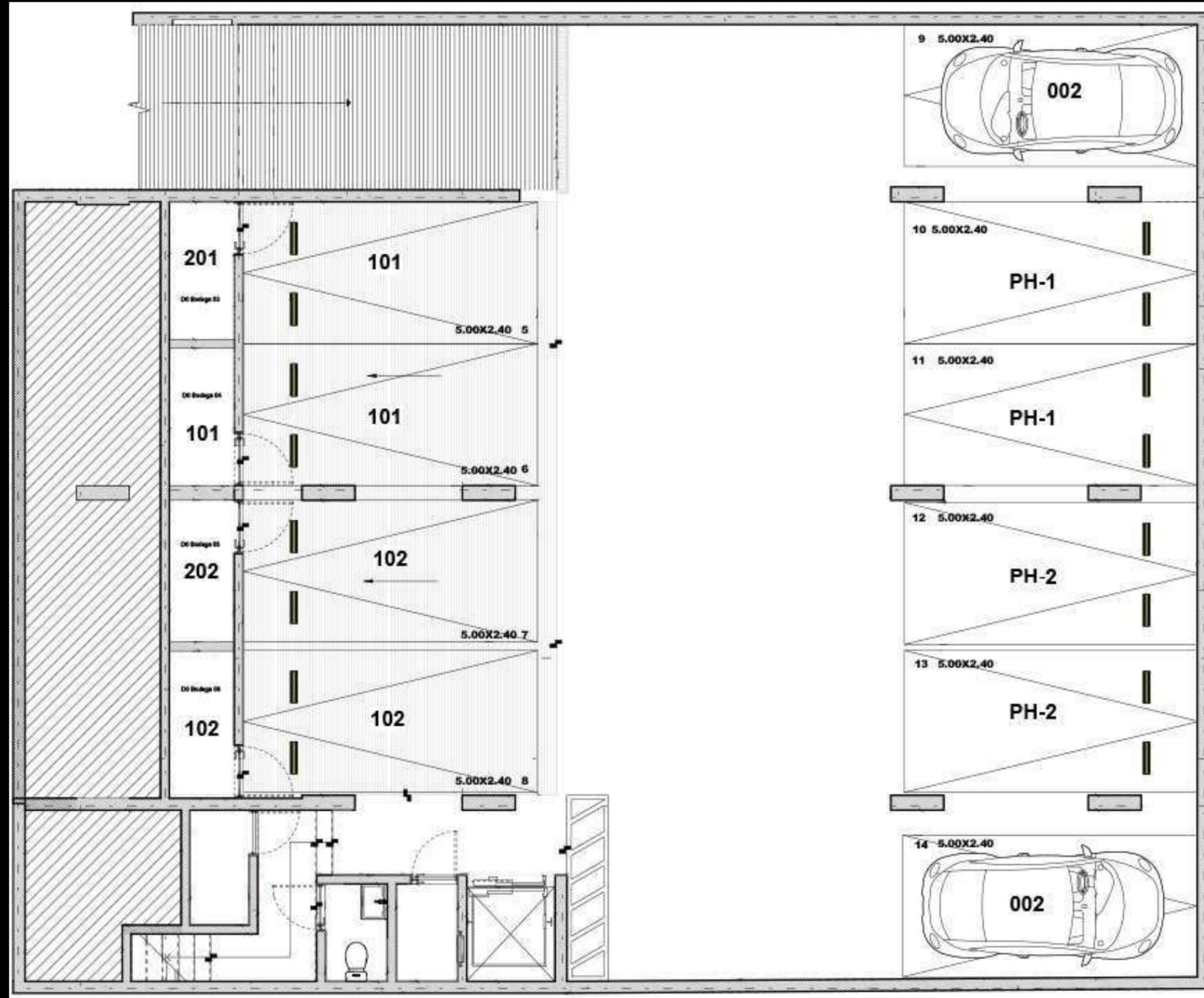
TIPO 3

D-102 y 202

- ◆ Estancia
- ◆ Comedor
- ◆ Cocina
- ◆ Recámara Principal con Baño y Vestidor
- ◆ 2 Recámaras Secundarias
- ◆ 1 Baño Completo
- ◆ Home Office
- ◆ Cuarto de Lavado
- ◆ Balcones

Ubicación en planta

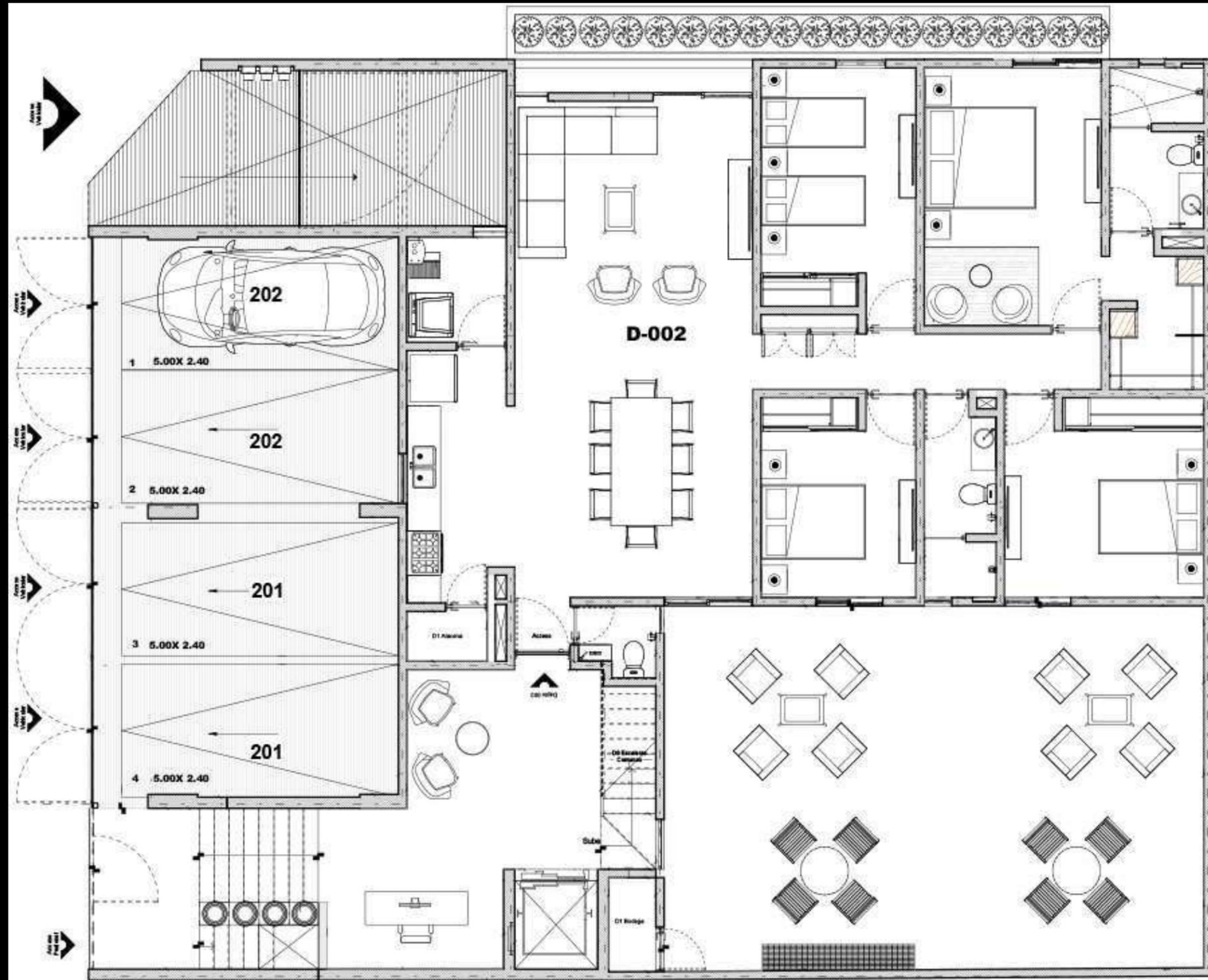




Planta Baja



S-CTOI INMOBILIARIO CDMX
TU CASA ES TU NEGOCIO

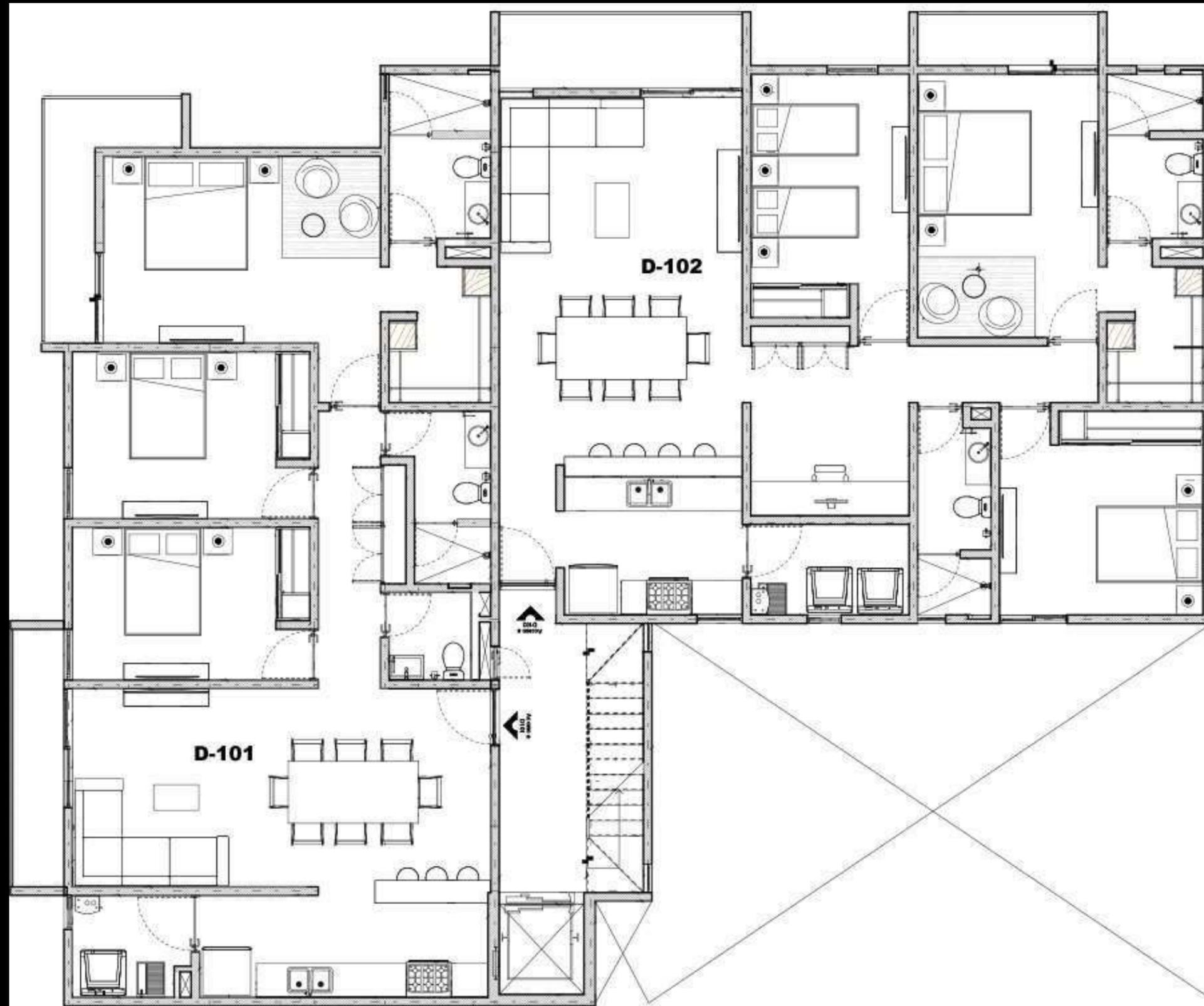


Este documento no tiene valor jurídico. Los ilustrativos pueden estar sujetos a modificaciones sin previo aviso.

Primer Nivel



SECTOR INMOBILIARIO CMX
TIENE VALOR ILUSTRATIVO

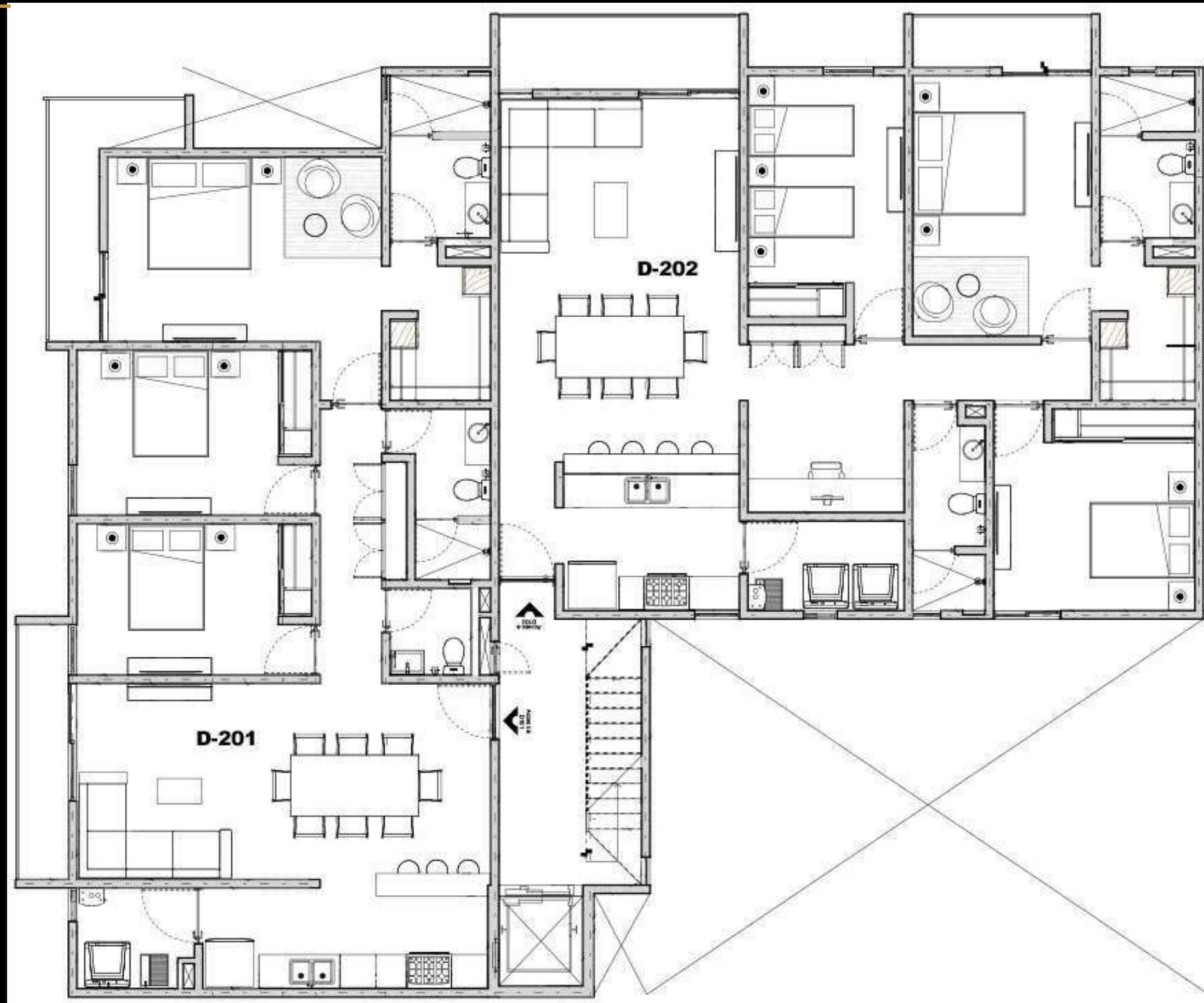


Este documento no tiene valor jurídico. Los ilustrativos pueden estar sujetos a modificaciones sin previo aviso.

Segundo Nivel



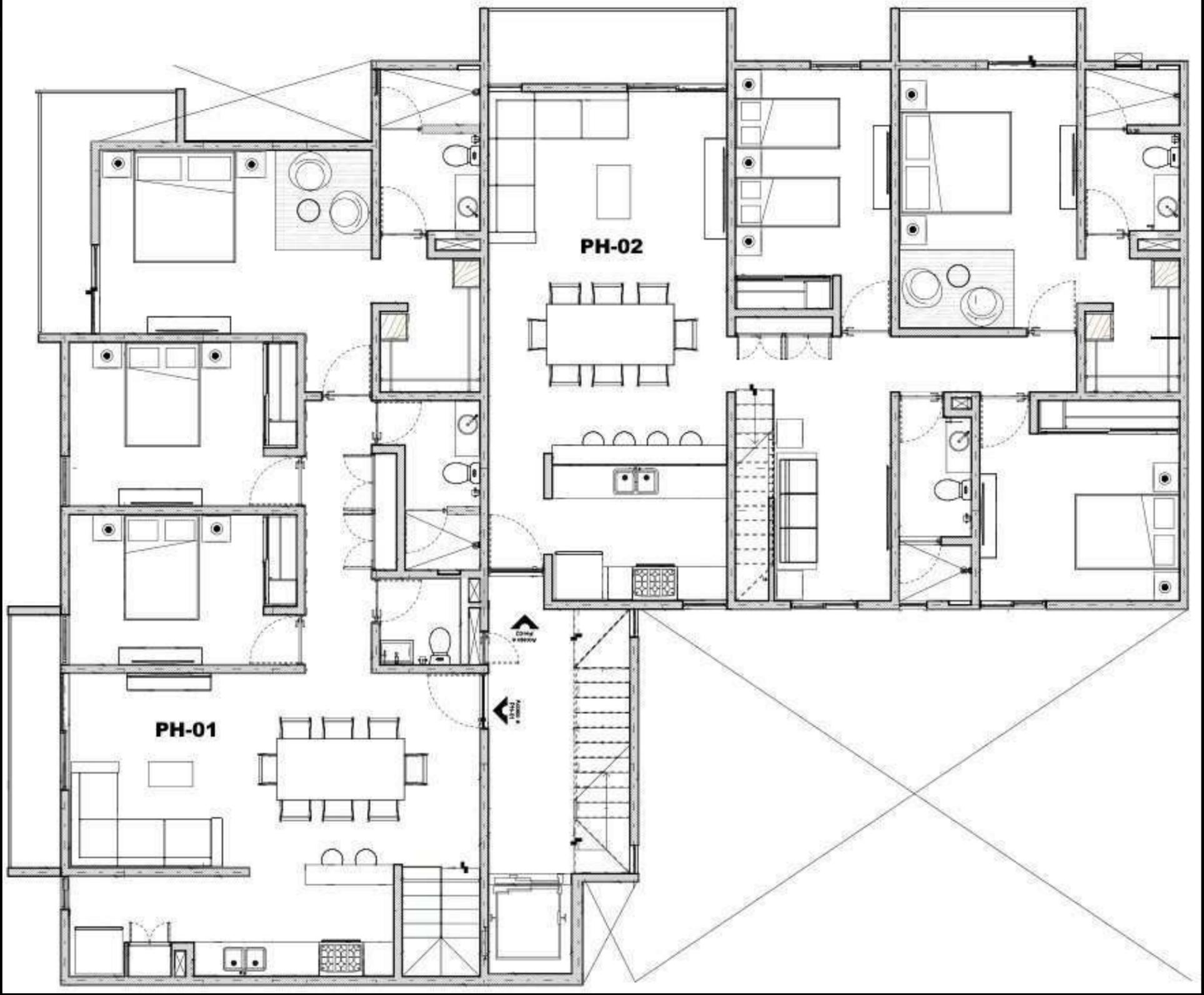
SECTOR INMOBILIARIO CMX
TU CASA ES TU NEGOCIO



Este documento no tiene valor jurídico. Los ilustrativos pueden estar sujetos a modificaciones sin previo aviso.

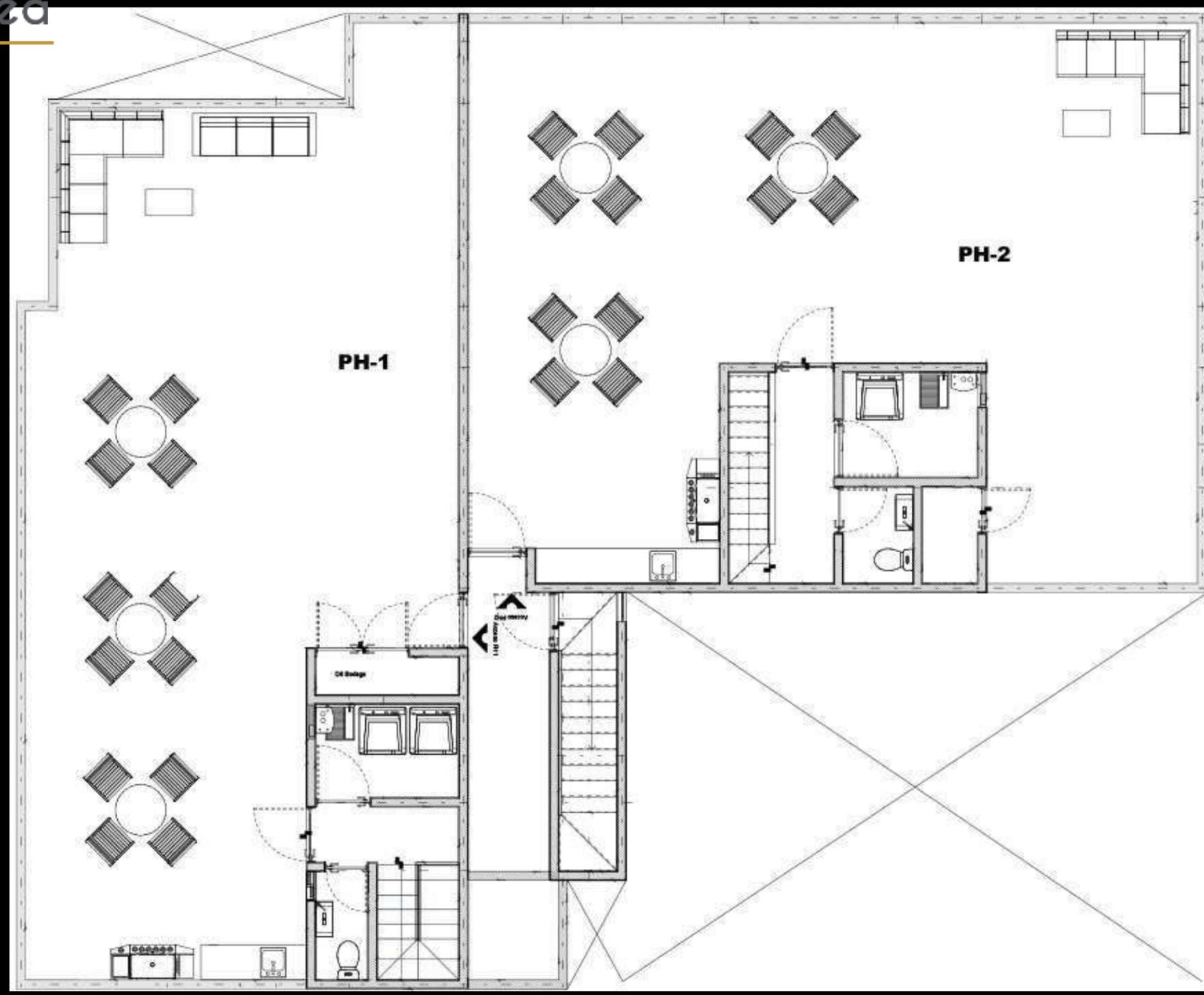


Tercer Nivel





Nivel Azotea





SECTOR INMOBILIARIO CDMX
TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA



MATÍAS ROMERO 423

OFICINAS EN SANTA BARBARA 10-4 COL. DEL VALLE NORTE C.P. 03100

Sectorinmobiliariocdmx.com sectorinmobiliariocdmx@Gmail.com Cel: 427 243 8637

