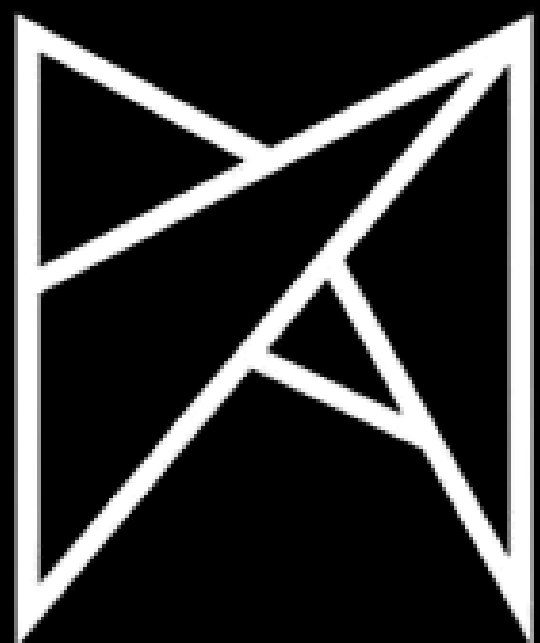


SECTOR
INMOBILIARIO



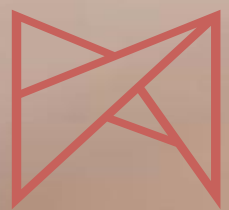
LIVING
PEDREGAL

SECTOR INMOBILIARIO



Magníficas Vista

* * * a los volcanes y al P



LIVING
PEDREGAL

PLÉNDIDAS TORRES EN 10 NIVELES
AMENTOS ÚNICOS DE 168M² A 350M²
MARAS / 3 BAÑOS Y TERRAZAS PRIVADAS
NTE UBICACIÓN EN EL PEDREGAL
ABIERTAS A LA CIUDAD Y LA NATURALEZA
2 MIL M² DE AMENIDADES
M, ALBERCA Y MUCHO MÁS
A: PRIMAVERA 2026

CAREFULLY
CURATED
APARTMENTS
DEVELOPED
BY DAKAB



BAHÍA DE ACCESO
PERIFÉRICO

Departamentos

 SECTOR
INMOBILIARIO



De 168m² a 3



A modern interior space featuring a large, dark stone wall with a large, light-colored rectangular screen or panel in the center. The ceiling is made of horizontal wooden slats. To the left, there is a potted plant with large green leaves. Below the screen, there is a wooden shelf with various decorative items, including bottles and a small box. In the foreground, there is a white table with a rolled-up magazine or book on it.

TERRAZAS EN TODOS LOS DEPARTAMENTOS
VENTANAS DE PISO A TECHO
VISTAS ABIERTAS A LA CIUDAD Y A LOS VOLCANES SE ENTREGAN
TOTALMENTE TERMINADOS EXCEPCIONALMENTE ELABORADOS
ILUMINACIÓN NATURAL

DE

000 M² DE AMENIDADES





SKY DECK:

TERRAZA
COFFE BAR
FIRE PITS
KIOSKO LOUNGE
LUDOTECA

20
AMENIDADES
EN 2 NIVELES

GYM EQUIPADO
CYCLO ROOM

SPA HOMBRES
SPA MUJERES
SAUNA Y VAPOR
VESTIDORES

COMMON KITCHEN
BBQ GRILLS

LOBBY:

ALBERCA
JACUZZIS
SUNDECK
JARDINES

ZONA INFANTIL
PET ZONE



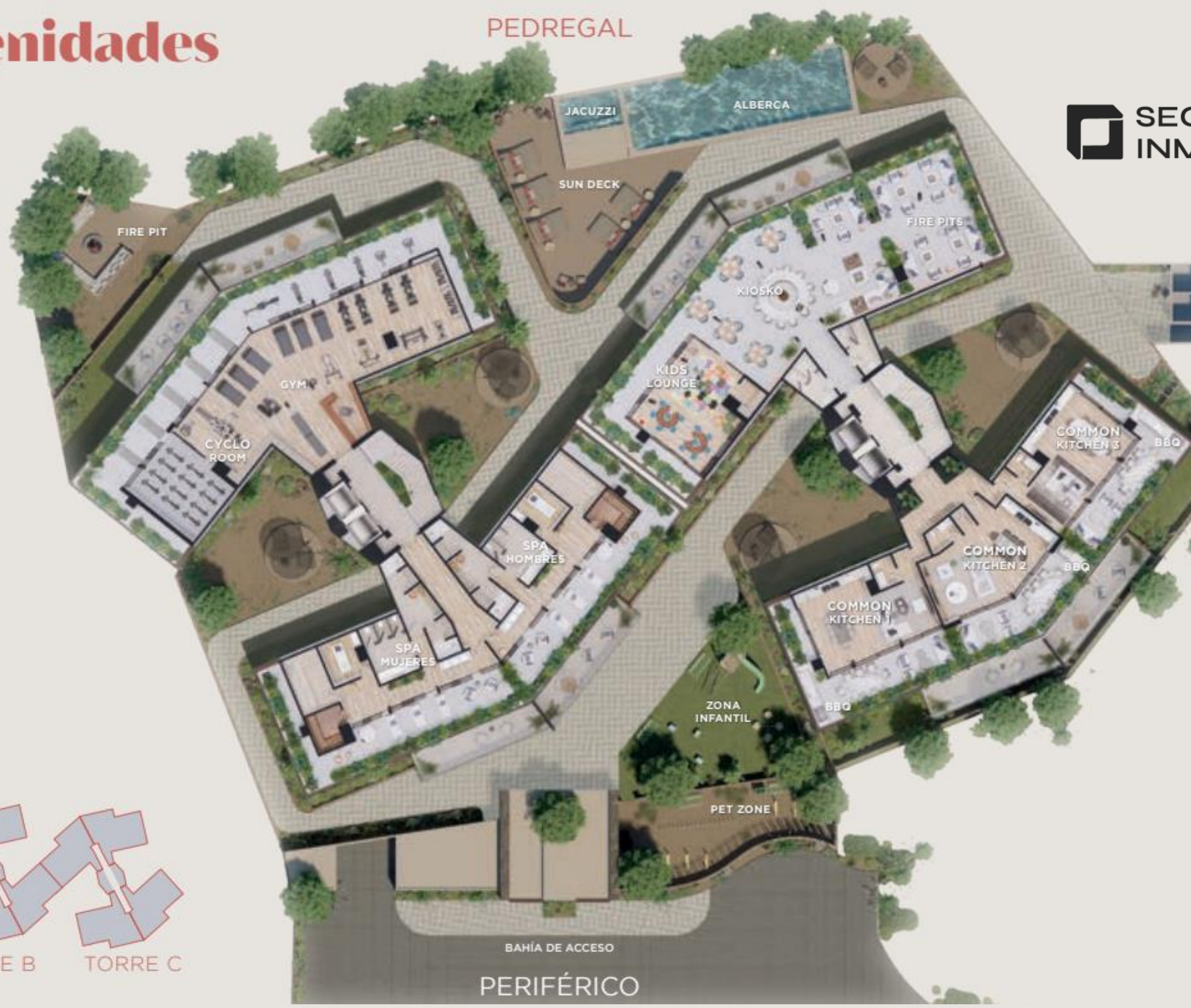
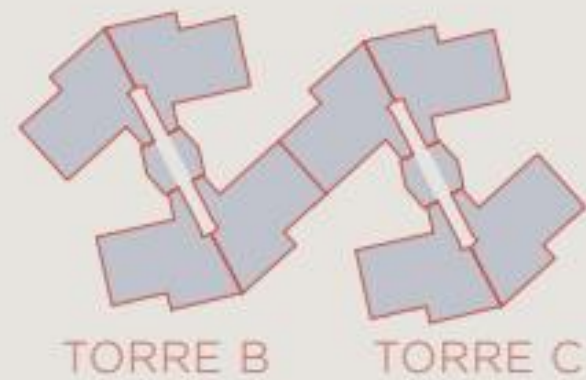
SECTOR
INMOBILIARIO



Amenidades

PEDREGAL

SEC
INN



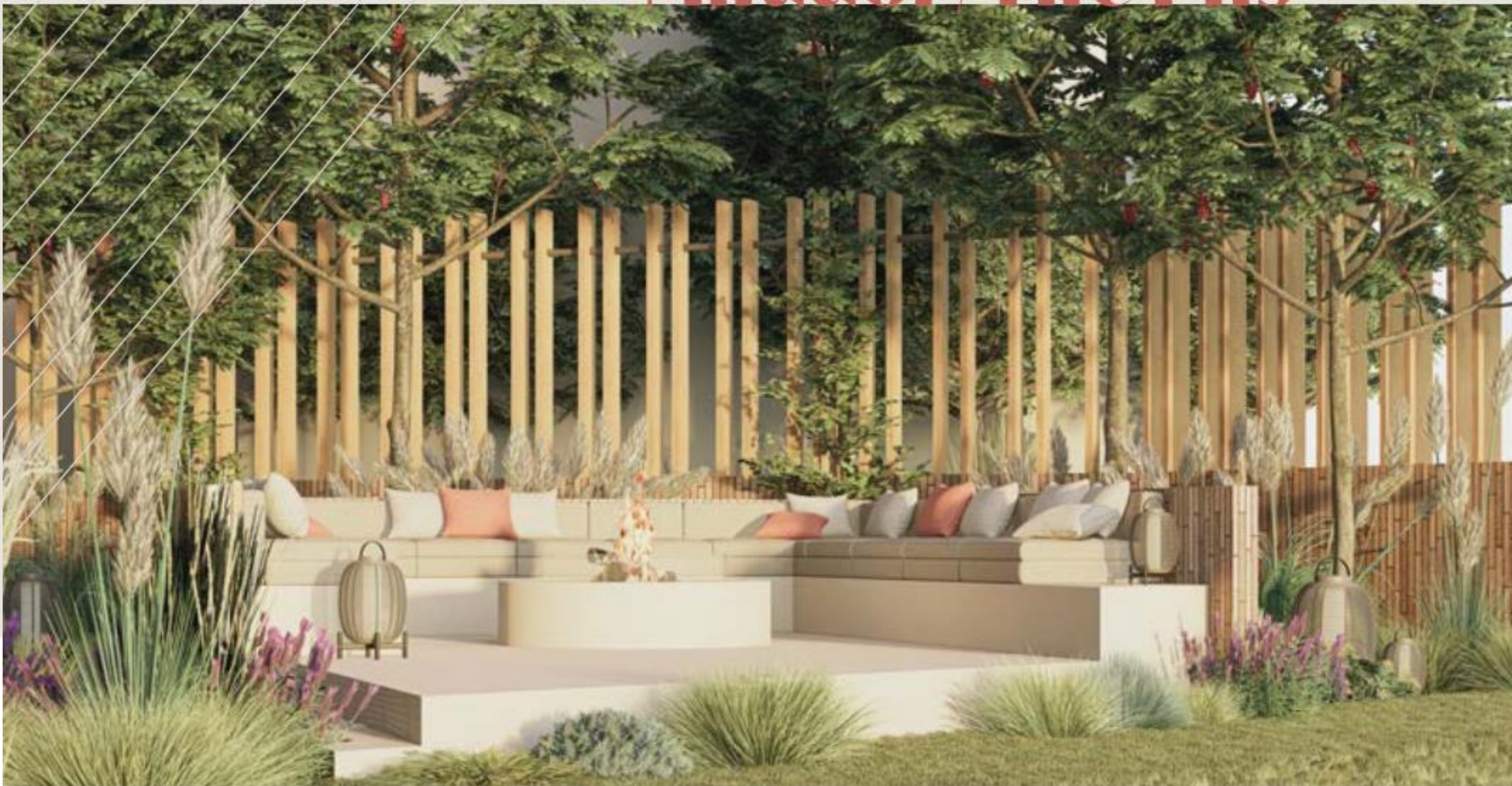
Naturaleza

GENIALES AMENIDADES EN EL LOBBY

- ALBERCA
- JACUZZIS
- SUNDECK
- JARDINES
- ZONA INFANTIL
- PET ZONE



Mirador / Fire Pits



Alberca al aire libre









PET ZONE

 SECTOR
INMOBILIARIO



KIDS AREA

MAGNÍFICAS AMENIDADES

EN EL SKY DECK

- TERRAZA SKY DECK
- COFFE BAR
- FIRE PITS
- KIOSKO
- LOUNGE
- LUDOTECA
- GYM EQUIPADO
- CYCLO ROOM
- SPA HOMBRES
- SPA MUJERES
- SAUNA Y VAPOR
- VESTIDORES
- COMMON KITCHEN
- BBQ GRILLS

Sky Deck





AMENIDADES

- GYM EQUIPADO
- CYCLO ROOM
- SPA HOMBRES
- SPA MUJERES
- SAUNA Y VAPOR
- VESTIDORES
- TERRAZAS EN SPA Y GYM

PERIFÉRICO



TORRE B

TORRE C



GYM





CYCLO ROOM

 SECTOR
INMOBILIARIO



SPA

 SECTOR
INMOBILIARIO



SPA



* * *

 **SECTOR
INMOBILIARIO**

SPA

 SECTOR
INMOBILIARIO



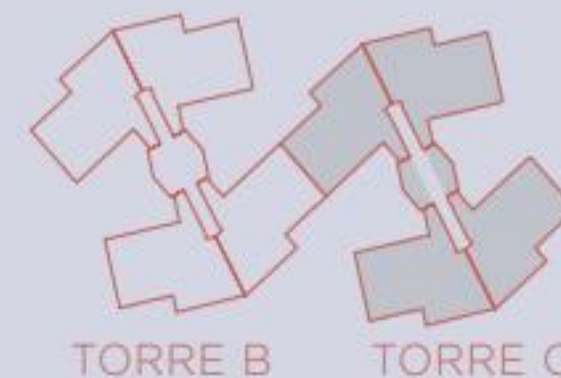
PEDREGAL



PERIFÉRICO

AMENIDADES

- TERRAZA SKY DECK
- COMMON KITCHEN CON BBQ GRILLS
- KIOSKO
- COFFEE BAR
- FIRE PIT
- LUDOTECA



TORRE B

TORRE C

Common Kitchen



Common Kitchen



Terraza Common Kitchen



Common Kitchen



COMMON KITCHEN



Kiosko



Lounge



Fire Pits



Ludoteca



PLANTAS ARQ DEPTOS Y PH



Departamentos de 168m²

 SECTOR
INMOBILIARIO



Planta de Conjunto

PEDREGAL

AMANECER



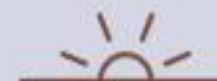
01 | 168 m²

02 | 168 m²

03 | 168 m²

04 | 168 m²

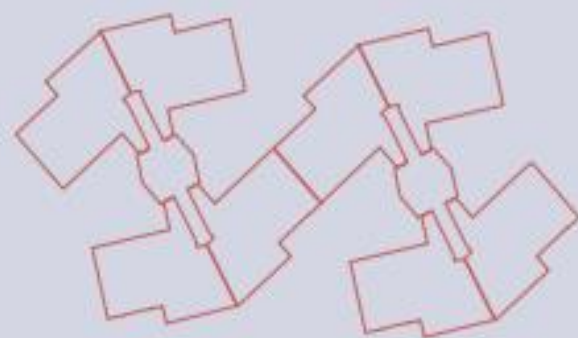
ATARDECER



PERIFÉRICO

TORRE B

TORRE C





Tipo 1: 168m²

- 3 RECÁMARAS
- 3 BAÑOS
- VESTIDOR
- LIVING
- COMEDOR
- COCINA
- TERRAZA PRIVADA
- LAVANDERÍA
- 2 ESTACIONAMIENTOS
- CUARTO Y BAÑO DE SERVICIO

Interior: 145 M²
Balcón: 23 M²
Total: 168 M²

PEDREGAL

01 | 168 m²

PERIFÉRICO



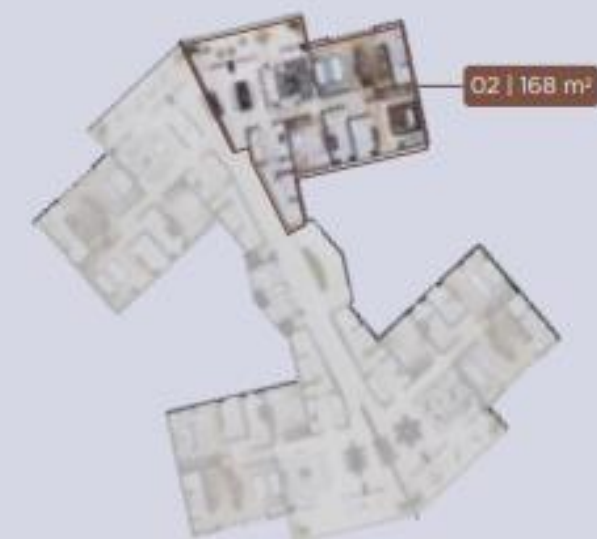


Interior: 145 M²
Balcón: 23 M²
Total: 168 M²

Tipo 2: 168m²

- 3 RECÁMARAS
- 3 BAÑOS
- VESTIDOR
- LIVING
- COMEDOR
- COCINA
- TERRAZA PRIVADA
- LAVANDERÍA
- 2 ESTACIONAMIENTOS
- CUARTO Y BAÑO DE SERVICIO

PEDREGAL



PERIFÉRICO

Excepcional Diseño



VENTANAS DE PISO A TECHO / LUZ NATURAL / ACABADOS DE LUJO

 **SECTOR
INMOBILIARIO**



Tipo 3: 168m²

- 3 RECÁMARAS
- 3 BAÑOS
- VESTIDOR
- LIVING
- COMEDOR
- COCINA
- BALCÓN PRIVADO
- LAVANDERÍA
- 2 ESTACIONAMIENTOS
- CUARTO Y BAÑO DE SERVICIO

Interior: 145 M²
Balcón: 23 M²
Total: 168 M²



Practicidad y estilo

 SECTOR
INMOBILIARIO



* * *

Tipo 4: 168m²

- 3 RECÁMARAS
- 3 BAÑOS
- VESTIDOR
- LIVING
- COMEDOR
- COCINA
- BALCÓN PRIVADO
- LAVANDERÍA
- 2 ESTACIONAMIENTOS
- CUARTO Y BAÑO DE SERVICIO

Interior: 145 M²
Balcón: 23 M²
Total: 168 M²

PEDREGAL



PERIFÉRICO



PENT HOUSES de 350M²



PENT HOUSE 1: 350m²



Interior: 298 M²
Balcón: 50 M²
Total: 348 M²

- 4 RECÁMARAS
- 4 BAÑOS
- BAÑO DE VISITAS
- ESTUDIO
- ESTANCIA
- COMEDOR
- COCINA
- FAMILY
- TERRAZA
- LAVANDERÍA
- 2 ESTACIONAMIENTOS
- CUARTO Y BAÑO DE SERVICIO



PENT HOUSE 2: 350m²



Interior: 298 M²
Balcón: 50 M²
Total: 348 M²

- 4 RECÁMARAS
- 4 BAÑOS
- BAÑO DE VISITAS
- ESTUDIO
- ESTANCIA
- COMEDOR
- COCINA
- FAMILY
- TERRAZA
- LAVANDERÍA
- 2 ESTACIONAMIENTOS
- CUARTO Y BAÑO DE SERVICIO









* * *

 **SECTOR
INMOBILIARIO**









Un magnífico lugar para vivir



**SECTOR
INMOBILIARIO**

ESPLÉNDIDAS VISTAS



PEDREGAL SE
DISTINGUE POR
SUS HERMOSOS
LUGARES CULTURALES
Y COLONIALES



Living Pedregal

BLVD. ADOLFO LÓPEZ MATEOS #3380





Living Pedregal by DAKAB

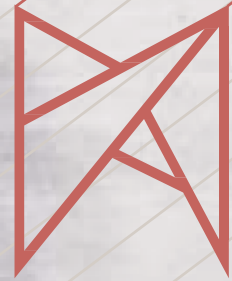


40 AÑOS DE EXPERIENCIA INMOBILIARIA
MÁS DE UN MILLÓN DE METROS CONSTRUIDOS
MILES DE CLIENTES SATISFECHOS



 SECTOR
INMOBILIARIO





Entrega: **PRIMAVERA 2026**

* * *



LIVING
PEDREGAL

¡Gracias!

CONTACTO

+52 (427) 243- 8637

<https://sectorinmobiliario.odoo.com/>

