

**IDÍLICA**  
MARINA DOS37



**SECTOR  
INMOBILIARIO**

**CERCA DE TODO**



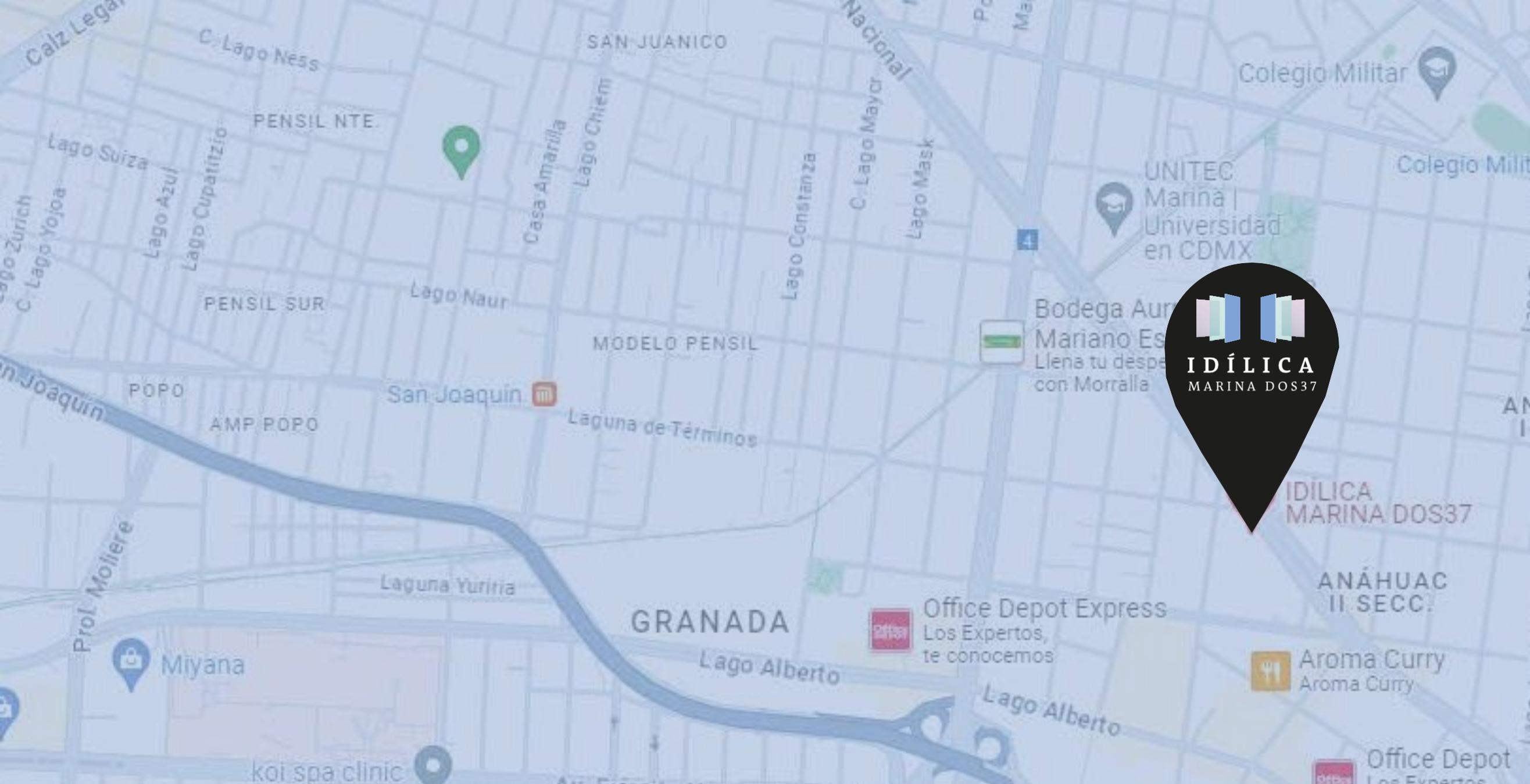
IDÍLICA  
MARINA DOS37

**IDÍLICA MARINA DOS37.**

ÚLTIMO DEPARTAMENTO SOBRE AVENIDA MARINA NACIONAL.  
ENTREGA INMEDIATA

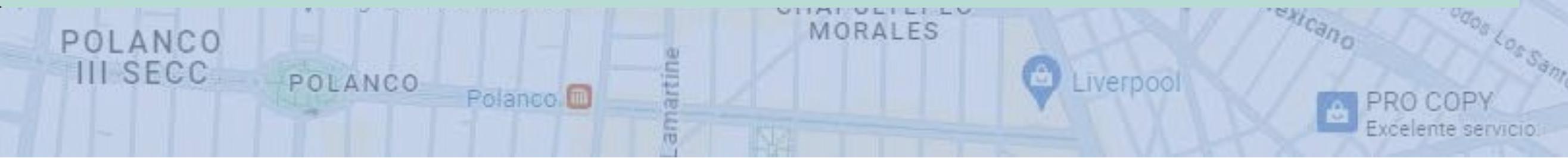
Rodeado de centros corporativos, parques, zonas comerciales, restaurantes, cafés y más.  
¡Ideal para vivir o invertir!

El desarrollo cuenta con 27 departamentos con acceso controlado, caseta de vigilancia, valet parking, elevador y roof garden.



# CONECTA CON LO QUE MÁS TE IMPORTA

AV. MARINA NACIONAL 237, ANÁHUAC I SECC, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MÉXICO.



# DISFRUTA DE LA CDMX

## TRANSPORTE

- Estación metro San Joaquín (1.5 km)
- Estación metro Colegio Militar (1.7 km)

## CENTROS COMERCIALES

- Parques Polanco (1.2 km)
- Plaza las Estrellas (1.3 km)
- Galerías Polanco (2.1 km)
- Presidente Masaryk (3.4 km)
- Antara (3.7 km)

## ZONAS CULTURALES

- Monumento a la Revolución (2.3 km)
- Ángel de la independencia (2.5 km)
- Museo Nacional de Antropología (2.9 km)
- Acuario Inbursa (3.3 km)
- Museo Jumex (3.7 km)
- Museo Soumaya (3.9 km)
- Auditorio Nacional (4.7 km)

## PARQUES

- Lincoln (3.7 km)
- Chapultepec (5.7 km)



# CREA MOMENTOS MEMORABLES

Gozando de una gran vista a la CDMX. Departamento con Roof Garden privado de 33.60m<sup>2</sup>.

**EL ESPACIO PERFECTO PARA TI**



**UN LUGAR IDEAL PARA DESCANSAR**

# ALTIS

DE 66.10 M2 + 33.60 M2 DE ROOF GARDEN

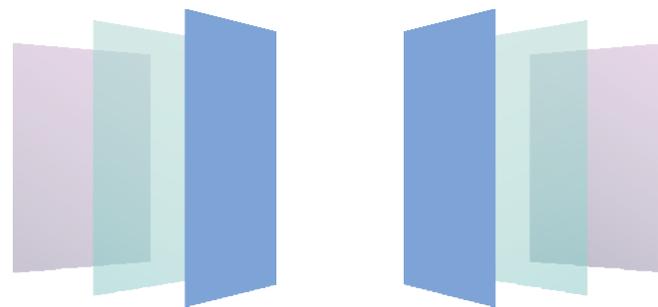


## PRECIO

\$3,865,000 MXN.

 SECTOR  
INMOBILIARIO

- Sala - comedor
- 2 recámaras
- 1 baño
- Cocina
- Área de servicio
- Roof Garden privado
- 1 cajón de estacionamiento grande (plataforma)



# IDÍLICA

## MARINA DOS 37



Síguenos en nuestras redes sociales Oficiales @Sector Inmobiliario



AV. MARINA NACIONAL 237, ANÁHUAC I SECC,  
ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MÉXICO.

LAS IMÁGENES EN ESTA PUBLICIDAD SON DE CARÁCTER ILUSTRATIVO. CAMBIOS SIN PREVIO AVISO. IDÍLICA 2024.