



origina[®]

S A N T A F E



EL DESARROLLO |

Origina Santa Fe es un concepto residencial innovador, con una ubicación privilegiada, diseño arquitectónico de talla internacional, áreas verdes que sobresalen de forma notable con respecto a otros residenciales en la zona, servicios y experiencias únicas.

Ofrecemos departamentos **desde 117 m2 hasta 269 m2** que brindan una calidad de vida superior y perdurable: una inversión para el presente y futuro.



Centro comercial
Santa Fe

Universidad
Iberoamericana

Tec de
Monterrey

Corporativos

Parque
La Mexicana

Carretera
Mexico - Toluca

Origen
Santa Fe

Santa Fe es una área cosmopolita diseñada para ser autosuficiente, ya que cuenta con una gran variedad de servicios y atracciones al alcance, es considerada una de las mejores zonas para vivir en la Ciudad de México.

SANTA FE

Actualmente cuenta con:

- Los corredores corporativos y comerciales **más importantes de la ciudad.**
- **Diversas opciones de entretenimiento,** restaurantes, supermercados y centros comerciales.
- Oferta educativa superior de alto prestigio.
- **Áreas de esparcimiento y deporte, como Parque La Mexicana,** un pulmón verde de 28 hectáreas.
- Una eficiente **red de vialidades.**



DEPARTAMENTOS

COMODIDAD Y FUNCIONALIDAD

Para los que buscan que la belleza, comodidad y funcionalidad coexistan de forma sublime, ofrecemos departamentos desde **117 m² hasta 268 m²** que brindan una calidad de vida superior; una inversión para el presente y futuro.

Con más de **10,000 m²** de funcionales áreas verdes, se convierte en un desarrollo sin igual dentro de la ciudad.



ORIGINA SANTA FE

EXPERIENCIAS |

Con más de **10,000 m2** de funcionales áreas verdes, **Origina Santa Fe integra zonas de experiencias extraordinarias** que transforman y redefinen el significado de convivencia, comodidad, modernidad y bienestar.

- WELLNESS
- SOCIAL
- FAMILY
- ADULTS



EXPERIENCIAS

WELLNESS |

- GYM
- SPA
- **SWIMMING POOL**
- SPORTS FIELD
- JACUZZI



EXPERIENCIAS

SOCIAL |

- BALL ROOM
- GRILL ZONE
- BUSINESS CENTER
- OUTDOOR LOUNGES
- **FIRE PIT**
- RELAX ZONE
- MARKET PLACE



*LAS IMÁGENES PRESENTADAS SON ILUSTRATIVAS, PUEDEN VARIAR AL PRODUCTO FINAL Y CAMBIAR SIN PREVIO AVISO.

EXPERIENCIAS

FAMILY

- MINI GOLF
- PLAYGROUND
- PET RESORT
- SKATE PARK
- KIDS ZONE
- **TEENS ZONE**
- MEDIA ROOM
- OBSTACLE TRACK
- SCHOOL BUS WAITING



original
SANTA FE

*LAS IMÁGENES PRESENTADAS SON ILUSTRATIVAS, PUEDEN VARIAR AL PRODUCTO FINAL Y CAMBIAR SIN PREVIO AVISO.

EXPERIENCIAS

ADULTS |

- CLUB LOUNGE
- PRIVATE LOUNGE
- VIRTUAL GOLF



origina.
SANTA FE

*LAS IMÁGENES PRESENTADAS SON ILUSTRATIVAS, PUEDEN VARIAR AL PRODUCTO FINAL Y CAMBIAR SIN PREVIO AVISO.

VISTA AUTOPISTA
MÉXICO - TOLUCA



VISTA RESERVA
ECOLÓGICA

VISTA CAMPO DE GOLF
BOSQUES DE SANTA FE

VISTA PARQUE
LA MEXICANA

PLANTA AMENIDADES

- | | |
|----------------------|--------------------|
| 1.- SKATE ZONE | 13.- GAMER ZONE |
| 2.- MINI GOLF | 14.- BALLROOM |
| 3.- PET GARDEN | 15.- PET RESORT |
| 4.- ASADORES | 16.- LOOBY |
| 5.- LOUNGE OUTDOOR | 17.- COWORKING |
| 6.- HUERTO | 18.- PRIVATE EVENT |
| 7.- FIRE PIT | 19.- CLUB LOUNGE |
| 8.- GIMNASIO OUTDOOR | 20.- GIMNASIO |
| 9.- MARKET PLACE | 21.- CINE |
| 10.- KIDS ZONE | 22.- ALBERCA |
| 11.- PLAYGROUND | 23.- SPA |
| 12.- TEEN PLACE | |

PLANTA BAJA

MEZZANINE

NIVEL 1



VISTA AUTOPISTA
MÉXICO - TOLUCA



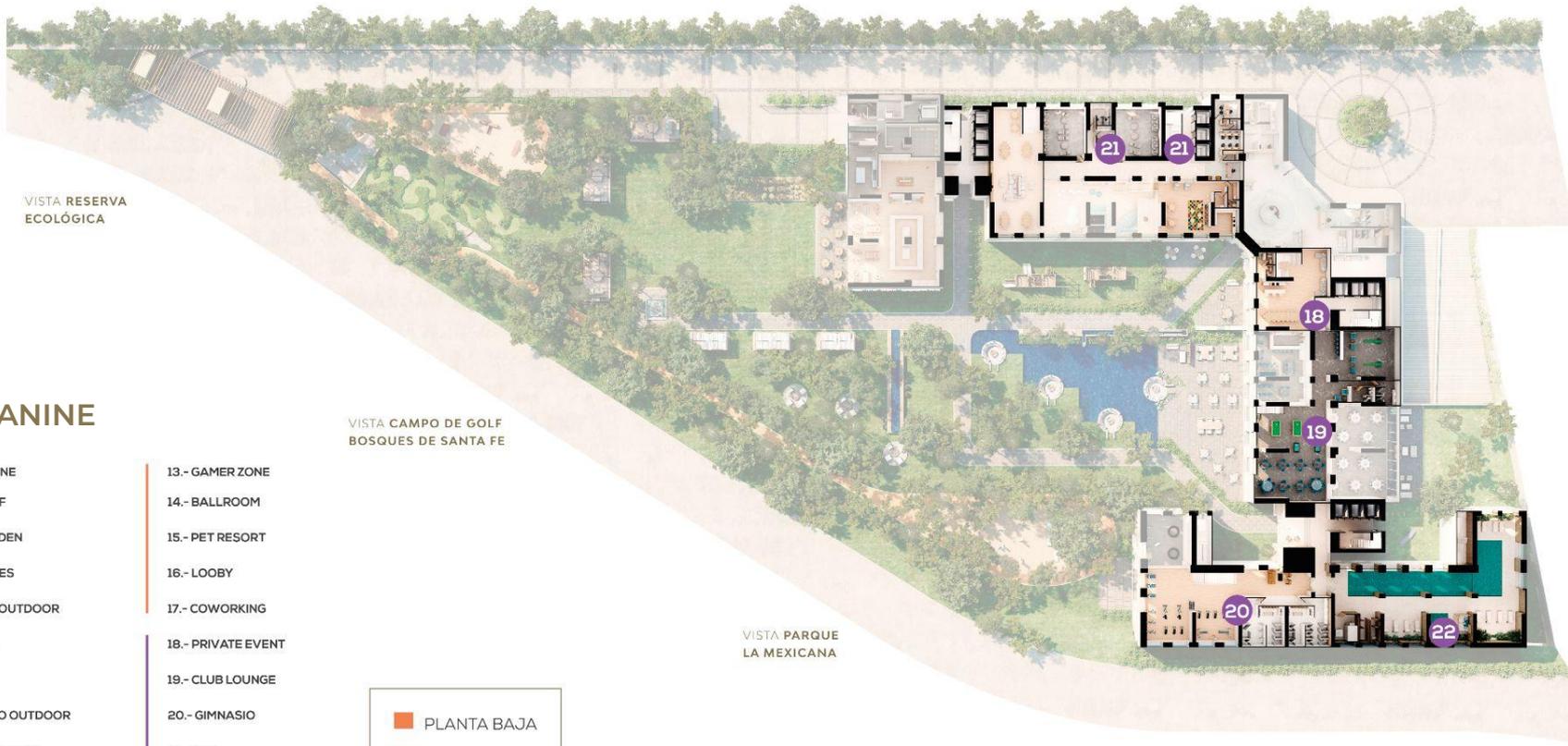
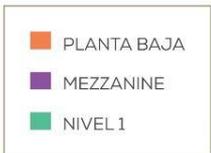
VISTA RESERVA
ECOLÓGICA

VISTA CAMPO DE GOLF
BOSQUES DE SANTA FE

VISTA PARQUE
LA MEXICANA

MEZZANINE

- | | |
|----------------------|--------------------|
| 1.- SKATE ZONE | 13.- GAMER ZONE |
| 2.- MINI GOLF | 14.- BALLROOM |
| 3.- PET GARDEN | 15.- PET RESORT |
| 4.- ASADORES | 16.- LOOBY |
| 5.- LOUNGE OUTDOOR | 17.- COWORKING |
| 6.- HUERTO | 18.- PRIVATE EVENT |
| 7.- FIRE PIT | 19.- CLUB LOUNGE |
| 8.- GIMNASIO OUTDOOR | 20.- GIMNASIO |
| 9.- MARKET PLACE | 21.- CINE |
| 10.- KIDS ZONE | 22.- ALBERCA |
| 11.- PLAYGROUND | 23.- SPA |
| 12.- TEEN PLACE | |



VISTA AUTOPISTA
MÉXICO - TOLUCA



VISTA RESERVA
ECOLÓGICA

VISTA CAMPO DE GOLF
BOSQUES DE SANTA FE

VISTA PARQUE
LA MEXICANA

NIVEL 1

- | | |
|----------------------|--------------------|
| 1.- SKATE ZONE | 13.- GAMER ZONE |
| 2.- MINI GOLF | 14.- BALLROOM |
| 3.- PET GARDEN | 15.- PET RESORT |
| 4.- ASADORES | 16.- LOOBY |
| 5.- LOUNGE OUTDOOR | 17.- COWORKING |
| 6.- HUERTO | 18.- PRIVATE EVENT |
| 7.- FIRE PIT | 19.- CLUB LOUNGE |
| 8.- GIMNASIO OUTDOOR | 20.- GIMNASIO |
| 9.- MARKET PLACE | 21.- CINE |
| 10.- KIDS ZONE | 22.- ALBERCA |
| 11.- PLAYGROUND | 23.- SPA |
| 12.- TEEN PLACE | |

PLANTA BAJA

MEZZANINE

NIVEL 1



CONCIERGE ORIGINA

SOLUCIONES PARA EL DÍA A DÍA |

Perfeccionamos aún más la experiencia de vivir en **Origina Santa Fe** al poner a tu disposición un servicio exclusivo de asistencia concierge, que nos distingue de cualquier residencial al cubrir de forma personalizada tus necesidades, comprometiéndonos a superar todas las expectativas para garantizar una satisfacción total los **365 días del año**.

Estamos comprometidos a superar todas las expectativas para **garantizar una completa satisfacción de nuestros residentes**.

The logo for Origina Santa Fe is centered on a background of light-colored marble with golden veins. It features a large, thin-lined circle above the word "origina" in a lowercase, sans-serif font. Below "origina" is the word "SANTA FE" in all caps, with wide letter spacing, in a smaller, uppercase, sans-serif font.

origina®
SANTA FE

Market Place

Market Place

Ballroom

*LAS IMÁGENES PRESENTADAS SON ILUSTRATIVAS, PUEDEN VARIAR AL PRODUCTO. FINALY CAMBIAR SIN PREVIO AVISO.

Coworking

Coworking

Coworking

Coworking
Exterior



Pet Zone

Kids Place

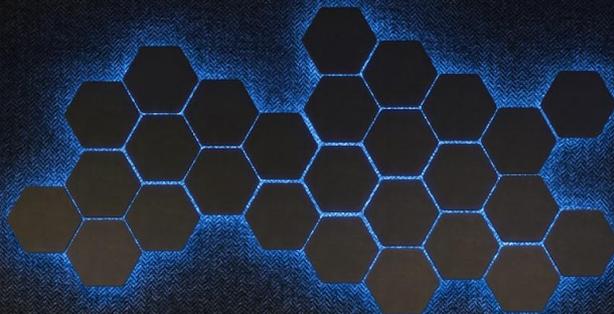
Kids Place

Kids Place

*LAS IMÁGENES PRESENTADAS SON ILUSTRATIVAS, PUEDEN VARIAR AL PRODUCTO FINAL Y CAMBIAR SIN PREVIO AVISO.



Kids Place



Gamer Zone



Teens Place



Teens Place

Teens Place

Teens Place

Firepits

*LAS IMÁGENES PRESENTADAS SON ILUSTRATIVAS. PUEDEN VARIAR AL PRODUCTO FINAL Y CAMBIAR SIN PREVIO AVISO.

Firepits

Pérgolas

Mini Golf

Grill Zone



ARTIGAS ARQUITECTOS

Y MARIANA RIVERA

Artigas Arquitectos con más de 80 años de experiencia, se distinguen por realizar proyectos con personalidad única que poseen un balance entre lo funcional y lo estético.

Por otra parte, **Mariana Rivera** tiene 4 décadas de trayectoria en el diseño especializado de interiores, decoración y mobiliario para proyectos residenciales y comerciales.

Éstos son los despachos encargados de darle darle vida a **Origina Santa Fe**: un proyecto vanguardista pensado para satisfacer las necesidades de todo lo que se puede considerar importante en un hogar.



TV ROOM |



ROOM |



ROOM |

origina
SANTA FE



FAMILY ROOM |



origina.
SANTA FE



COCINA |



origina.
SANTA FE

origina
SANTA FE



COCINA |





BATHROOM |

origina
SANTA FE



VESTIDOR |



PROTOTIPOS
TORRE

origina.
SANTA FE

PROTOTIPO A

 Desde
121.43 m²

 Sala de TV

 Cocina

 Estancia /
Comedor

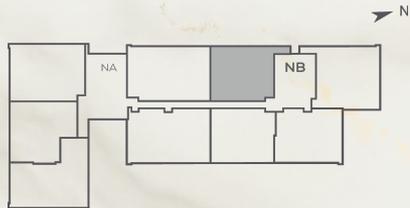
 2 Recámaras

 2 Baños

 Área de
Lavado

 Terraza

 2 Cajones de
Estacionamiento



NA: Núcleo A
NB: Núcleo B





PROTOTIPO A1



Desde
122.47 m²



2 Baños



Sala de TV



Área de
Lavado



Cocina



Terraza



Estancia /
Comedor



2 Cajones de
Estacionamiento



2 Recámaras



NA: Núcleo A
NB: Núcleo B

PROTOTIPO B

 Desde
127.89 m²

 Sala de TV

 Cocina

 Estancia /
Comedor

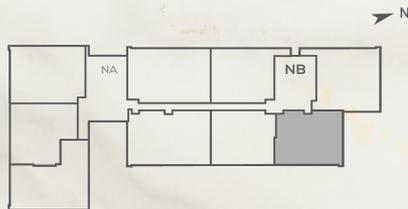
 2 Recámaras

 2 ½ Baños

 Área de
Lavado

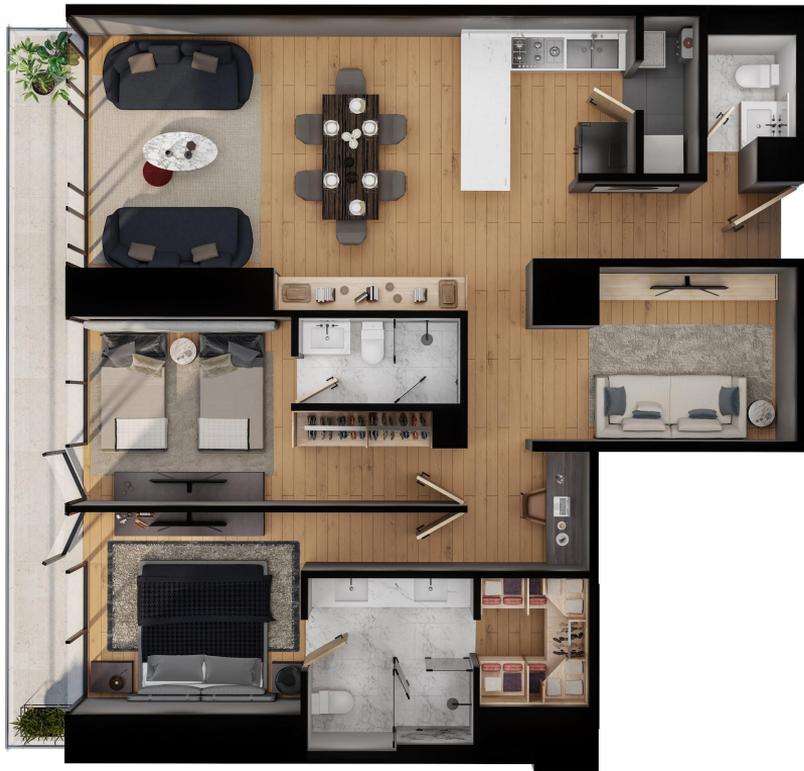
 Terraza

 2 Cajones de
Estacionamiento



NA: Núcleo A
NB: Núcleo B





PROTOTIPO C



Desde
131 m²



2 ½ Baños



Sala de TV



Área de
Lavado



Cocina



Terraza



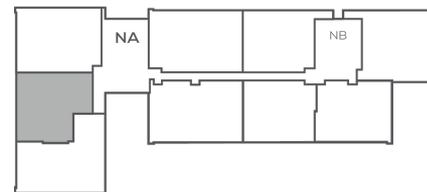
Estancia /
Comedor



2 Cajones de
Estacionamiento



2 Recámaras



NA: Núcleo A
NB: Núcleo B

PROTOTIPO C1 |



Desde
128 m² - 140 m²



2 ½ Baños



Sala de TV



Área de
Lavado



Cocina



Terraza



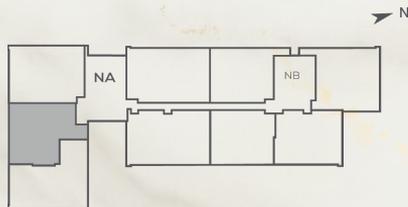
Estancia /
Comedor



2 Cajones de
Estacionamiento



2 Recámaras



NA: Núcleo A
NB: Núcleo B





PROTOTIPO D



Desde
131 m² - 156 m²



Cocina



Estancia /
Comedor



3 Recámaras



3 Baños



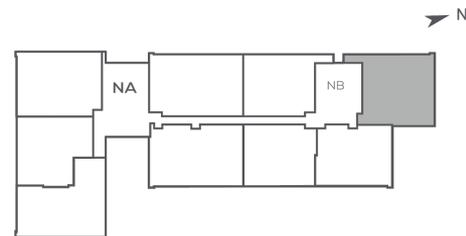
Área de
Lavado



Terraza



2 Cajones de
Estacionamiento



NA: Núcleo A
NB: Núcleo B

PROTOTIPO E



Desde
139 m² - 163 m²



Sala de TV



Cocina



Estancia /
Comedor



3 Recámaras



3 ½ Baños



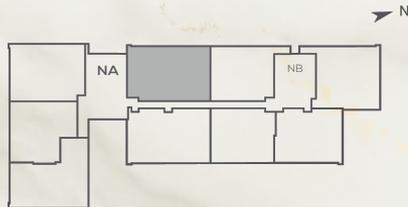
Área de
Lavado



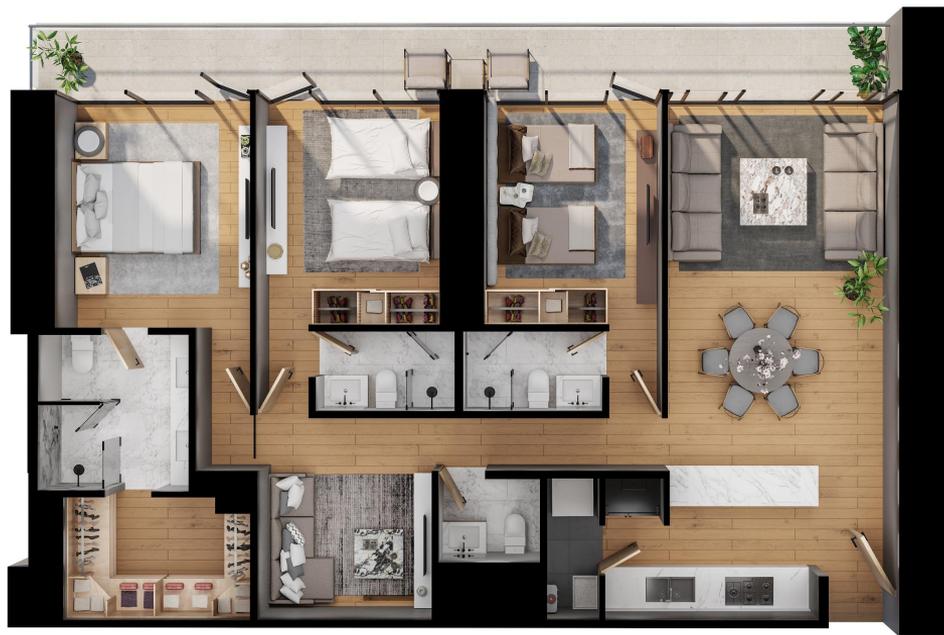
Terraza



2 Cajones de
Estacionamiento



NA: Núcleo A
NB: Núcleo B





PROTOTIPO E 1



Desde
142 m² - 166 m²



Sala de TV



Cocina



Estancia /
Comedor



3 Recámaras



3 ½ Baños



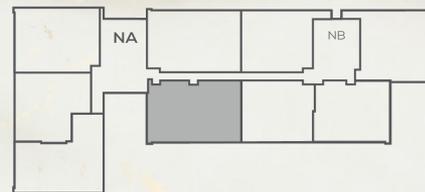
Área de
Lavado



Terraza



2 Cajones de
Estacionamiento



NA: Núcleo A
NB: Núcleo B

PROTOTIPO F



Desde
156 m² - 174 m²



Sala de TV



Cocina



Estancia /
Comedor



3 Recámaras



3 ½ Baños



Área de
Lavado



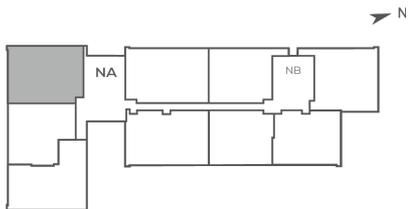
Terraza



3 Cajones de
Estacionamiento



Cuarto de
Servicio



NA: Núcleo A
NB: Núcleo B





PROTOTIPO G



Desde
259 m²



Sala de TV



Cocina



Estancia /
Comedor



3 Recámaras



3 ½ Baños



Área de
Lavado



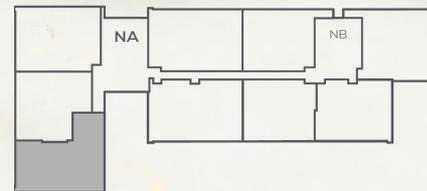
Terraza



3 Cajones de
Estacionamiento



Cuarto de
Servicio



NA: Núcleo A
NB: Núcleo B



PROTOTIPO I



Desde
257 m²



Sala de TV



Cocina



Estancia /
Comedor



4 Recámaras



4 ½ Baños



Área de
Lavado



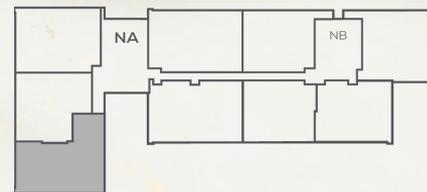
Terraza



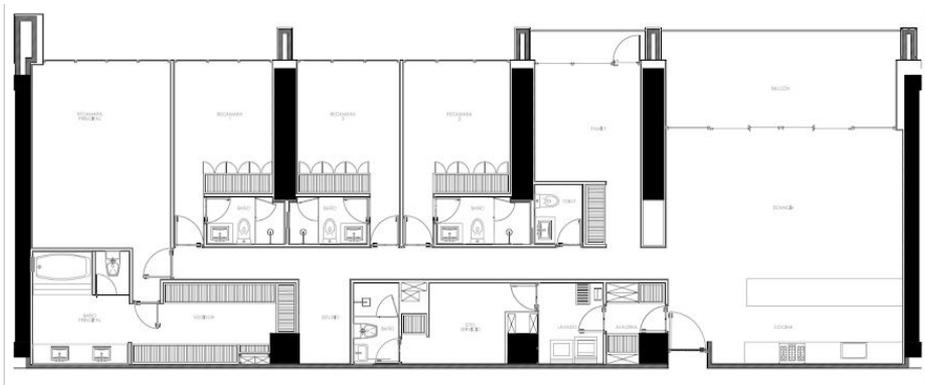
4 Cajones de
Estacionamiento



Cuarto de
Servicio



NA: Núcleo A
NB: Núcleo B



PROTOTIPO J



Desde
238 m²



4 ½ Baños



Sala de TV



Área de
Lavado



Cocina



Terraza



Estancia /
Comedor



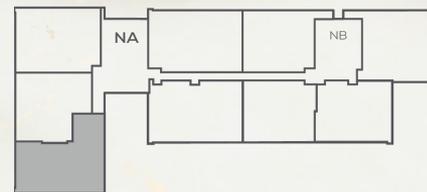
4 Cajones de
Estacionamiento



4 Recámaras



Cuarto de
Servicio



NA: Núcleo A
NB: Núcleo B