



Preventa



SECTOR INMOBILIARIO CDMX

TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA



El verdadero lujo es el espacio

Único Privée se suma a nuestros proyectos como un exclusivo desarrollo diseñado para brindar a sus habitantes la privacidad y el lujo característicos de GDC.

Descubre sus interiores diseñados bajo un innovador concepto que destaca por la calidad y alta atención en los detalles.



SECTOR INMOBILIARIO CDMX

TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA

-Amenidades-

Nuestro desarrollo te permite disfrutar de experiencias ÚNICAS en medio de la vida cotidiana gracias a la selección de amenidades creadas exclusivamente para ti.

- ◆ Gimnasio
- ◆ Salones de eventos privados
- ◆ Pet Grooming
- ◆ Alberca
- ◆ Kids Club
- ◆ Roof Garden
- ◆ Business Center
- ◆ Delivery Zone
- ◆ Bike Parking

Una experiencia inmejorable

...



SECTOR INMOBILIARIO CDMX

TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA

Gimnasio



*Imagen referencial. Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y no constituyen ninguna responsabilidad para el desarrollador.



SECTOR INMOBILIARIO CDMX

TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA

Alberca



*Imagen referencial. Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y no constituyen ninguna responsabilidad para el desarrollador.



SECTOR INMOBILIARIO CDMX

TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA

Business Center



*Imagen referencial. Las imágenes son únicamente de carácter ilustrativo y no constituyen ninguna responsabilidad para el desarrollador.



SECTOR INMOBILIARIO CDMX

TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA

- *Departamentos* -

Departamentos con las mejores características de la zona:

- ◆ Departamentos desde 61 m²
- ◆ 1 a 2 Recámaras
- ◆ 1 a 2 Cajones de Estacionamiento
- ◆ 2 Baños
- ◆ Sala
- ◆ Comedor
- ◆ Cocina Equipada
- ◆ Área de Lavado
- ◆ Amplias terrazas y balcones



*Imagen referencial



SECTOR INMOBILIARIO CDMX

TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA

Departamentos desde:

\$ 3,455,000 mxn

(*) Precios sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad. La mensualidad esta sujeta a cambios sin previo aviso, sujeto a disponibilidad, a determinado esquema de pago y fecha de compra.



SECTOR INMOBILIARIO CDMX

TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA

-Acabados -

El interior de cada departamento ofrece una alta calidad en acabados y diseño:

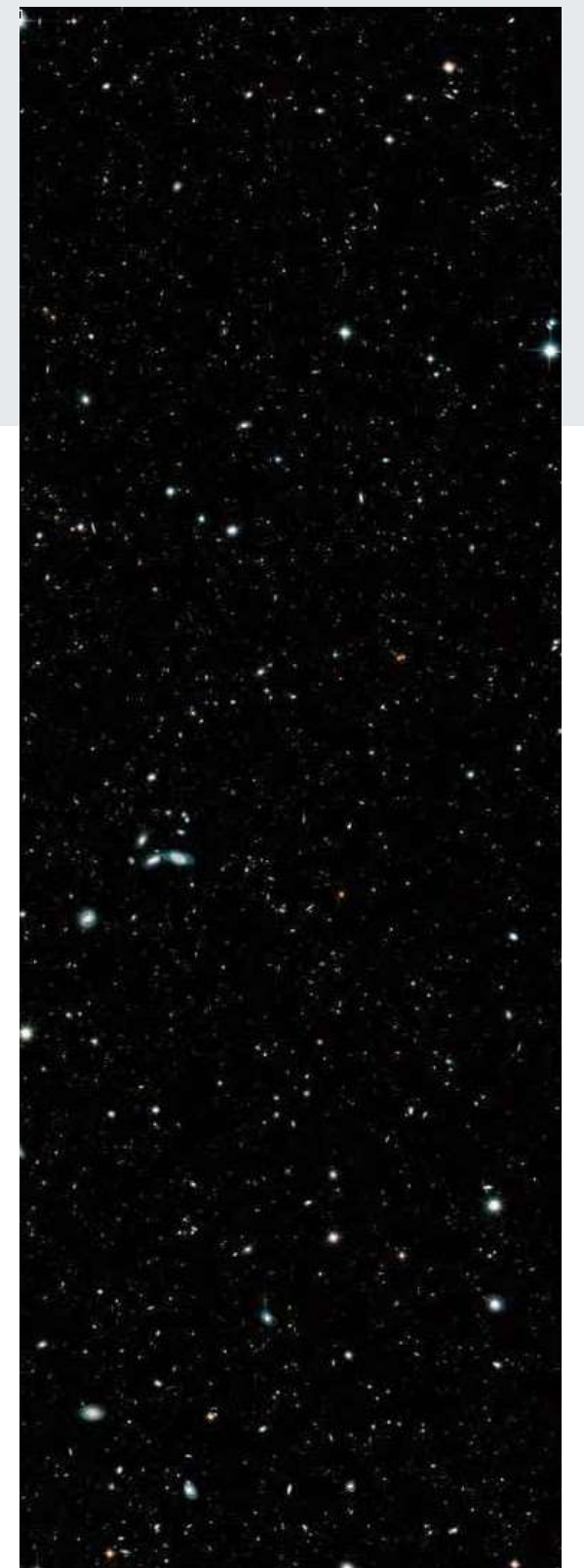
Porcelanato en baños y cocina



Madera de ingeniería



Barras de granito



SECTOR INMOBILIARIO CDMX

TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA

- Zona -

Único Privée se encuentra en una de las zonas con mejor plusvalía de la Ciudad de México, rodeado de hospitales, centros comerciales, supermercados, escuelas y vialidades primarias, lo que se traduce en un alto rendimiento para nuestros inversionistas.



SECTOR INMOBILIARIO CDMX

TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA



ÚNICO PRIMÉE

Av. Cuauhtémoc 1319, Sta Cruz
Atoyac, Benito Juárez, 03310, CDMX



Favoritos

Walmart - Sam's Club

Patio Univerisidad

Grupo Reforma

Cines

Alcaldía Benito Juárez

Cineteca Nacional



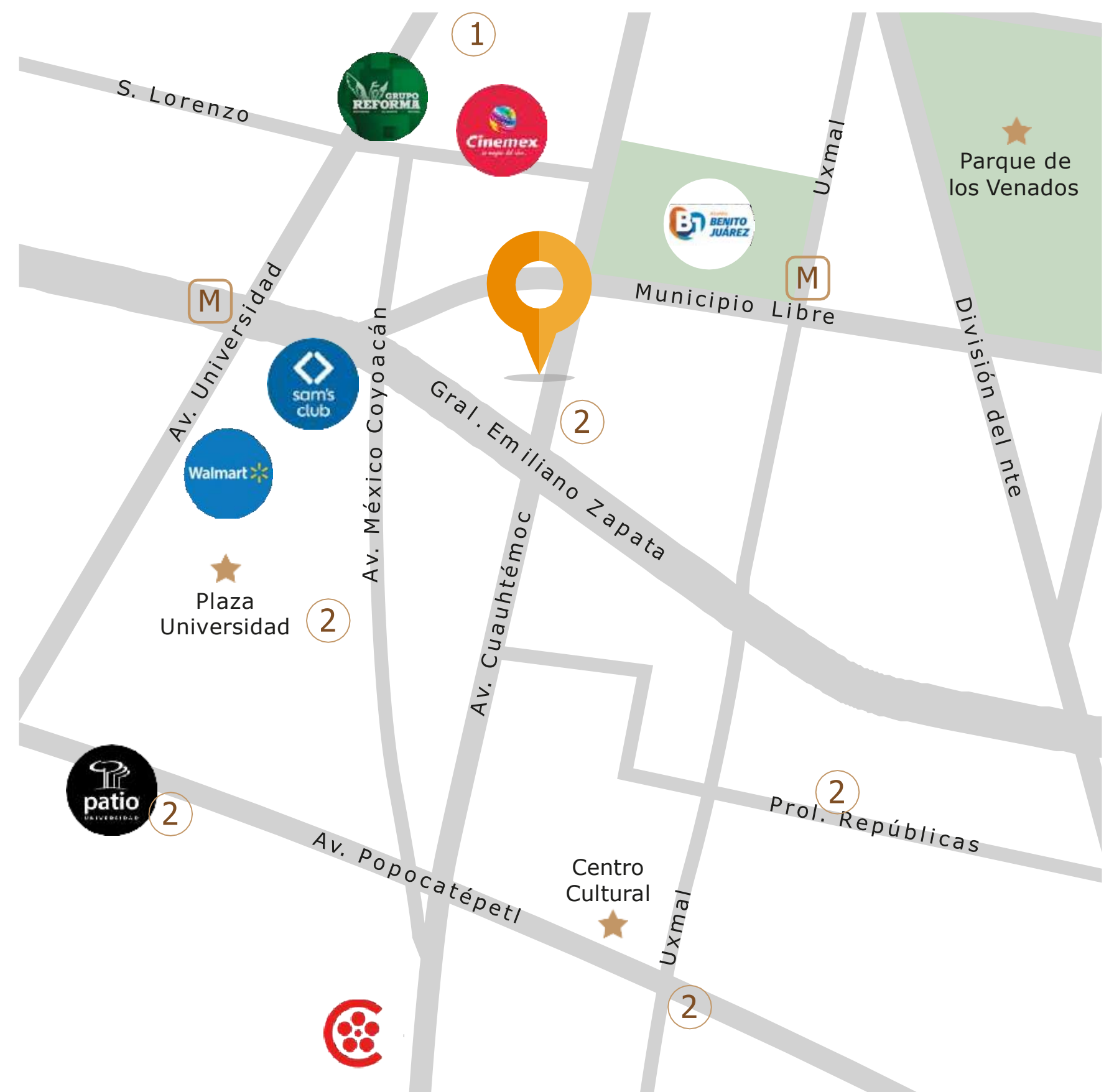
Metro Zapata / Parque de Los Venados



Supermercado Chedraui



Restaurantes



SECTOR INMOBILIARIO CDMX

TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA

Un proyecto
diseñado por

SRAG

Arquitectos

Reconocimientos:



ARCHITECTURE MASTERPRIZE (AMP)
Architecture MasterPrize 2022

- PERIFÉRICO 2008
Best of the Best | **High Rose Buildings**
- CASA STAGIONI
Honorable Mention | **Residential Architecture
Single Family**
- BAJÍO 307
Honorable Mention | **Architectural Design
Restoration & Renovation.**



ARCHITIZER A+AWARDS
Architizer Awards 10th Edition
BAJÍO 307
Special Mention | **Architecture + Sustentability**



AAI México
Asociación de Arquitectos e Interioristas
de México **11** Premio Nacional
BAJÍO 307
2do. lugar | **Residencia Vertical**



LOOP Design Awards 2022
BAJÍO 307
Honorable Mention | **Sustainable & Green architecture**



DNA PARIS DESIGN AWARDS 2022
DNA Paris
BAJÍO 307
Winner | **Architecture / Green Architecture**



GREEN GOOD DESIGN AWARDS 2022
GOOD DESIGN ®
BAJÍO 307
Winner



XI Bienal CIDI
Consejo Iberoamericano de Diseño de Interiores
BAJÍO 307 Medalla de oro | **Revelación del año**



THE PLAN AWARD 2021
The Plan Magazine
BAJÍO 307
Winner | **Community Wishlist Special Prize**
Finalist | **Residential Building**



IDA 2021
International Design Awards
BAJÍO 307
Honorable Mention | **Residential Building**



OBRA DEL AÑO 2021
Revista “Obras”, Grupo Expansión, México
BAJÍO 307 Finalista | **Vivienda Media Residencial**



PREMIO NOLDI SCHRECK 2020
Glocal Design Magazine
PERIFÉRICO 2008 “ICON SAN ÁNGEL”
Finalista | **Vivienda Multifamiliar**



PREMIO INTERCERAMIC IX, 2020
Interceramic México
DIAGONAL PATRIOTISMO 87
“ICON CONDESA”
Finalista | **Arquitectura Residencial Multifamiliar**



SECTOR INMOBILIARIO CDMX

TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Si es un proyecto ÚNICO es de...



El proyecto está sujeto a cambios a discreción de la desarrolladora

www.gdcdesarrollos.com

 T : 42 72438637



SECTOR INMOBILIARIO CDMX

TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA