

 SECTOR
INMOBILIARIO

Tokio 616

EL DEPA DE TUS SUEÑOS

Si Existe!

Tokio 616 Portales Norte,
Alc. Benito Juárez, CP. 03300 CDMX



Bienvenido a tu nuevo espacio

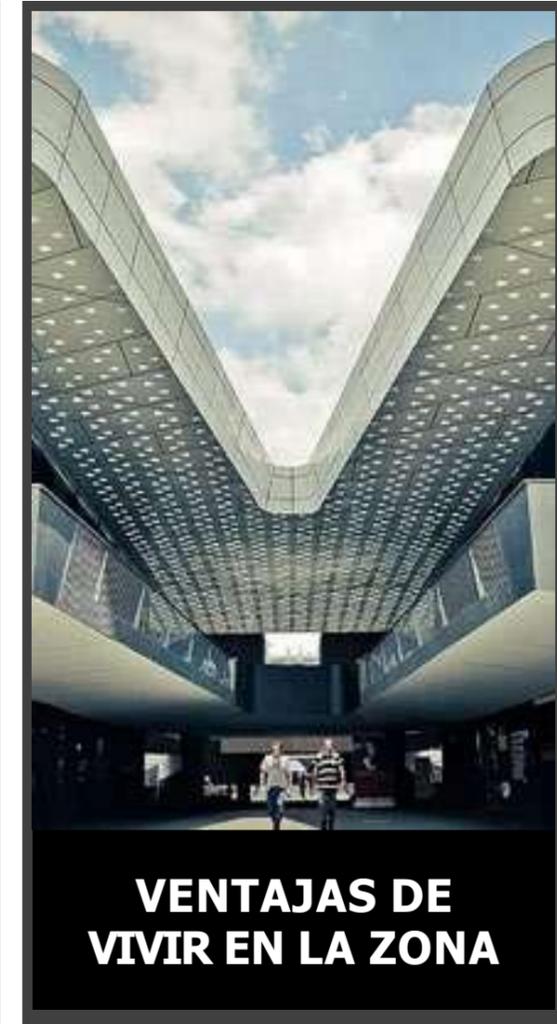
SECTOR
INMOBILIARIO



* La información mostrada es con fines ilustrativos e informativos únicamente, y sin afán de brindar una descripción exacta de medidas, dimensiones, acabados, colores y especificaciones. Los precios y condiciones pueden cambiar sin previo aviso.

ÍNDICE

TOKIO 616



Guía para el uso de los botones interactivos

 Da clic en la imagen para ir a la sección de tu interés.

 Da clic sobre el depto para regresar al índice.

 **SECTOR
INMOBILIARIO**

TOKIO 616

EL DEPA DE TUS SUEÑOS EXISTE

Tokio 616, cuenta con diversas amenities que te ofrecen comodidad, diversión y seguridad para ti y tú familia.

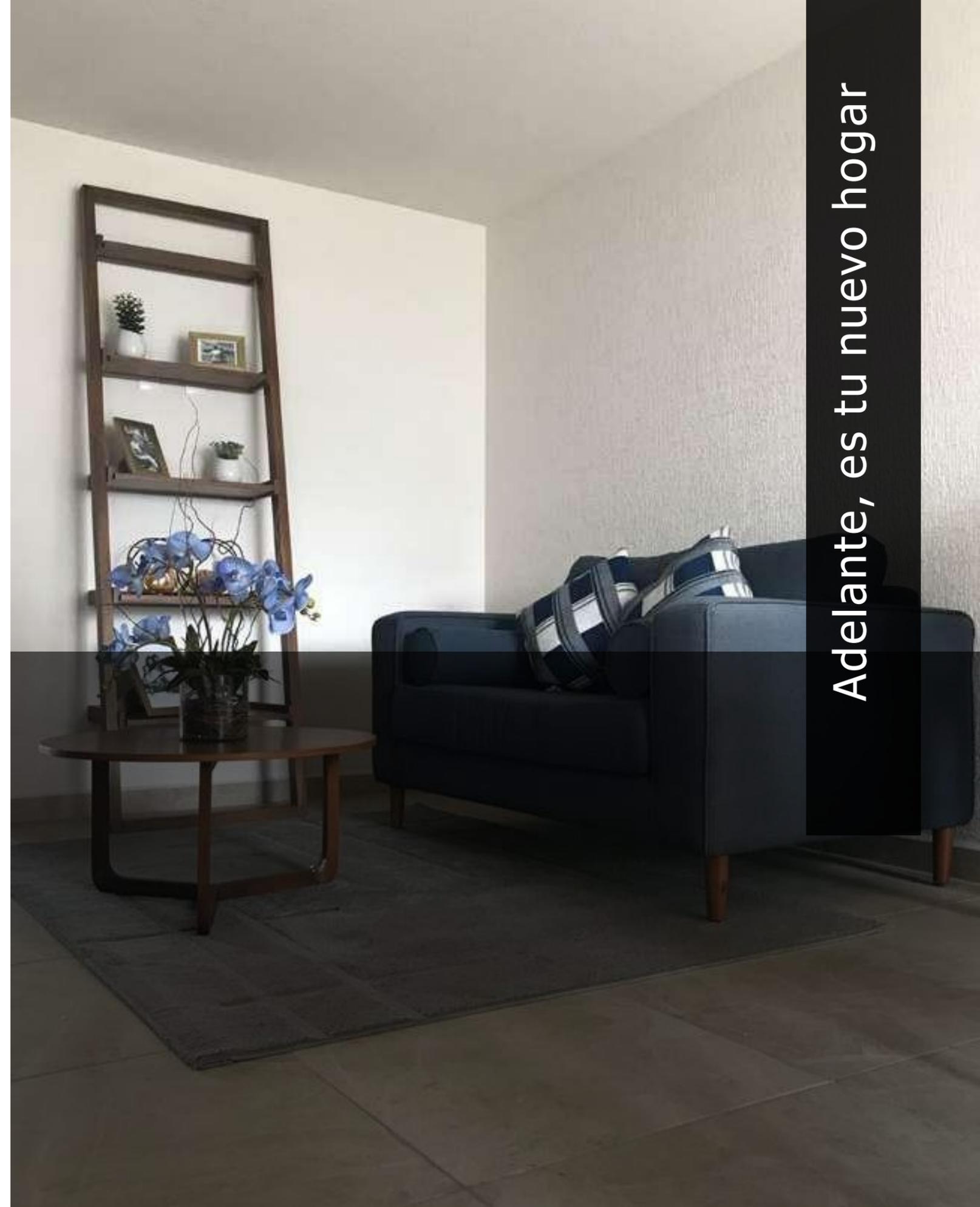
La distribución de los departamentos cumple con todas las necesidades de la vida actual, optimizando los espacios para que todos los espacios sean funcionales.

Conoce su increíble ubicación y servicios, rodeado de vialidades importantes que facilitarán mucho tu día a día. Te sorprenderá.

42 Departamentos
5 Niveles
Planta Baja
Semisótano
Sótano
Terrazas privadas
2 Recámaras
2 Baños completos
Cocina equipada
Estancia / comedor
Área de servicio

DEPTOS DESDE **61.91 m²** HASTA **69.54 m²**

 **SECTOR
INMOBILIARIO**



Adelante, es tu nuevo hogar

TOKIO 616

ACABADOS

- Piso de porcelanato
- Clósets en récamaras
- Cocina equipada
- Barra de granito
- Muros con yeso pintado
- Cancel con cristal templado en baños
- Lavabo y espejo estilo italiano
- Persianas





Departamentos con ecotecnologías
amigables con el medio ambiente

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Cisterna Hidráulica
- Cisterna Pluvial
- Iluminación led
- Inodoros de baja descarga
- Lavabo y regadera con ahorro de agua
- Calentador instantáneos
- Gas natural



Focos
ahorradores



Cisterna pluvial
e hidráulica



Calentadores
instantáneos



Inodoros de
baja descarga



Lavabo y regaderas
ahorradoras



PLANTA BAJA

AMENIDADES

- 1 Salón de usos múltiples con cocineta
- 2 Área de asadores
- 3 Zona Chill out

SERVICIOS

- 4 Caseta de vigilancia
- 5 Elevador
- 6 Estacionamiento
- 7 Cuarto de basura



PLANTA TIPO

NOMENCLATURA



TOKIO 616

2 recámaras

2 baños completos

Estancia/ Comedor

Cocina con barra

Área de servicio

**Con opción a Roof Garden*



UME

Área de construcción

63.16 m²

Con Balcón

1.89 m²



A modern dining room with a round white marble table, blue upholstered chairs with gold frames, and a beige sofa. The room features a large window with horizontal blinds, a floor lamp, and a framed abstract painting on the wall. The table is set with plates, glasses, and a vase of red tulips.

ESTANCIA COMEDOR

TOKIO 616





BONSAI

Área de construcción

60.09 m²

Con BALCÓN

1.89 m²

 SECTOR
INMOBILIARIO



TOKIO 616

2 recámaras

2 baños completos

Estancia / Comedor

Cocina con barra

Área de servicio



ASAGAO

Área de construcción

64.70 m²

ASAGAO A

Área de construcción

64.70 m²

Con BALCÓN

1.89 m²

2 recámaras

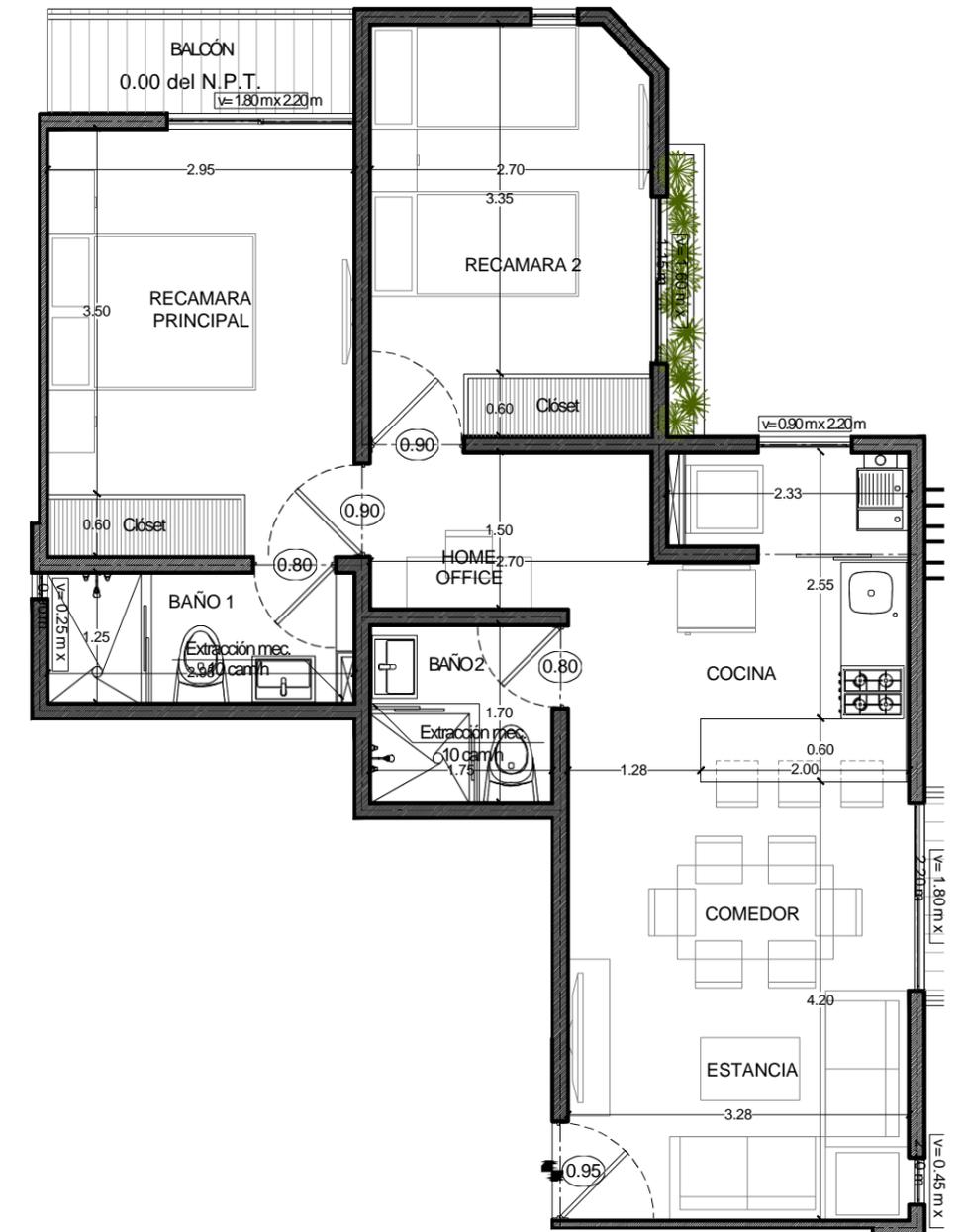
2 baños completos

Estancia / Comedor

Cocina con barra

Área de servicio

**Con opción a Roof Garden*



TOKIO 616

ESPACIO PARA HOME OFFICE



El lugar para trabajar tranquilo

TOKIO 616



RECÁMARA PRINCIPAL
Tú espacio de descanso y desestrés



Decora tu segunda o tercer recámara como desees dependiendo tus necesidades

TOKIO 616

SECTOR
INMOBILIARIO

COCINA



SAKURA

Área de construcción

6101 m²

SAKURA A

Área de construcción

6101 m²

Opción con TERRAZA

1092 m²

2 recámaras

2 baños completos

Estancia/ Comedor

Cocina con barra

Área de servicio

**Con opción a Roof Garden*

 SECTOR
INMOBILIARIO

TOKIO 616





KIKU

Área de construcción
6191 m²

KIKU A

Área de construcción
6191 m²

Opción con TERRAZA
1297 m²

2 recámaras

2 baños completos

Estancia/ Comedor

Cocina con barra

Área de servicio

**Con opción a Roof Garden*



ÁREA DE ASADORES

TOKIO 616

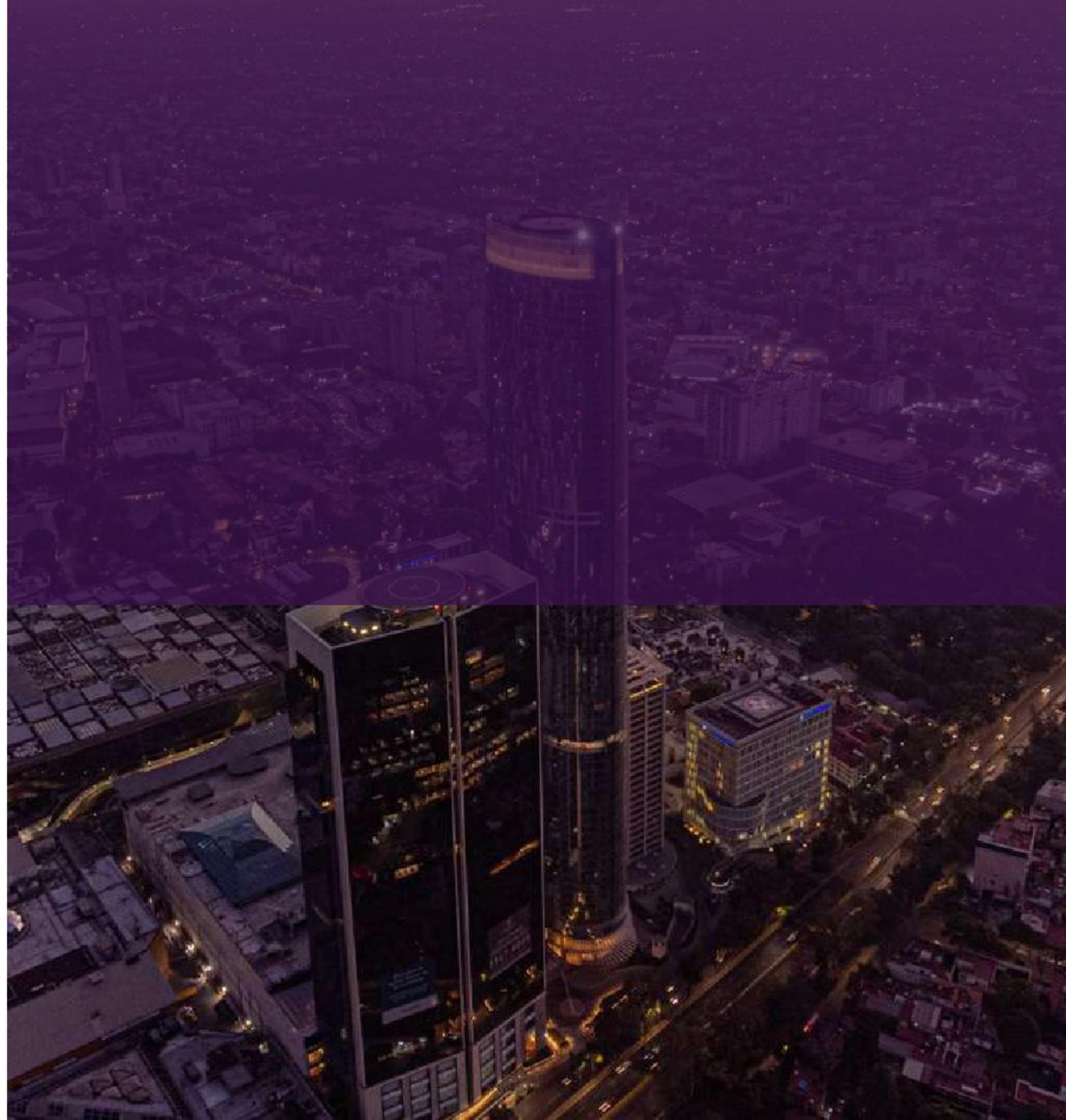
EL DEPA DE TUS SUEÑOS EXISTE

Tokio 616 Portales Norte, Alc. Benito Juárez, CP. 03300 CDMX

TOKIO 616 se encuentra rodeado de bancos, restaurantes, centros comerciales, estaciones del metro, escuelas y demás servicios que facilitarán mucho tu vida. Además de contar con todos los servicios que necesitas a la redonda.

Vialidades principales: Calz. Tlalpan, Av. Universidad y Av. Río Churubusco

TRAMITAMOS TU CRÉDITO GRATIS



VENTAJAS DE VIVIR EN LA ZONA

Plazas comerciales

-  Plaza Universidad
-  Patio Universidad

Tiendas de conveniencia

-  Chedraui Selecto Universidad
-  Soriana Híper Pilares
-  Walmart Universidad

Estaciones de Metro

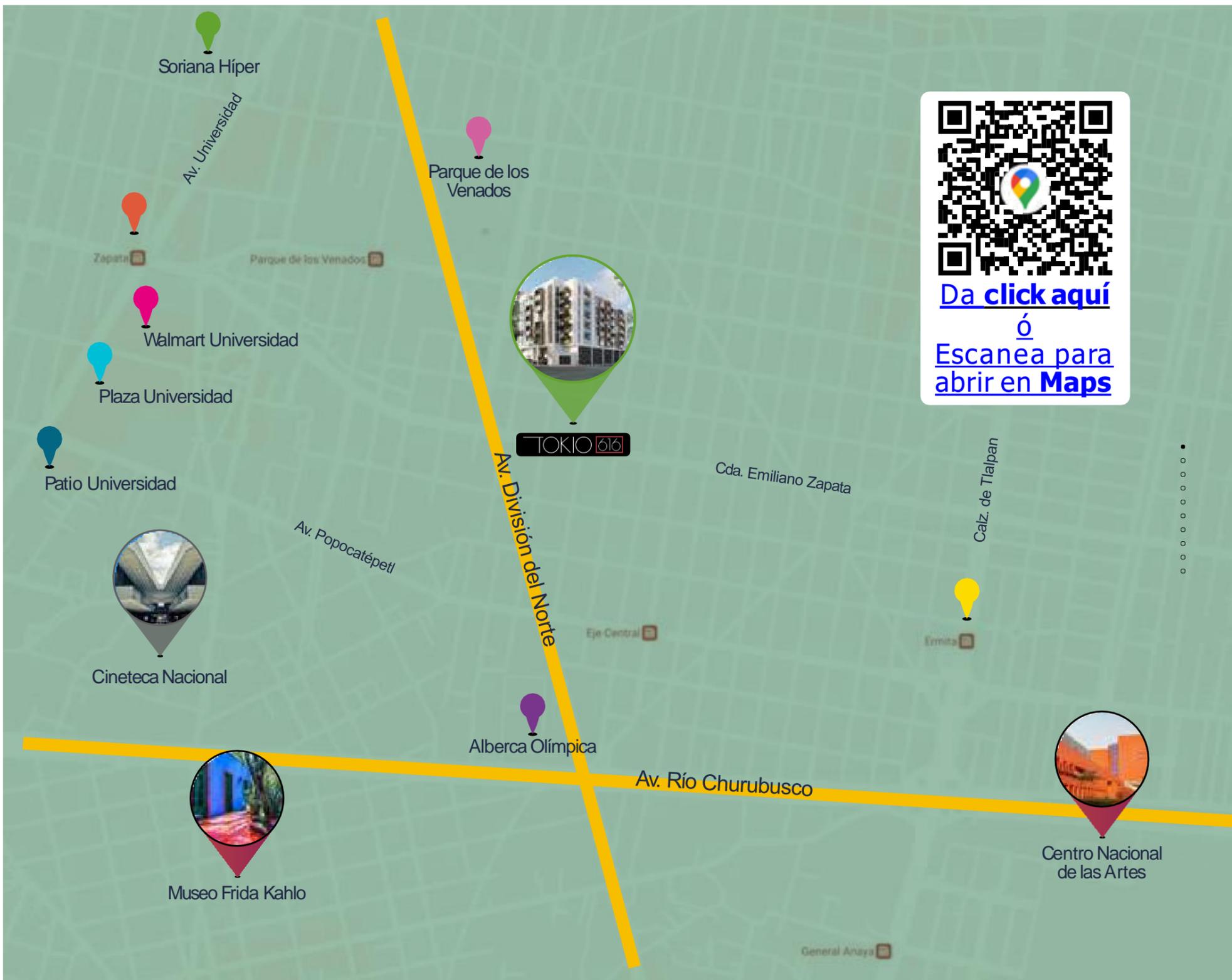
-  Metro Ermita
-  Metro Zapata
-  Metro Eje Central

Otros Servicios

-  Alberca Olimpica
-  Parque de los Venados

Vialidades principales

			
Av. Río Churubusco	7 min	14 min	6 min
Av. Universidad	10 min	20 min	8 min
Calz. Tlalpan	5 min	15 min	6 min




[Da click aquí](#)
 ó
[Escanea para abrir en Maps](#)

 SECTOR
INMOBILIARIO

Tokio 616

<https://sectorinmobiliario.odoo.com/>

Tel_ 427-243-8637

