



SECTOR  
INMOBILIARIO



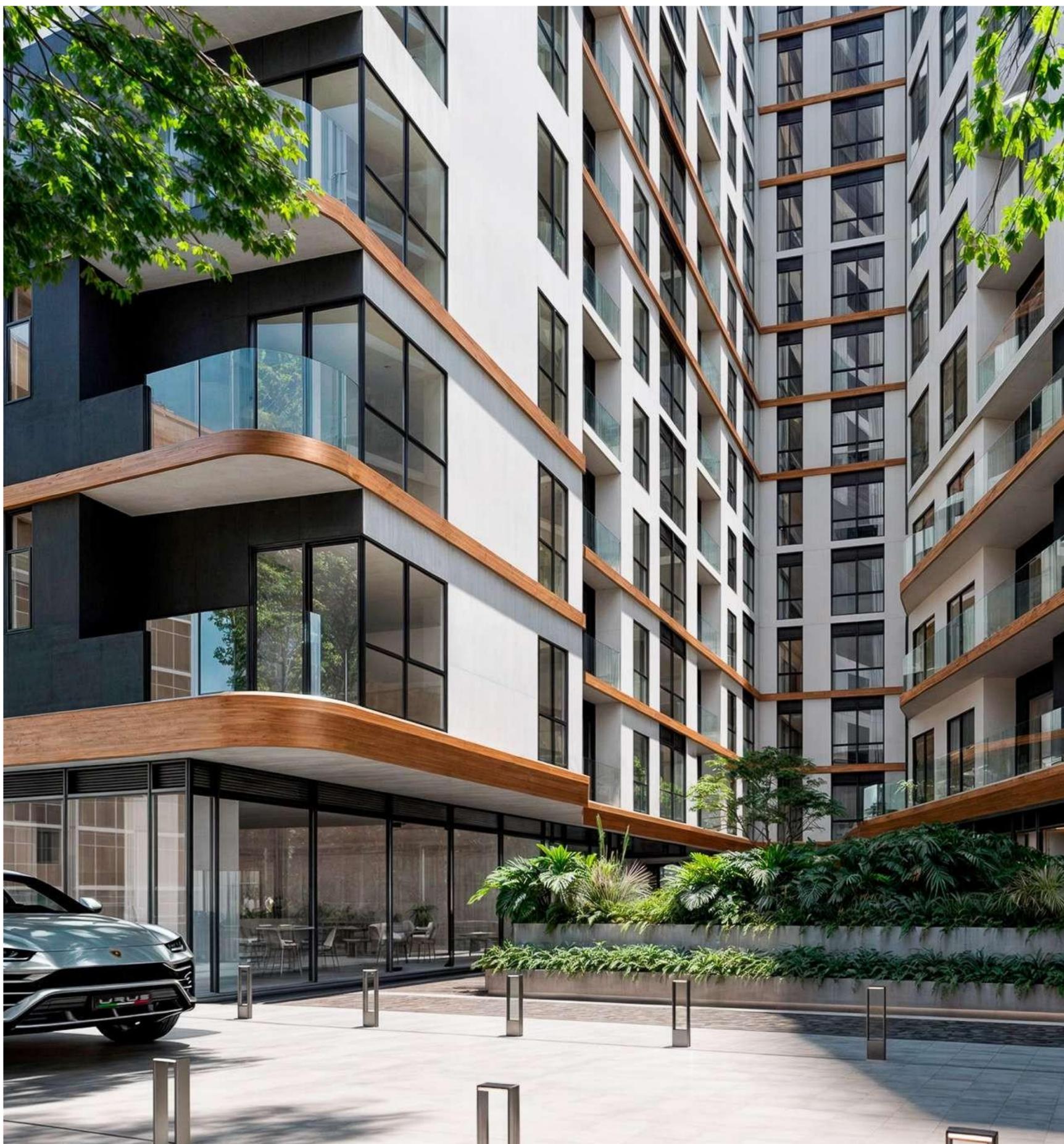
archanděl  
**DEL VALLE**

# Un legado de nuevos comienzos.

Archandel del Valle es un edificio residencial de diseño moderno y elegante, ubicado en una zona privilegiada entre la colonia del Valle y Coyoacán. Combina espacios luminosos y acabados de alta calidad, ofreciendo una experiencia de vida sofisticada y contemporánea.



**SECTOR**  
**INMOBILIARIO**



# La mejor ubicación con vías de acceso

Av. México Coyoacán 340 te coloca en una ubicación estratégica, con fácil acceso a las principales vías de la ciudad. Disfruta de la tranquilidad de Coyoacán y la cercanía a avenidas como División del Norte y Miguel Ángel de Quevedo, que te conectan rápidamente a cualquier punto de la ciudad.

# Nuestro Desarrollo

**SECTOR**  
**INMOBILIARIO**

19 niveles

Sky garden

Nivel de de área comercial

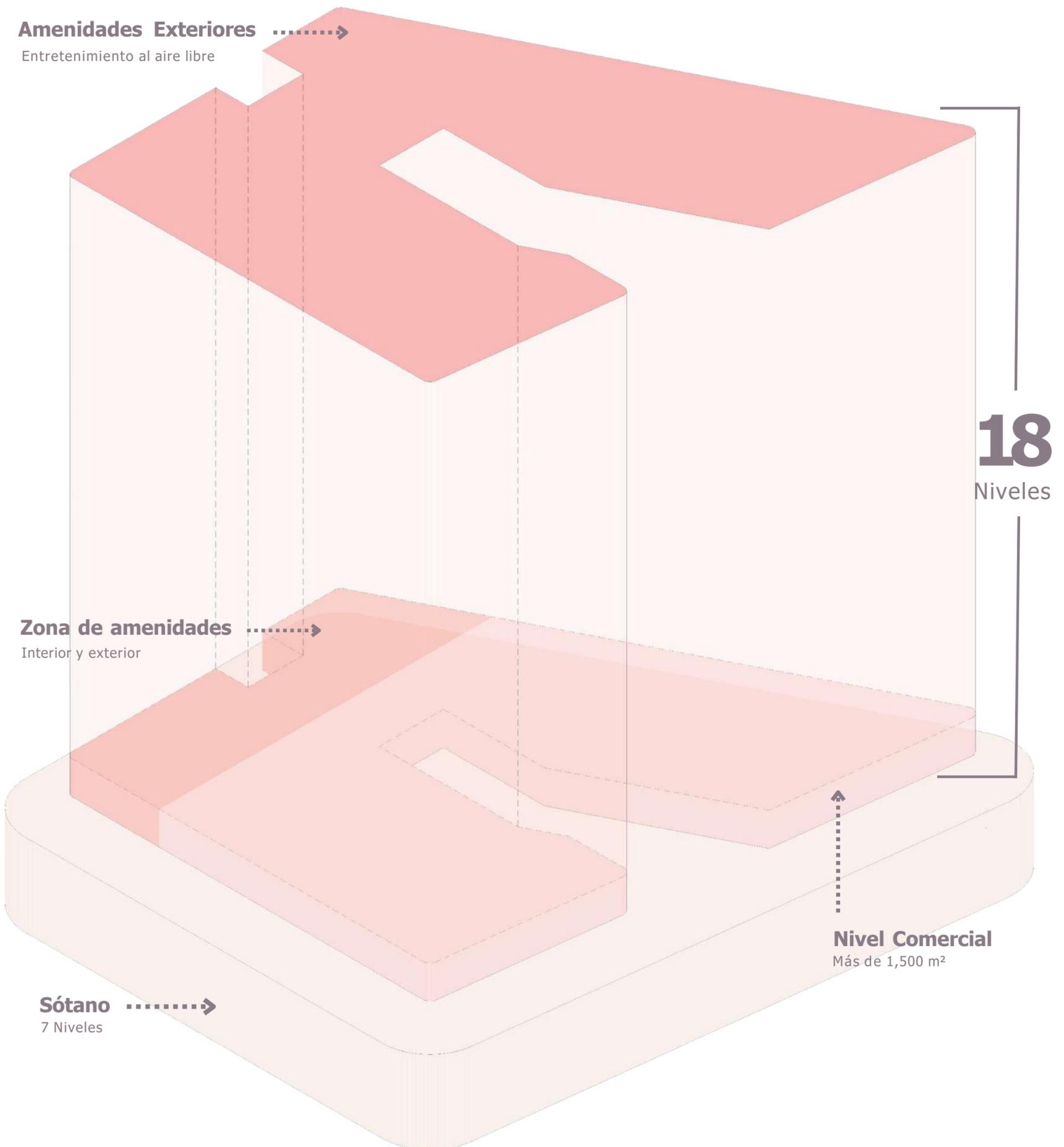
Gran ubicación

De 46 m<sup>2</sup> hasta 156.74 m<sup>2</sup>

Más de 10 amenidades

353 Unidades

7 niveles de Sótano



# Archandel del Valle buscando la certificación LEED®

Archandel Del Valle se compromete con la sostenibilidad al perseguir la certificación LEED. Esta certificación internacional reconoce a los edificios que son eficientes en el uso de energía y recursos, reduciendo su impacto ambiental. Al obtener esta distinción, Archandel Del Valle demuestra su compromiso con crear espacios de lujo que, al mismo tiempo, sean respetuosos con el medio ambiente, ofreciendo a sus residentes una vida más saludable y contribuyendo a un futuro más sostenible.

## Beneficio para los Residentes y la Comunidad

Ahorro y Gestión Eficiente del Agua

Recolección de Agua Pluvial

Eficiencia Energética y Ahorro

Mejor Calidad del Aire y Confort

Valor a futuro

Beneficios Financieros por un Hogar Sostenible

**SECTOR**  
**INMOBILIARIO**

PROUDLY PURSUING  
**LEED**  
CERTIFICATION



USGBC® y el logotipo relacionado son marcas comerciales propiedad del U.S. Green Building Council® y se utilizan con autorización.

**Sky Garden**



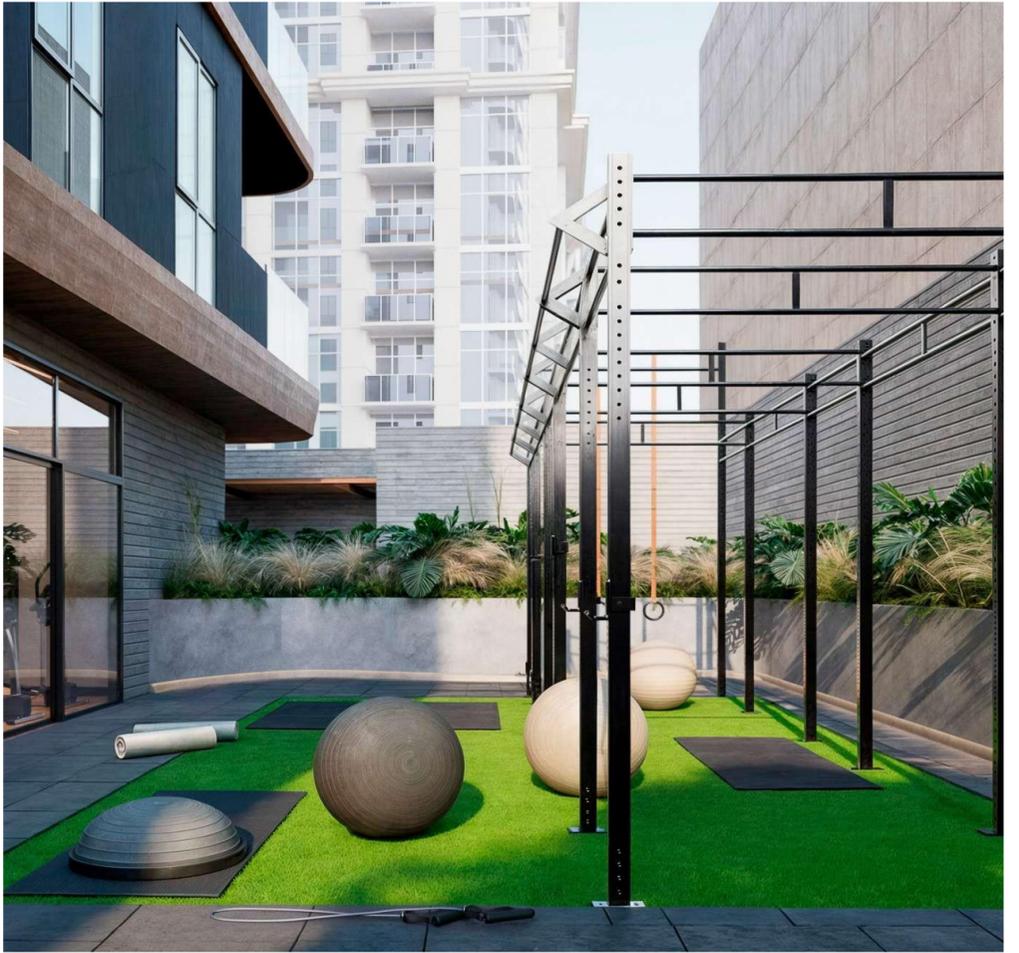
**Alberca**



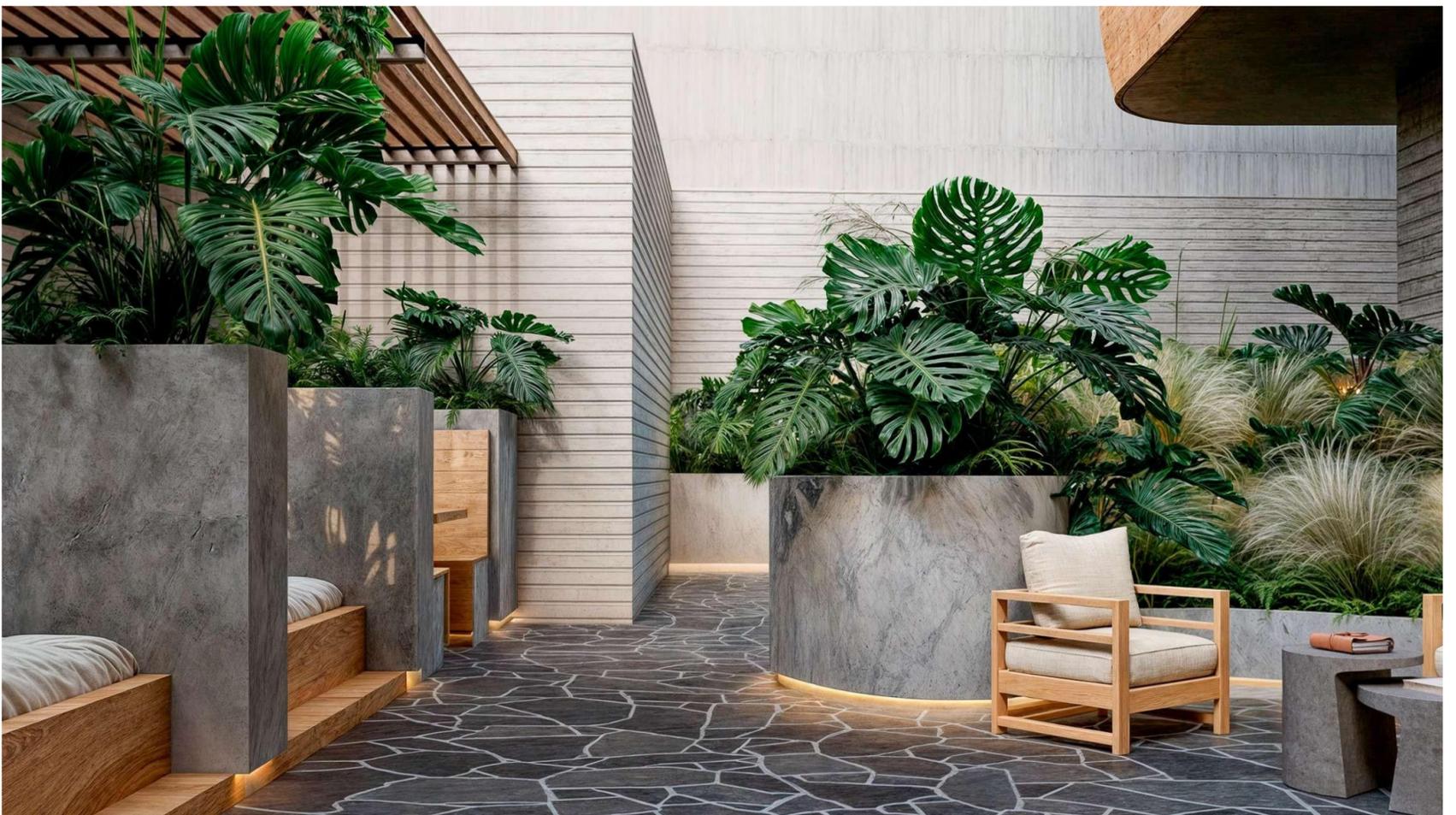
**Asadores**



**Gym Exterior**



**Playground**





SECTOR  
INMOBILIARIO

## Espacios pensados para ti

Terraza

---

Balcón

---

De 46 m<sup>2</sup> hasta 156.74 m<sup>2</sup>

---

1, 2 y 3 Recámaras

1 y 2 Estacionamientos

---

Acabados de primer nivel

---

Barra de granito

---

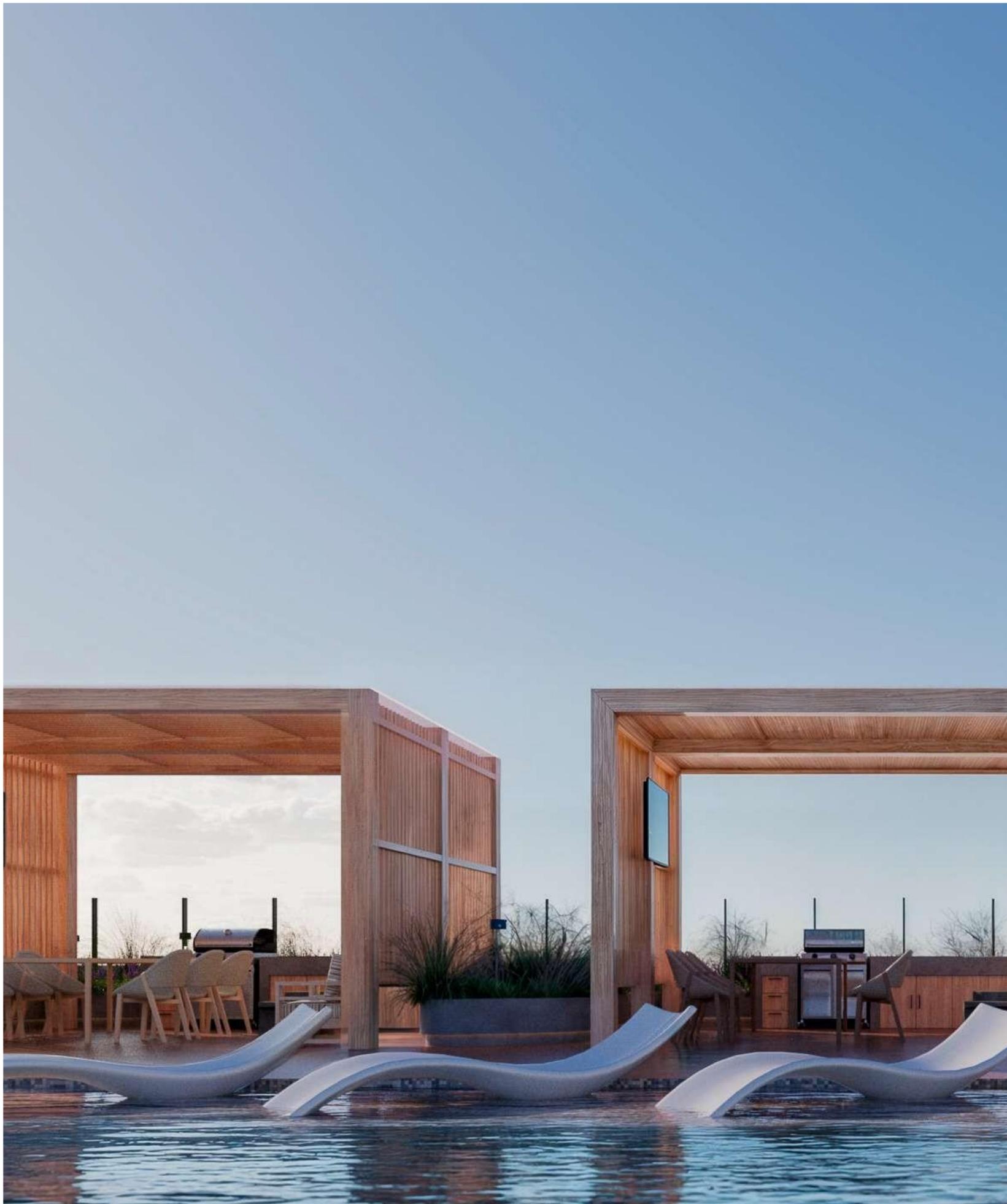
Cancelería y carpintería





**SECTOR**  
**INMOBILIARIO**





\*Todas las imágenes son ilustrativas, el proyecto está sujeto a cambios a discreción de la desarrolladora\*

# Informes

## Página Web

<https://www.sectorinmobiliariocdmx.com/>

---

## Redes Sociales

Teléfono: 427-243-8637

---

 **SECTOR  
INMOBILIARIO**