

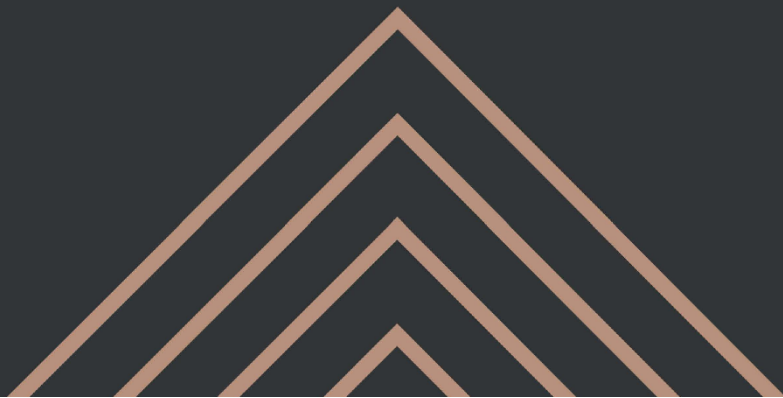


BILÚ

ELEVATE WELLNESS



SECTOR
INMOBILIARIO



Elevada distinción



Con una trayectoria de más de 30 años en varios países de la región, **Altius Group** se consolida como una empresa internacional con profundo sentido local. Desarrollando proyectos inmobiliarios con innovaciones significativas, centran la prioridad en los Clientes durante cada fase del desarrollo.



Desde 2006, **Península** ha sido uno de los fondos de inversión inmobiliarios más sólidos y dinámicos de Latinoamérica y Estados Unidos. Identifica y desarrolla oportunidades que ofrecen propuestas de valor diferenciadas y que pueden generar retornos de inversión superiores.



Cuenta con 30 años de experiencia en el diseño arquitectónico más innovador, y 17 años en el área de desarrollo inmobiliario. **Archetonic** está conformado por un equipo de más de 50 personas y han diseñado más de 300 mil m² de desarrollos.

Excelencia



BARRIO LETRÁN
MÉXICO



BILÚ
URUGUAY

Respaldo



LATURAL
PANAMÁ



NOSTRUM BAY
URUGUAY



ITAIM
SAO PAULO



ZENTRAL



AMIRA

Talento

Fundamental para vivir en equilibrio

En BILÚ encontrarás la armonía de la naturaleza en combinación con una alta responsabilidad de diseño arquitectónico. Haciendo énfasis en espacios para compartir con tu familia en una atmósfera de bienestar.

Cada componente de BILÚ está cuidadosamente pensado en reivindicar estos 4 elementos.

Naturaleza



Diseño



Familia



Bienestar



LANZAMIENTO
SEGUNDA FASE



ELEVATE WELLNESS

TORRE WEST PREVENTA

Nuestro éxito comercial nos permite dar el siguiente paso. La Segunda Torre llega a complementar la integración de este gran proyecto.

Distintas tipologías - 2, 3 y 4 recámaras - 2 a 4.5 baños

Terrazas de 11 a 35 m² - 164 a 248 m²

*El lugar es aquí
y el momento es ahora...*



E l aire más
puro de la
ciudad

Acceso inmediato



E l mejor nivel
de Bosque Real

Vistas extraordinarias en un entorno único

- 2 torres
- 221 departamentos en total
- 38 niveles
- + de 2,500 mts² de amenidades

Cuidadosamente diseñado desde el interior, potenciando vistas de un entorno único.

Estar en los puntos más altos de Bosque Real permite a Bilú brindar vistas extraordinarias.

*Fascinante interior,
espectacular exterior.*

- **Starscape**
Niveles 34 - 38
Las máximas vistas del proyecto, una imponente Contemplación que te eleva.

- **Skyline**
Niveles 25 - 33
Vistas a la escala de ciudad, el skyline de Interlomas, y a la Ciudad de México.

- **Landform**
Niveles 17 - 24
Vistas hacia las hermosas colinas y cerros que rodean Bosque Real.

- **Fairview**
Niveles 8 - 16
Vistas hacia los exclusivos campos de golf e increíbles áreas verdes.

- **Forest**
Niveles 1 - 7
Vistas hacia las copas de los árboles y el lado natural del desarrollo.

**TORRE
EAST**

**TORRE
WEST**

Planta Baja
2 pisos de
amenidades.

ELEVATE WELLNESS

/entcjcjs

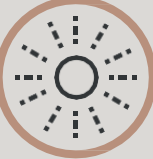
**SECTOR
INMOBILIARIO**

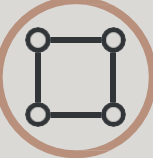
ELEVATE WELLNESS

Tu propia esfera de privacidad

BILÚ es creado con estrategia y visión para usar los recursos de la manera más eficiente, sin dejar de hacer un énfasis especial en el cuidado de los detalles.

3 Departamentos
por nivel.

 Maximización de
luz y vistas.
De 2 a 3 frentes
Por departamento.

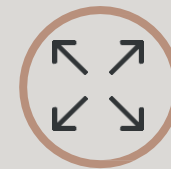
 Diseño que
minimiza colindancias.



Estructuras que reducen
el ruido ambiental.



Base domótica
instalada en cada dpto.



Terrazas que permiten
extender el interior de tu dpto.

BILÚ

Amenidades

Master plan amenidades

Planta acceso al conjunto Planta alta amenidades

LANZAMIENTO
TORRE WEST

Homework

◀ Torre East

Gym

Organic Gym

Lobby & Motor Lobby

Hobby Rooms

Lobby & Motor Lobby

*planta alta
amenidades*

ELEVATE WELLNESS

BILU

Master plan amenidades

Planta baja amenidades

LANZAMIENTO TORRE WEST

Salón de yoga

CoWork

Salón Seniors

Ludoteca

Alberca &
Chapoteadero

Jacuzzi & Spa

Salón de usos múltiples

Terraza

Salón de jóvenes

*planta baja
amenidades*

ELEVATE WELLNESS

BILU

Despierta

Comienza el día saludando al sol. Conecta contigo mismo en el salón de yoga, o enciende tu energía en un gimnasio que incluye todo lo que necesitas, fortalece tu salud dentro de tu hogar.



Salón de yoga

*Tus días comienzan
mejor en Bilú*

Organic Gym



Gym





Activa

Elige trabajar desde casa, aprovechando el Cowork de alto diseño con todas las facilidades y espacios ideales para juntas o trabajo individual, mientras tus hijos realizan sus pasatiempos favoritos en el Hobby Room.



Cowork

*Tu hogar,
tu mejor espacio de trabajo*



Terrrazas



Lobby & Motor Lobby



*Todas las tardes,
como de vacaciones.*



Alberca & Chapoteadero

Expande

Después de un día productivo, aprovecha la alberca o áreas verdes para distraer los sentidos. No tienes que viajar para sentirte de vacaciones.



Alberca

*Los mejores momentos,
son compartidos*



Salón Seniors

Comparte

Siempre hay algo para compartir. Para aquellas celebraciones y momentos especiales, disfruta de tus propios espacios adaptados, como el salón de eventos, el social seniors, o los asadores, para recibir a amigos y seres amados.

Salón de jóvenes



Ludoteca



*El verdadero descanso,
sin complicaciones*

Descansa

Finaliza tu día con un descanso reparador, imagínate disfrutando a última hora, relajándote en la zona de hamacas, o consintiéndote en el Spa.



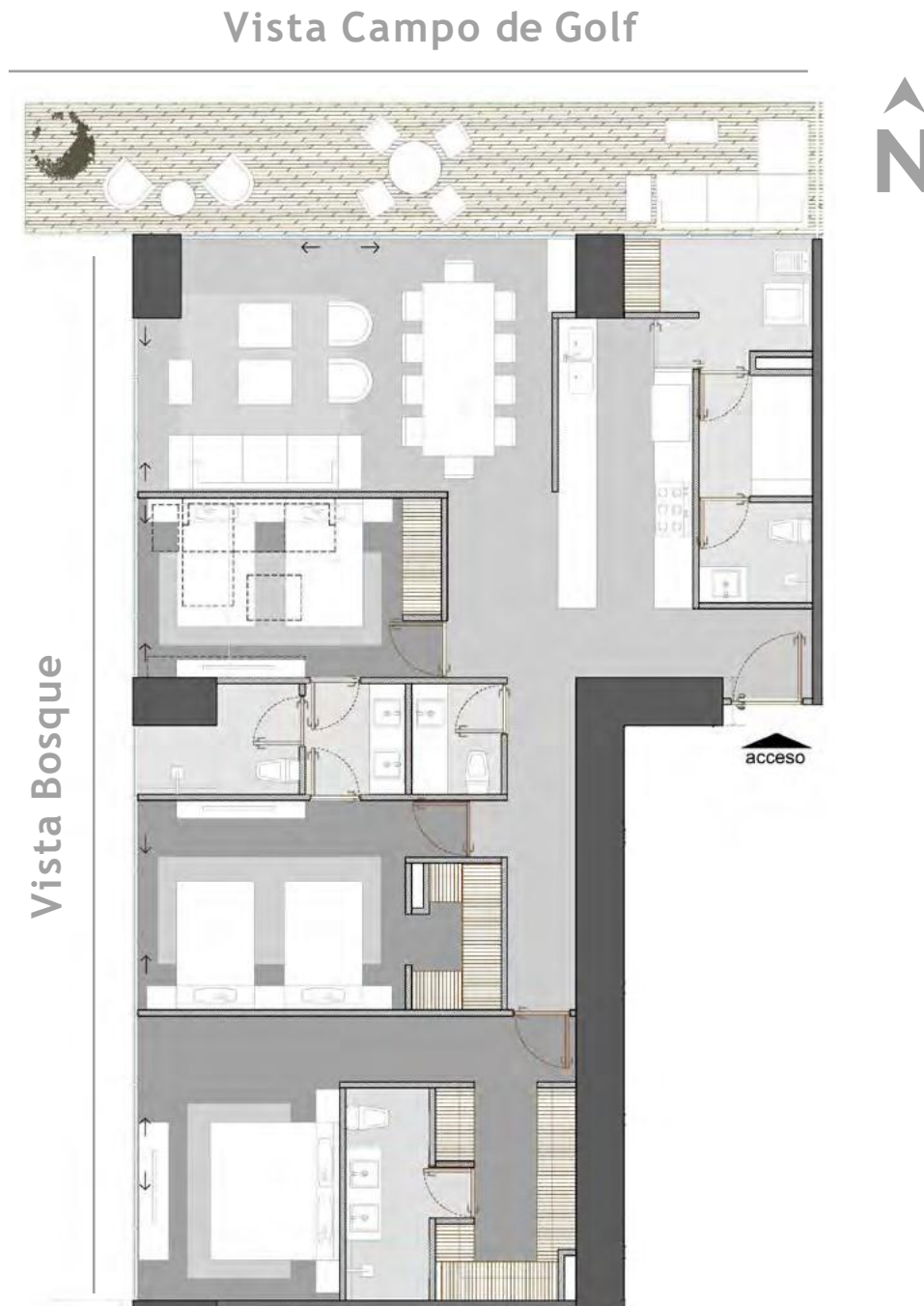
Jacuzzi & Spa



Tipologías TORRE EAST

Tipo C

191 m²



Interior - 162 m² Terraza - 29 m²

Torre 1

Tipo de vista: Starline + Starscape



— Nivel de colindancia 2
Del 2501 al 3701
— Vistas | Frentes 2

Tipo D

207 m²

Vista Bosque



Vista Entorno Natural

Interior - 171 m² Terraza - 36 m²

Torre 1

Tipo de vista: Fairview + Landform



- Nivel de colindancia 0
Del 803 al 2303
- Vistas | Frentes 2

Tipo E

211 m²

Vista Campo de Golf

Vista Bosque



Vista Entorno Natural



Interior - 199 m² Terraza - 12 m²

Torre 1
Tipo de vista: Skyline + Starscape



— Nivel de colindancia 1
Del 2402 al 3702
— Vistas | Frentes 3

Tipo F

225 m²

Vista Bosque



Vista Entorno Natural



Interior - 189 m² Terraza - 36 m²

Torre 1
Tipo de vista: Forest



— Nivel de colindancia
1 Del 103 al 3703
— Vistas | Frentes 3

Tipo G

240 m²



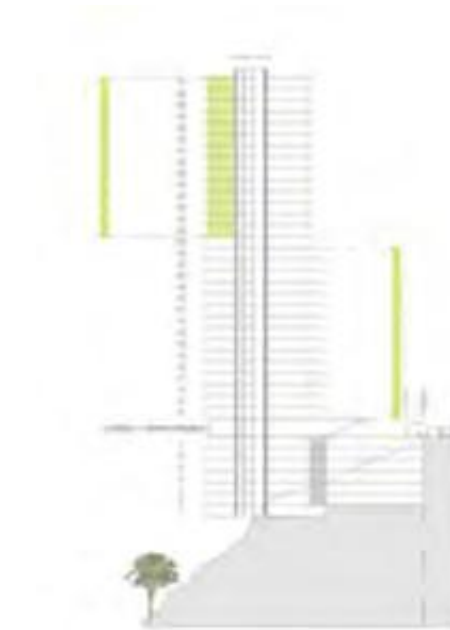
Vista Entorno Natural



Interior - 204 m² Terraza - 36 m²

Torre 1

Tipo de vista: Skyline + Starscape



Vista Entorno Natural



- Nivel de colindancia 1
Del 2503 al PH03
- Vistas | Frentes 2

Tipo H

242 m²

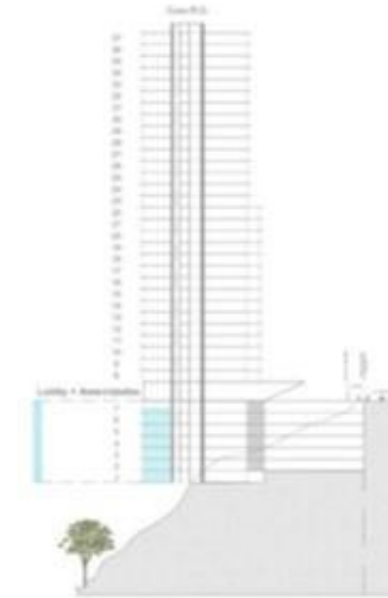


Vista Entorno Natural



Interior - 230 m² Terraza - 12 m²

Torre 1
Tipo de vista: Forest



- Nivel de colindancia 1
Del 102 al 702
- Vistas | Frentes 2

Tipo I

282 m²



Vista Entorno Natural

Vista Campo de Golf



Interior - 270 m² Terraza - 12 m²

Torre 1

Tipo de vista: Fairview + Landform

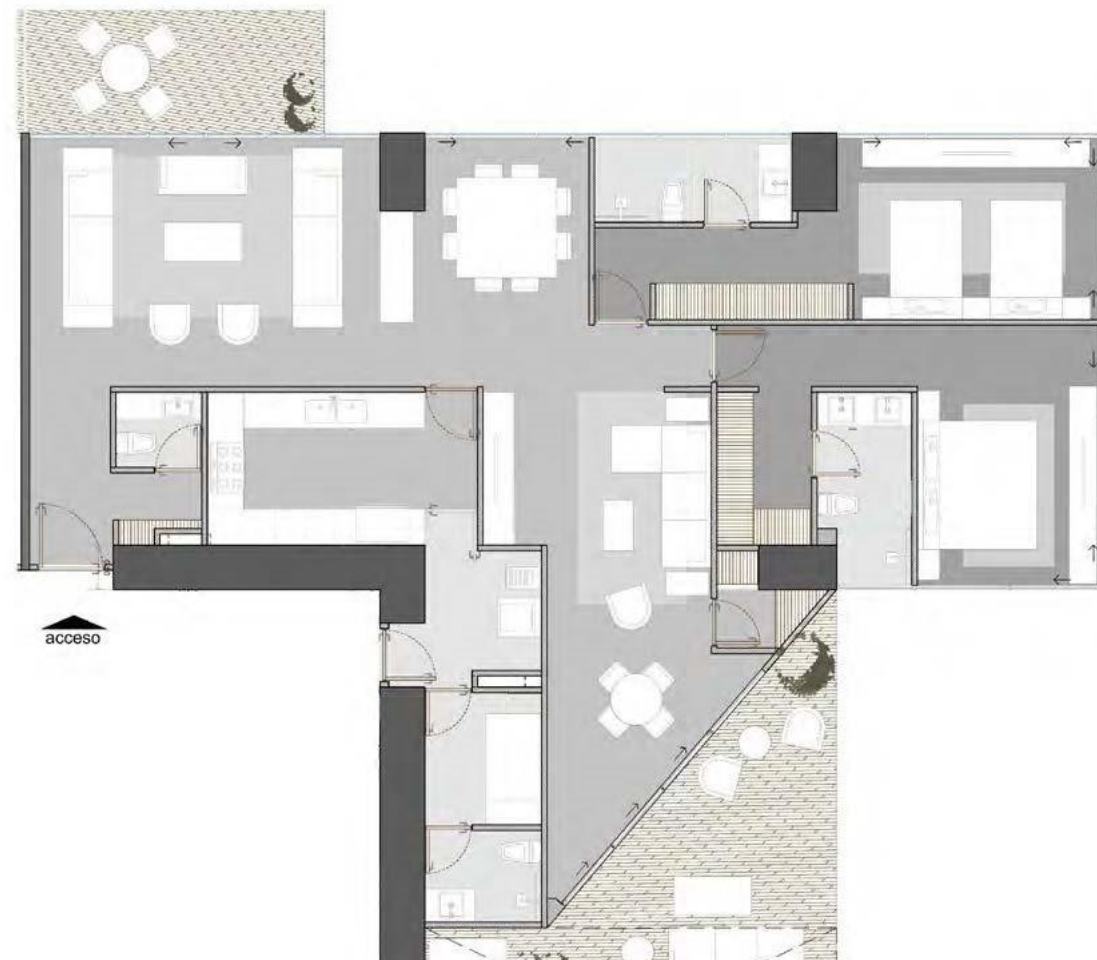


— Nivel de colindancia 1
Del 802 al 2202
— Vistas | Frentes 2

Tipo J

218 m²

Vista Campo de Golf



Vista Entorno Natural



Interior - 183 m² Terraza - 35 m²

Torre 1
Tipo de vista: Landform



- Nivel de colindancia 1 2302
- Vistas | Frentes 3

LANZAMIENTO
SEGUNDA FASE

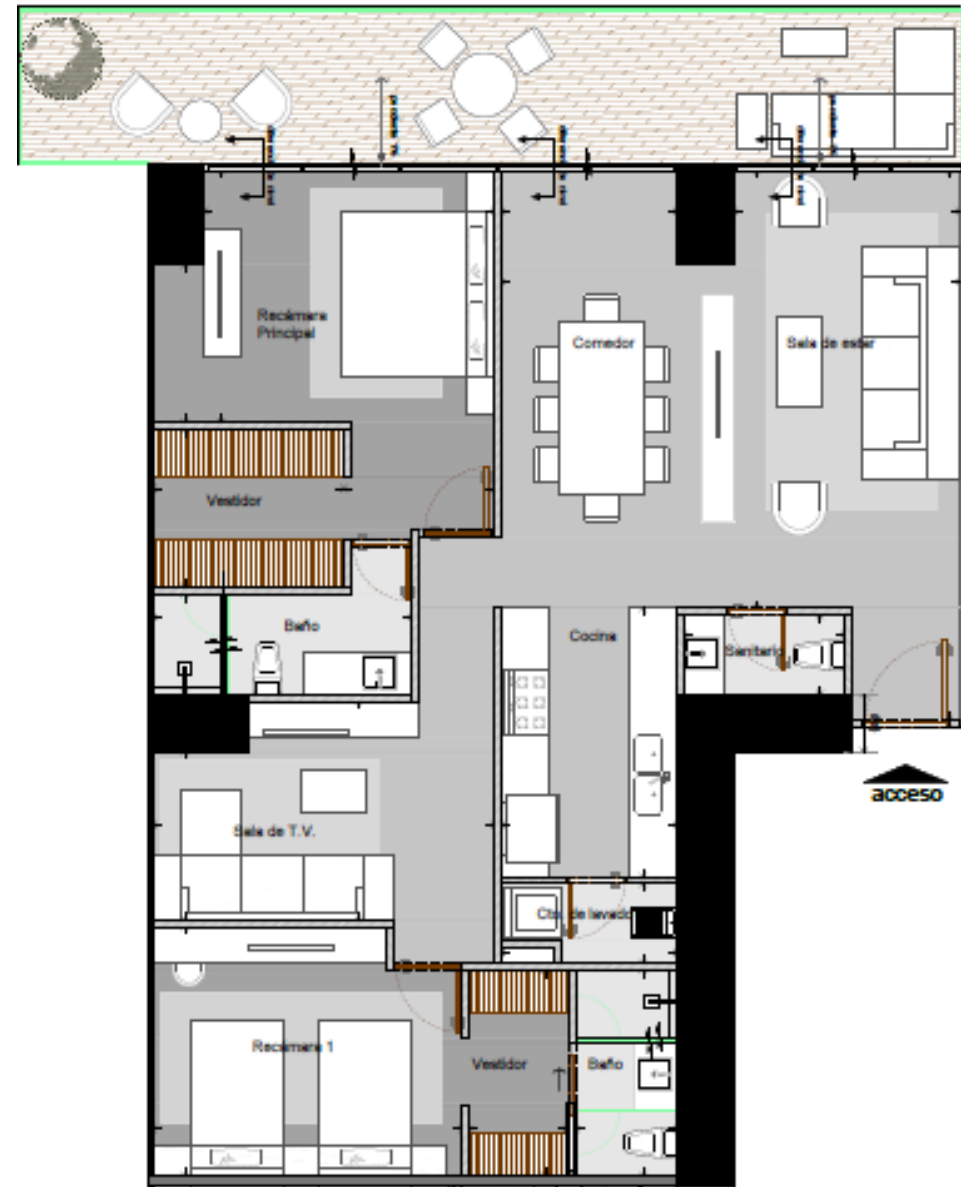
Tipologías TORRE WEST



Tipo M

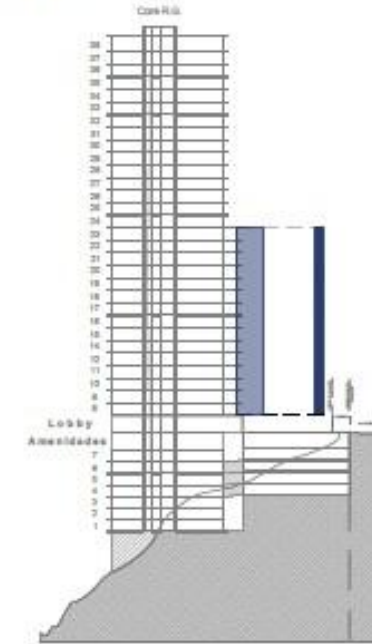
165 m²

Interior - 136 m² Terraza - 29 m²



Torre 2
Tipo de vista: Fairview & Landform

TOWER 2



- Nivel de colindancia 1
Del 801 al 2301
- Vistas | Frentes 2

Tipo N

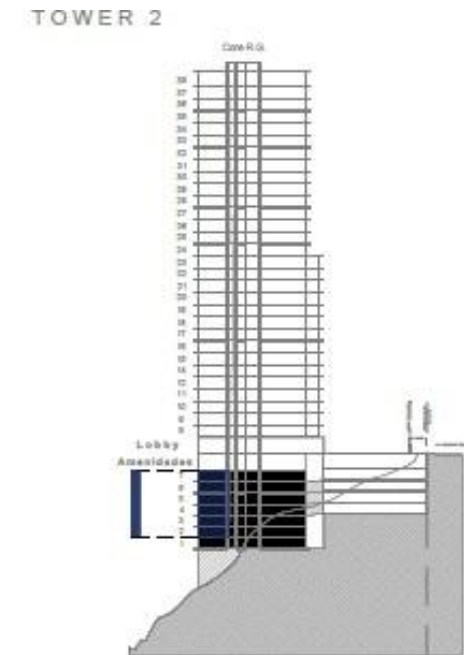
165 m²



Interior - 142 m² Terraza - 23 m²



Torre 2
Tipo de vista: Forest



— Nivel de colindancia 1
Del GH102 al GH702
— Vistas | Frentes 2

Tipo 0

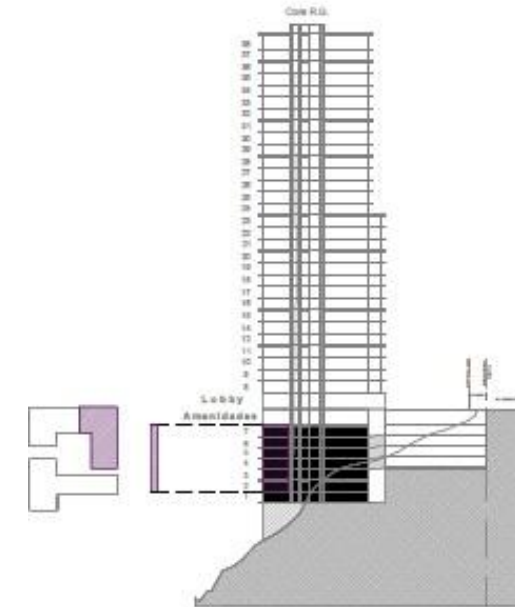
196 m²

Interior - 167 m² Terraza - 29 m²



Torre 2
Tipo de vista: Forest

TOWER 2



VERSION 3 RECAMARAS / 3 BAÑOS COMPLETOS

- Nivel de colindancia 1
Del GH103 al GH703
- Vistas | Frentes 3

Tipo O-Sky

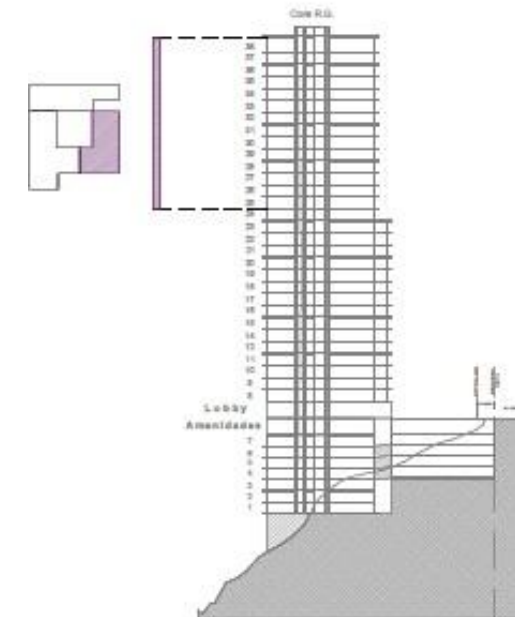
196 m²

Interior - 167 m² Terraza - 29 m²



Torre 2
Tipo de vista: Skyline

TOWER 2



- Nivel de colindancia 1
Del 2501 al PH01
- Vistas | Frentes 2

Tipo P

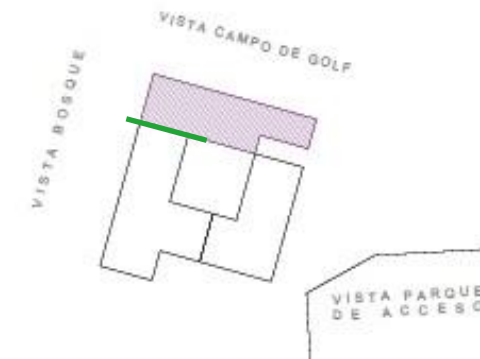
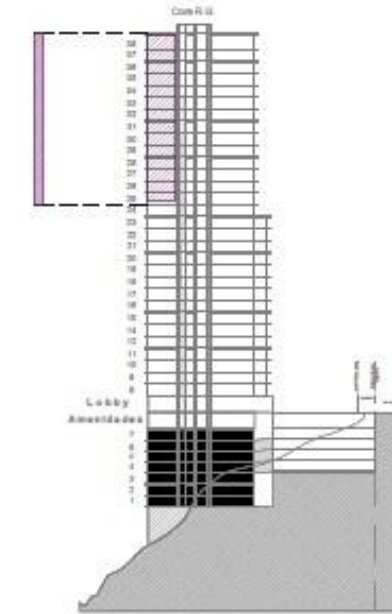
210 m²

Interior - 175 m² Terraza - 35 m²



Torre 2
Tipo de vista: Skyline

TOWER 2



- Nivel de colindancia 1
Del 2503 al PH03
- Vistas | Frentes 3

Tipo Q

212 m²

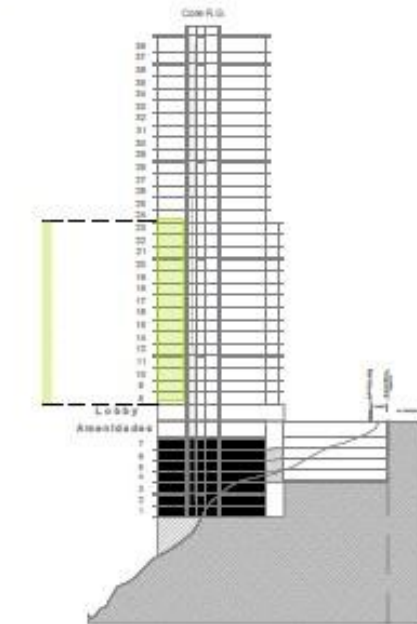


Interior - 200 m² Terraza - 12 m²



Torre 2
Tipo de vista: Fairview & Landform

TOWER 2



- Nivel de colindancia 1
Del 802 al 2302
- Vistas | Frentes 3

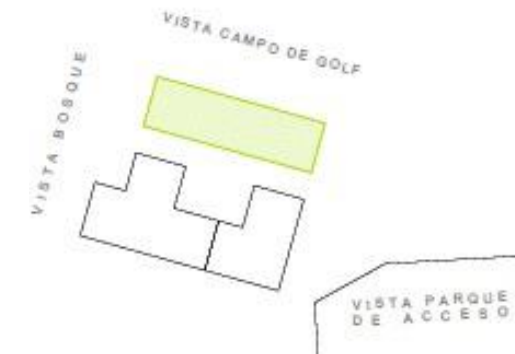
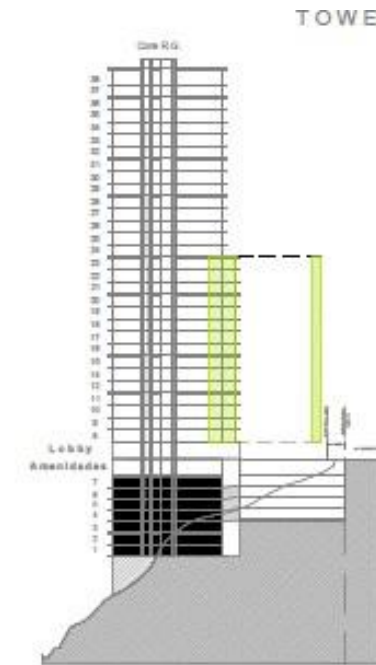
Tipo R

241 m²

Interior - 206 m² Terraza - 35 m²



Torre 2
Tipo de vista: Fairview & Landform



- Nivel de colindancia 0
Del 803 al 2303
- Vistas | Frentes 3

Tipo S

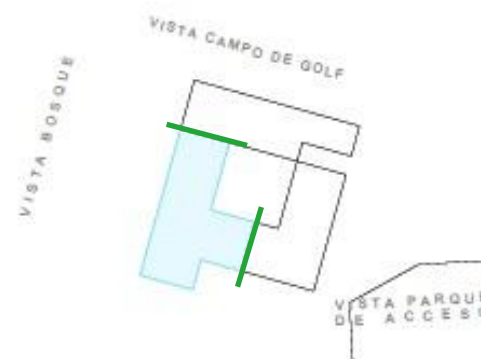
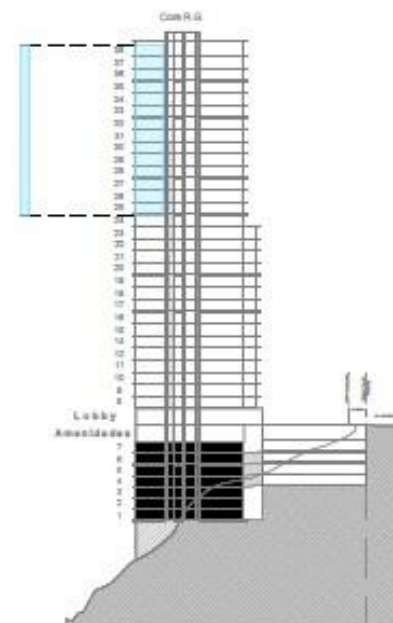
243 m²

Interior - 231 m² Terraza - 12 m²



Torre 2
Tipo de vista: Skyline

TOWER 2



- Nivel de colindancia 2
Del 2502 al PH02
- Vistas | Frentes 3

Tipo T

263 m²

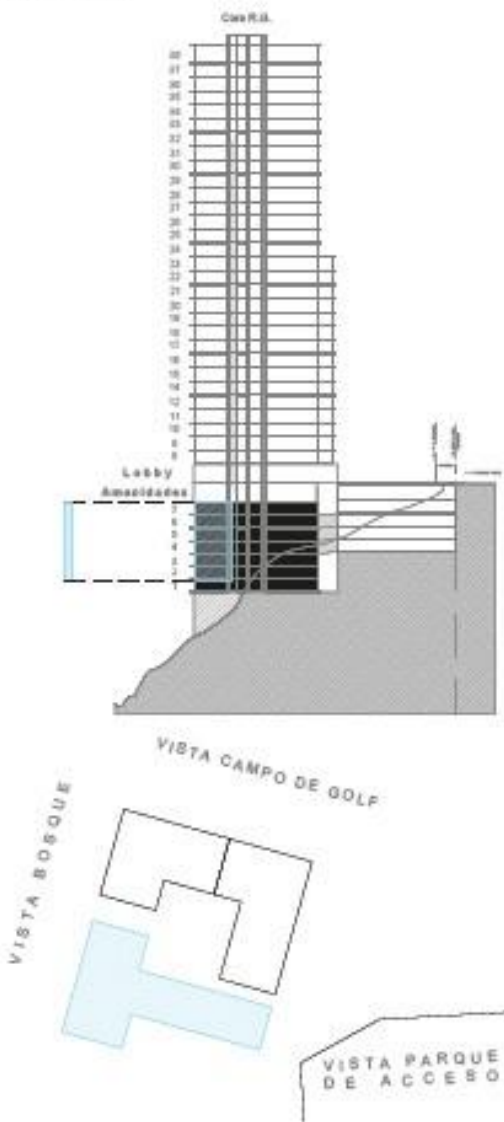


Interior - 238 m² Terraza - 25 m²



Torre 2
Tipo de vista: Forest

TOWER 2



- Nivel de colindancia 0
Del GH101 al GH701
- Vistas | Frentes 2

Tipo U

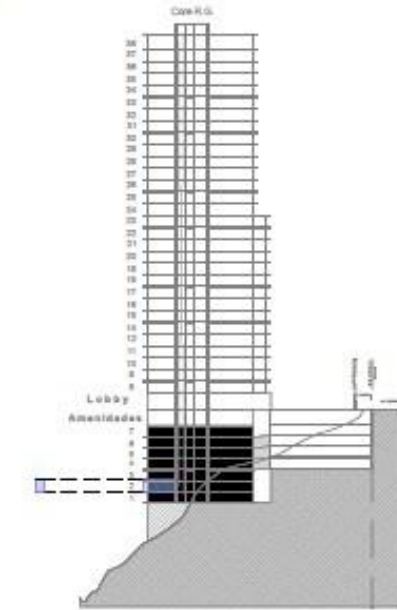
295 m²

Interior - 270 m² Terraza - 25 m²



Torre 2
Tipo de vista: Forest

TOWER 2



- Nivel de colindancia 1
Depto GH201
- Vistas | Frentes 3

Tipo W

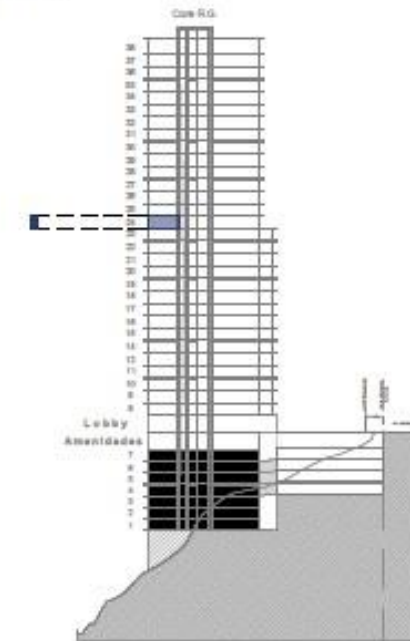
180 m²

Interior - 120 m² Terraza - 60 m²



Torre 2
Tipo de vista: Landform

TOWER 2



- Nivel de colindancia 0
Depto 2402
- Vistas | Frentes 2

Balance que eleva

Haz la elección más importante para vivir en armonía total.

BILÚ es el hogar que resguarda cada uno de los detalles que elevan tu vida.



SECTOR INMOBILIARIO

Boulevard BosqueReal Lote 32 A y 32 B.
Conjunto Urbano BosqueReal, Huixquilucan.
Estado de México

contacto