



SECTOR
INMOBILIARIO

ROMA 9



Más que una propiedad,
un legado.

Donde habita
la modernidad
y la historia
en un solo sitio



 SECTOR
INMOBILIARIO

Dirección

Roma 9, Col. Juárez. Delegación
Cuauhtémoc. CDMX

Del fuego surge el hogar.



Proyecto único en la Ciudad de México, donde se fusiona lo mejor de principios de siglo, con la comodidad y modernidad, de una de las grandes urbes del mundo.

ROMA 9 es un proyecto único en la CDMX, renueva la imagen urbana y el patrimonio cultural y arquitectónico de la antigua colonia Americana hoy Juárez, regresándola al esplendor de principios de siglo, cuando se fundó la colonia.

Se trata de un proyecto de patrimonio urbano, autorizado por la dirección de sitios patrimoniales y por el INBA.

Fusión de moderna arquitectura y sus cálidos espacios con una fachada ecléctica representativa de los años de gloria de la ciudad.

30 cómodos departamentos de 55 a 120 metros cuadrados, repartidos en 4 niveles, la mayoría con 2 cajones de estacionamiento y bodega.

Contamos con amenidades exclusivas



01

Yoga Room y Wellness Center

Aprovecha de una gran terraza para meditar y realizar tus ejercicios al área libre conectándote con la naturaleza.

02

Terraza verde con
zona de asadores (BBQ)

Con una vista privilegiada a la colonia y sus hermosos parques, contamos con un área para armar una fiesta con los amigos



04

Gimnasio

El espacio ideal para fortalecer y trabajar tu figura, cuenta con un gran espacio y excelentes vistas.



03

Centro de Negocios

Un área ideal para reuniones con los amigos o un gran espacio para trabajo.

TIPOLOGÍA

DEPTOS TIPO A



La importancia de la orientación al construir un espacio

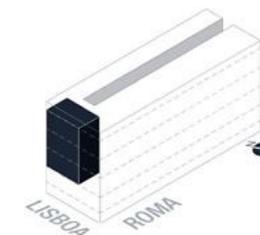
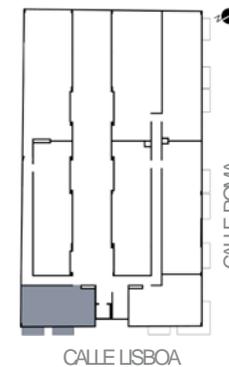
Modelo A-1

Departamento tipo loft

Terraza 5.73 m²
Divisible
1 Recámara
1 Baño Completo

Estancia/Comedor
Cocina

Superficie 50.87m²

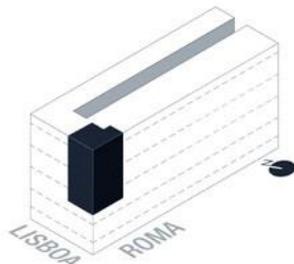
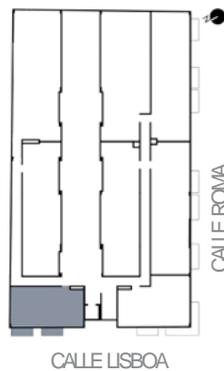


Modelo A-2

Departamento tipo loft

Terraza 10.16 m²
 Divisible
 1 Recámara
 1 Baño Completo

Estancia/Comedor
 Cocina
 1/2 Baño
Superficie 58.60m²

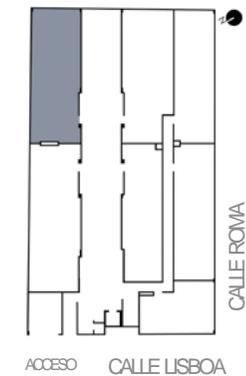
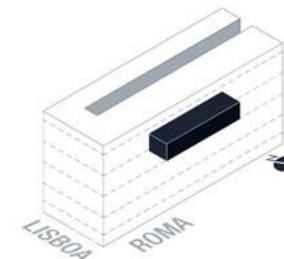


Modelo A-3

Departamento tipo A

Estancia/Comedor
 Divisible
 2 a 3 Recámaras
 2 Baños Completos

Cocina
Superficie 112.61m²



Modelo A-4

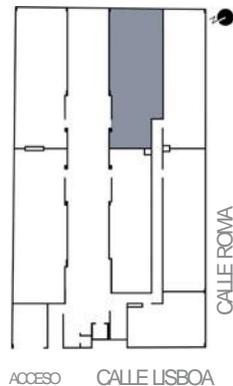
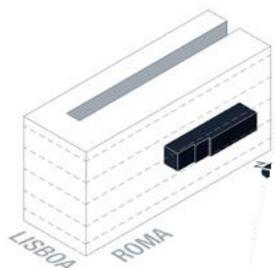
Departamento tipo A

Estancia/Comedor Divisible
2 a 3 Recámaras
2 Baños Completos

Cocina
Superficie 102.79m²



DIVISIBLE



Modelo A-5

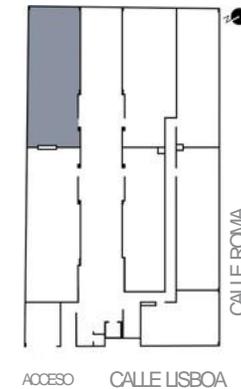
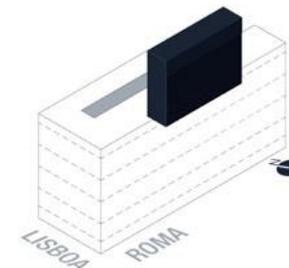
Departamento tipo A

Estancia/Comedor Divisible
2 a 3 Recámaras
2 Baños Completos

Cocina
Superficie 114.99m²



DIVISIBLE



Modelo A-6

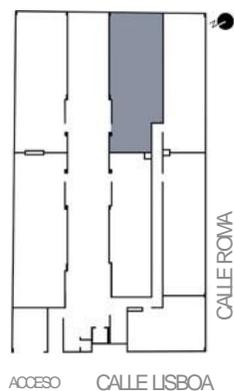
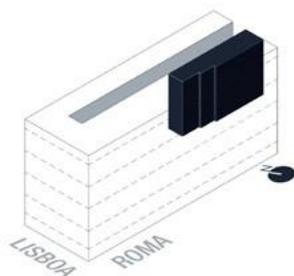
Departamento tipo A

Estancia/Comedor Divisible
2 a 3 Recámaras
2 Baños Completos

Cocina
Superficie 114.99m²



DIVISIBLE



TIPOLOGÍA

DEPTOS TIPO A



El arquitecto crea un espacio, las personas le dan espíritu

Modelo B-1

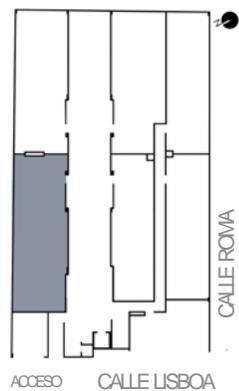
Departamento tipo B

Estancia/Comedor Superficie 125.99m²
2 Recámaras
2 Baños Completos
Cocina

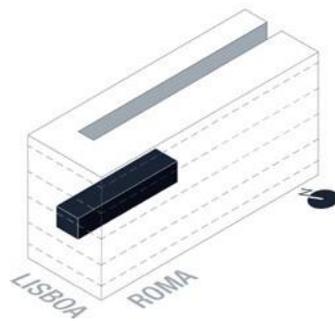


Jardín

Acceso



ACCESO CALLE LISBOA



Modelo B-2

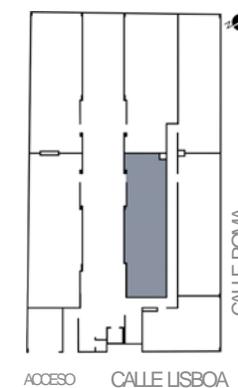
Departamento tipo B

Estancia/Comedor Superficie 90.29m²
2 Recámaras
2 Baños Completos
Cocina

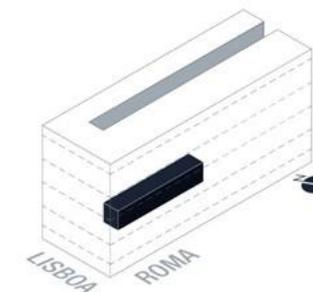


Acceso

Jardín



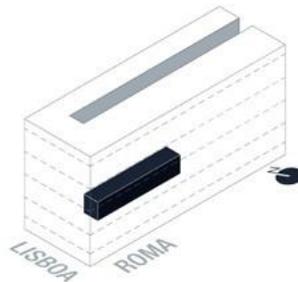
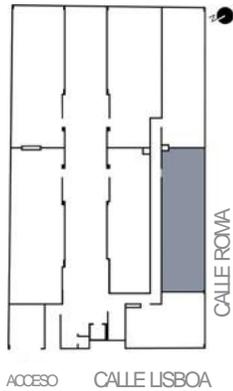
ACCESO CALLE LISBOA



Modelo B-3

Departamento tipo B

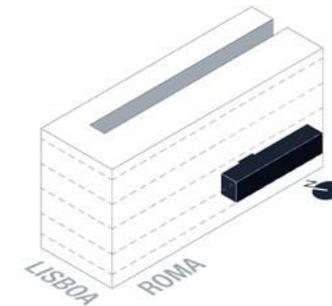
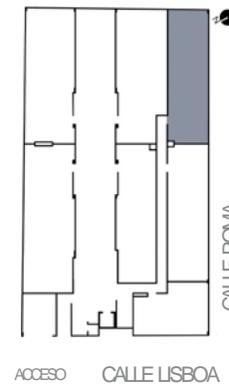
Estancia/Comedor Superficie 93.15m²
2 Recámaras
2 Baños Completos
Cocina



Modelo B-4

Departamento tipo B

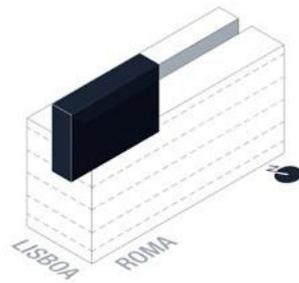
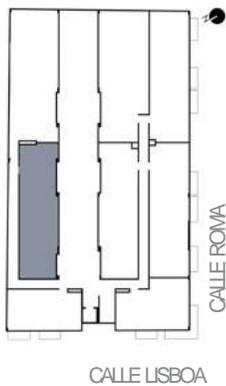
Estancia/Comedor Superficie 100.33m²
2 Recámaras
2 Baños Completos
Cocina



Modelo B-5

Departamento tipo B

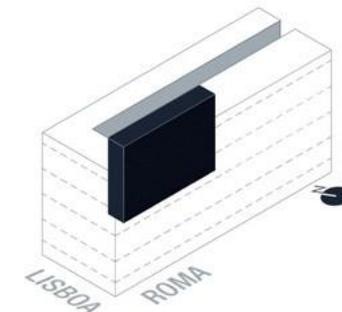
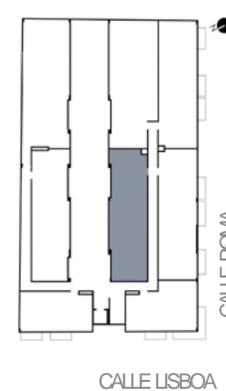
Estancia/Comedor Superficie 87.84m²
2 Recámaras
2 Baños Completos
Cocina



Modelo B-6

Departamento tipo B

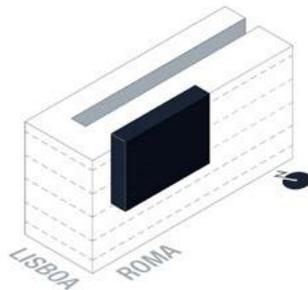
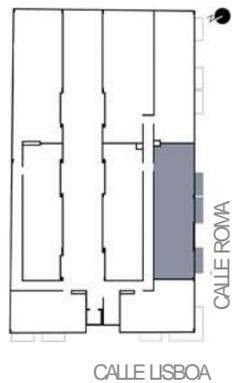
Estancia/Comedor Superficie 87.81 m²
2 Recámaras
2 Baños Completos
Cocina



Modelo B-7

Departamento tipo B

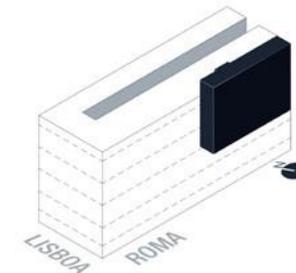
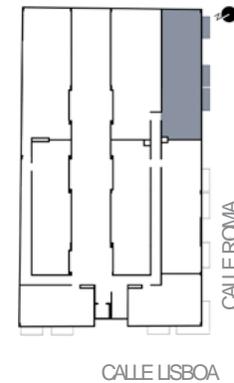
Terraza 9.42 m² Estancia/Comedor
 Cocina
 1 Recámara
 1 Baño Completo *Superficie 93.16m²*



Modelo B-8

Departamento tipo B

Terraza 9.06 m² Estancia/Comedor
 Cocina
 1 Recámara
 1 Baño Completo *Superficie 97.71m²*





Sentido de renacimiento de un espacio con historia.

Ubicación Privilegiada



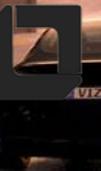
Ubicada en el corazón de la ciudad a solo unos minutos de teatros, escuelas, restaurantes, en el corazón cultural y financiero de la urbe.

Moverse en coche no será necesario, estamos a 150 metros del teatro Milán, a 400 metros del mercado Juárez, y a 50 metros del supermercado más cercano, rodeado de restaurantes, universidades, vida cultural y nocturna.

Del fuego surge el hogar.



SECTOR
INMOBILIARIO



ESTADA Living History



x



SECTOR
INMOBILIARIO

Contacta con tu asesor de ventas

deacommx