



SECTOR  
INMOBILIARIO

MIA

MI

# 1. PROGRAMA

- CONJUNTO HABITACIONAL EN LA CALLE DE MAPIMI # 41.
- LOCALIZADO EN LA COLONIA VALLE GOMEZ.
- 47 EXCLUSIVOS DEPARTAMENTOS DISTRIBUIDOS EN 8 NIVELES.
- VIGILANCIA, ELEVADOR Y BODEGAS.
- ROOF GARDENS PRIVADOS PARA LOS PH.
- TERRAZAS PRIVADAS EN PLANTA GARDEN.

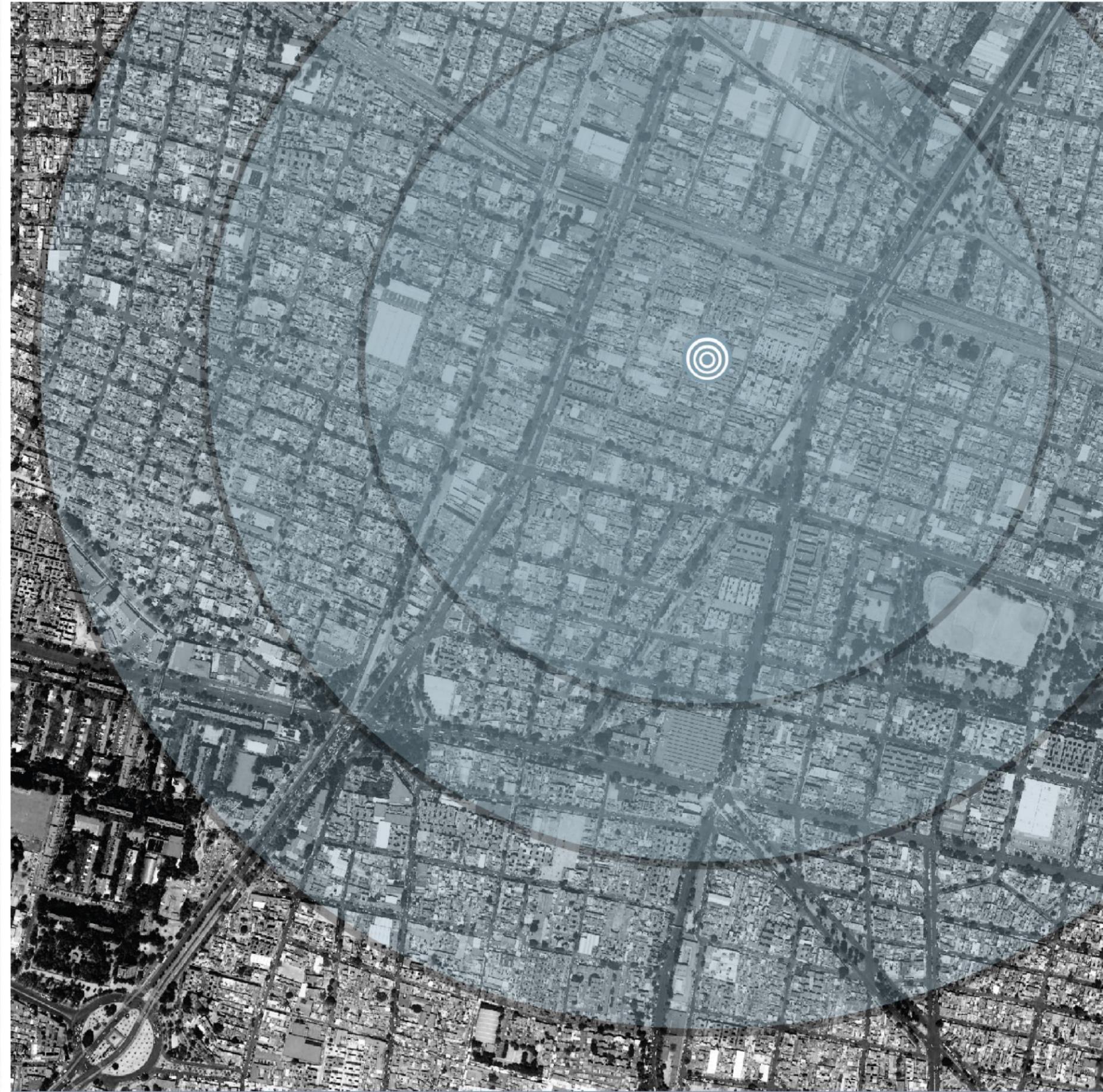


## 2. CONTEXTO Y UBICACIÓN

Situado en la Colonia Valle Gomez, con vialidades de fácil acceso como Circuito Interior y Paseo de la Reforma.

Con múltiples comercios a su alrededor; supermercados, restaurantes, cafeterías, bancos, farmacias, etc.

Áreas verdes cercanas, a 7 cuadras del Deportivo Gral Plutarco Elias Calles, ideal para pasear a tu mascota o ejercitarse.



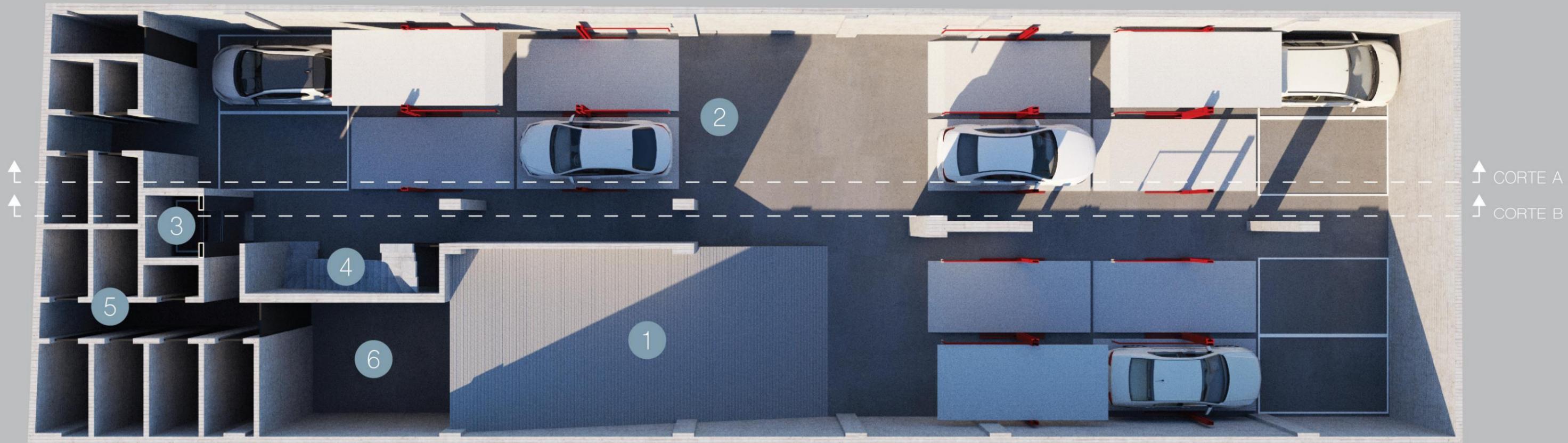
### 3.1 VISTA 1



# 3.2 VISTA 2



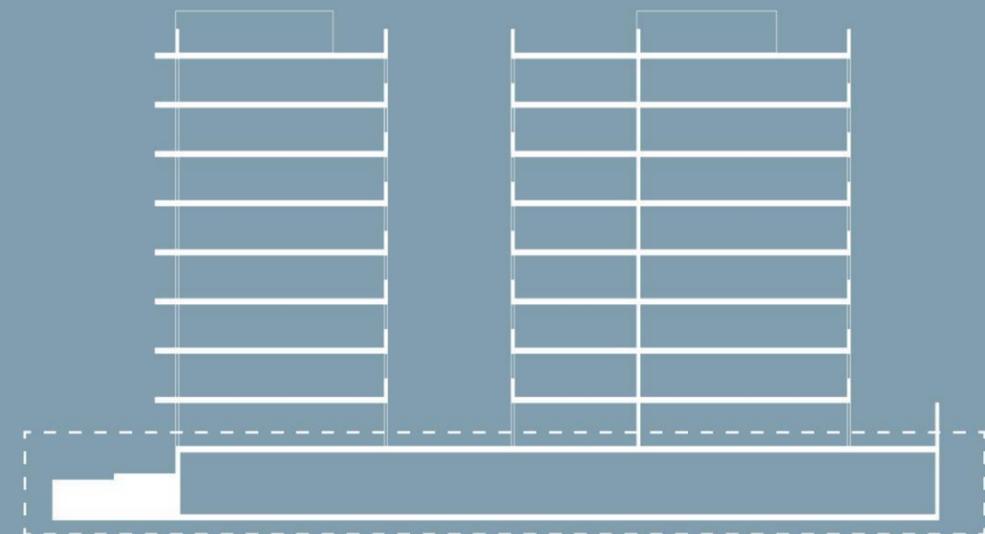
# 4.1 ESTACIONAMIENTO



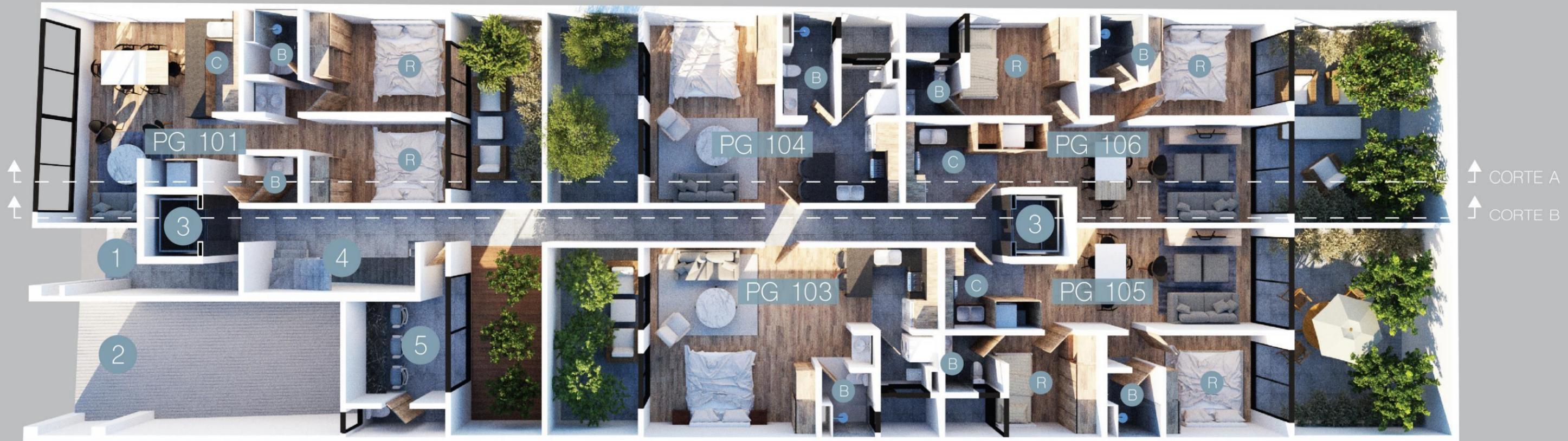
## ESTACIONAMIENTO

- 1 RAMPA DE ACCESO
- 2 ESTACIONAMIENTO
- 3 ELEVADOR
- 4 ESCALERAS
- 5 BODEGAS
- 6 CUARTO DE MAQUINAS

### LOCALIZACION EN PROYECTO



## 4.2 PLANTA BAJA - NV 1

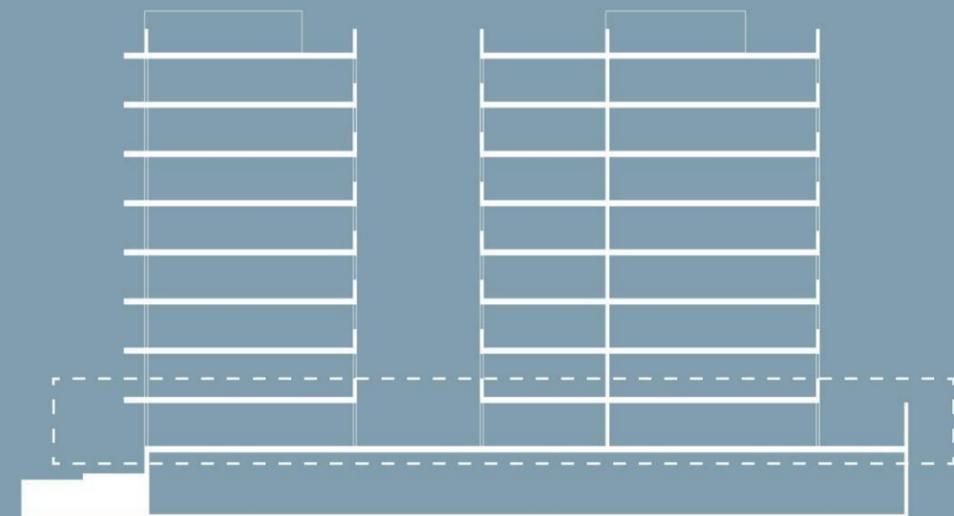


### PLANTA BAJA

- |                    |            |
|--------------------|------------|
| 1 ACCESO PEATONAL  | C COCINA   |
| 2 ACCESO VEHICULAR | R RECAMARA |
| 3 ELEVADOR         | B BAÑO     |
| 4 ESCALERAS        |            |
| 5 CO-WORKING       |            |

**SECTOR INMOBILIARIO**

### LOCALIZACION EN PROYECTO



# 4.3 PLANTA TIPO - NV 2-7

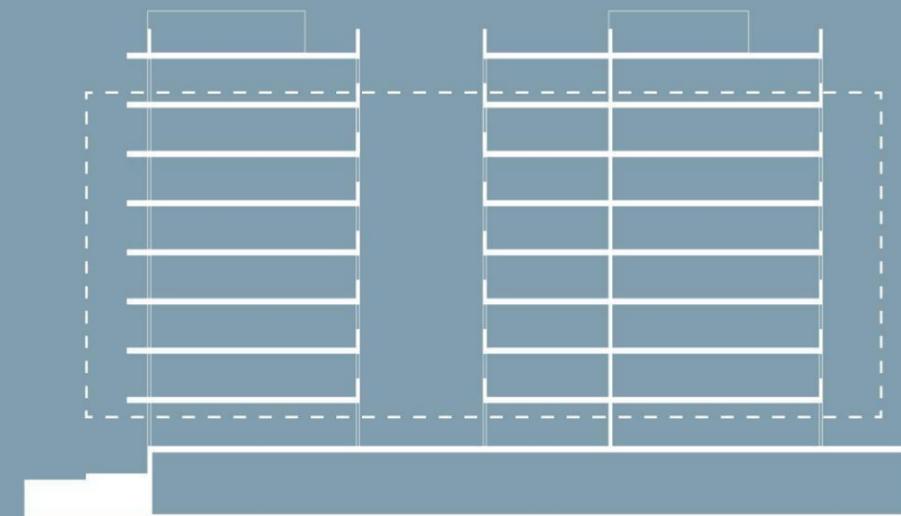


**SECTOR INMOBILIARIO**

## PLANTA TIPO

- 1 ELEVADOR
- 2 ESCALERAS
- C COCINA
- R RECAMARA
- B BAÑO

## LOCALIZACION EN PROYECTO



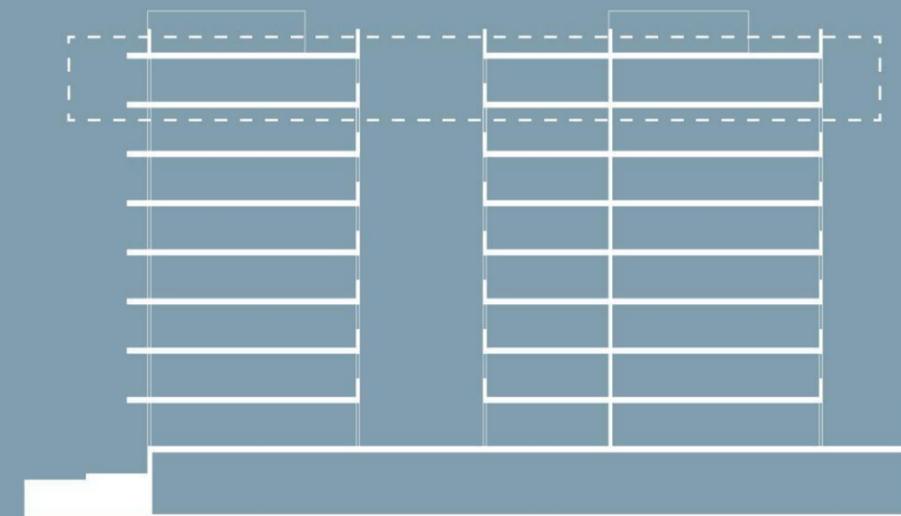


SECTOR INMOBILIARIO

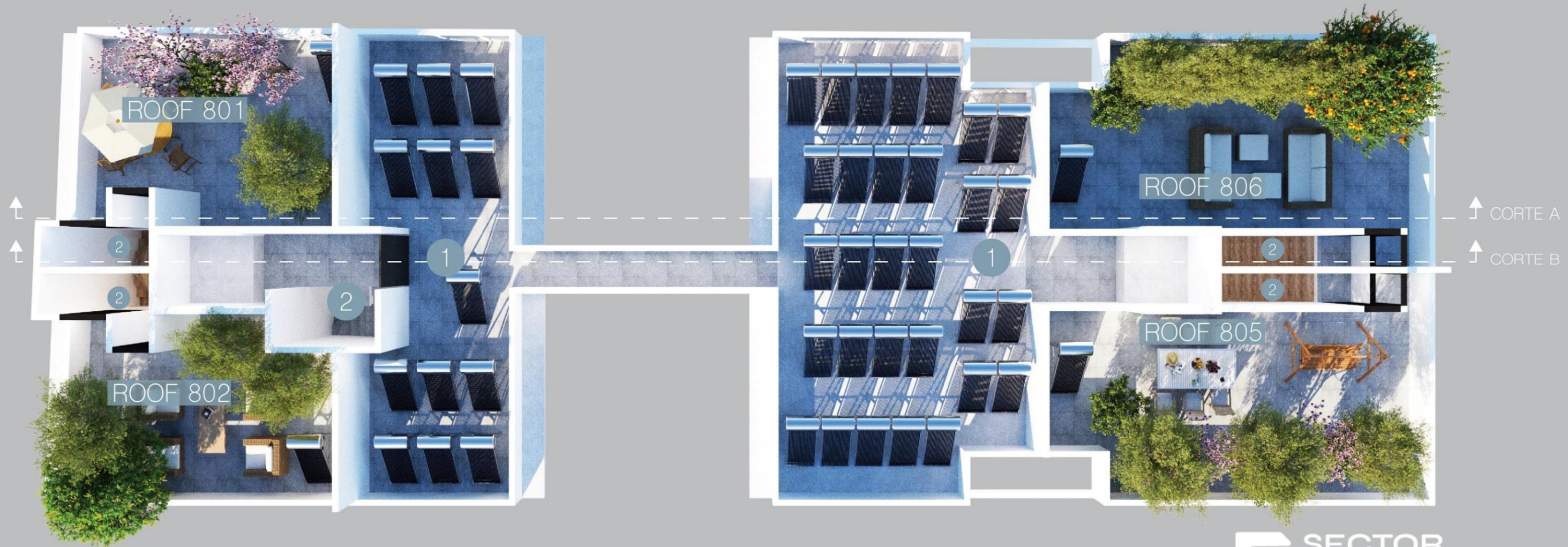
### PENT-HOUSES

- 1 ELEVADOR
- 2 ESCALERAS A ROOF
- C COCINA
- R RECAMARA
- B BAÑO

### LOCALIZACION EN PROYECTO



# 4.5 ROOF GARDENS

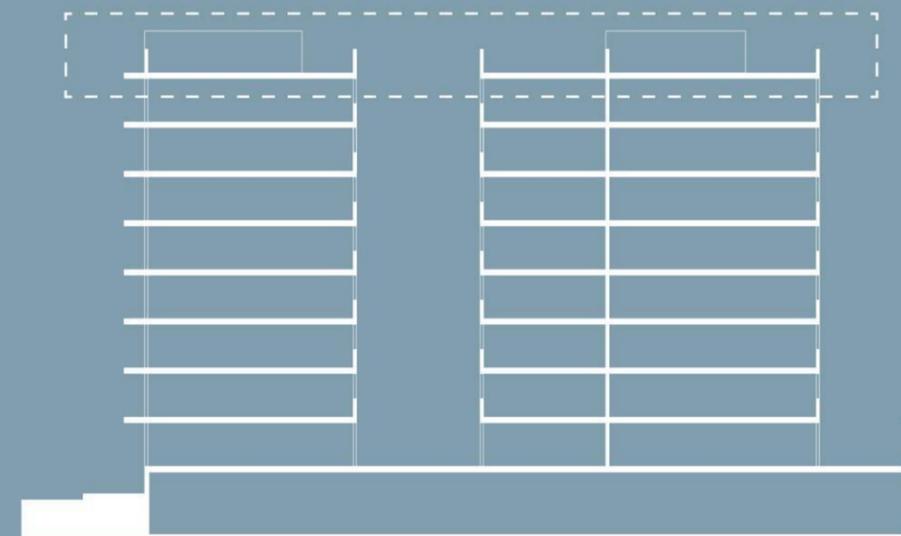


 SECTOR INMOBILIARIO

## ROOF GARDENS

- 1 AREA DE INSTALACIONES / EQUIPOS / MANTENIMIENTO
- 2 ESCALERAS A ROOF

### LOCALIZACION EN PROYECTO



# 5.0 CORTE A



# 5.1 CORTE B



ROOF GARDEN

PENT-HOUSE

PLANTAS TIPO NV 2-7

PLANTA GARDEN

ESTACIONAMIENTO

# 6.0 VISTA



# 6.1 VISTA



# 6.2 VISTA





SECTOR  
INMOBILIARIO

MIA

MI