

Illinois

Setenta



SECTOR
INMOBILIARIO



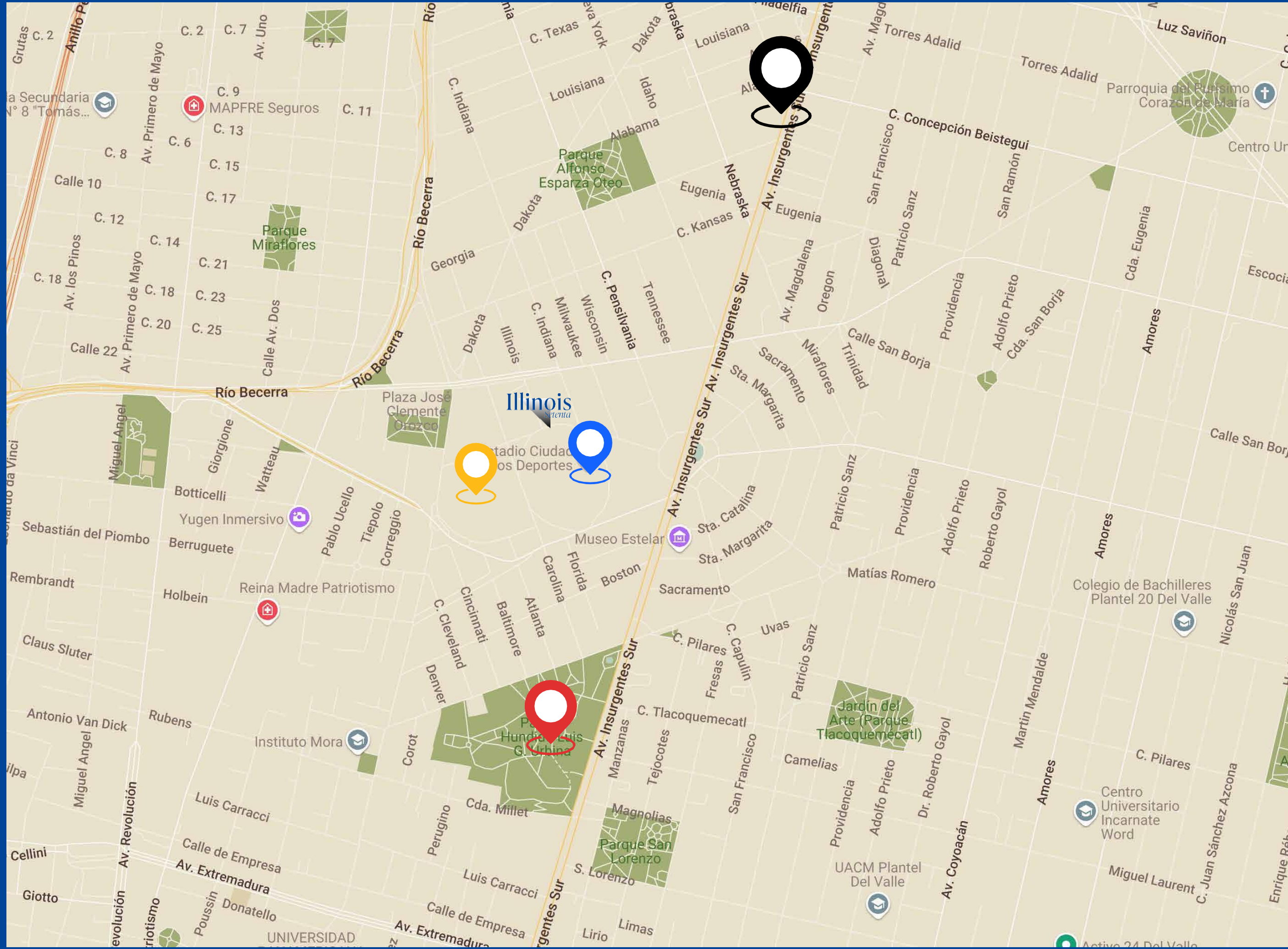
"Carácter propio en cada espacio"

Residencial exclusivo de 14 departamentos en la icónica colonia Ciudad de los Deportes, Benito Juárez, CDMX.

Un proyecto que combina diseño contemporáneo, espacios abiertos y funcionalidad, pensado para quienes buscan estilo, comodidad y privacidad.

Illinois 70 se encuentra en una ubicación privilegiada, rodeado de los lugares más emblemáticos de la Ciudad de México:

-  **Estadio Ciudad de los Deportes (Estadio Azul)**
-  **Monumental Plaza de Toros México**
-  **Parque Hundido**
-  **World Trade Center (WTC)**



Illinois

SECTOR *Setenta*
INMOBILIARIO



6 niveles que maximizan la luz natural y la amplitud.

2 cajones de estacionamiento y **1 bodega privada para cada departamento.**

Seguridad garantizada con **caseta de vigilancia** y control de acceso.

Opciones de departamentos **DISPONIBLES**

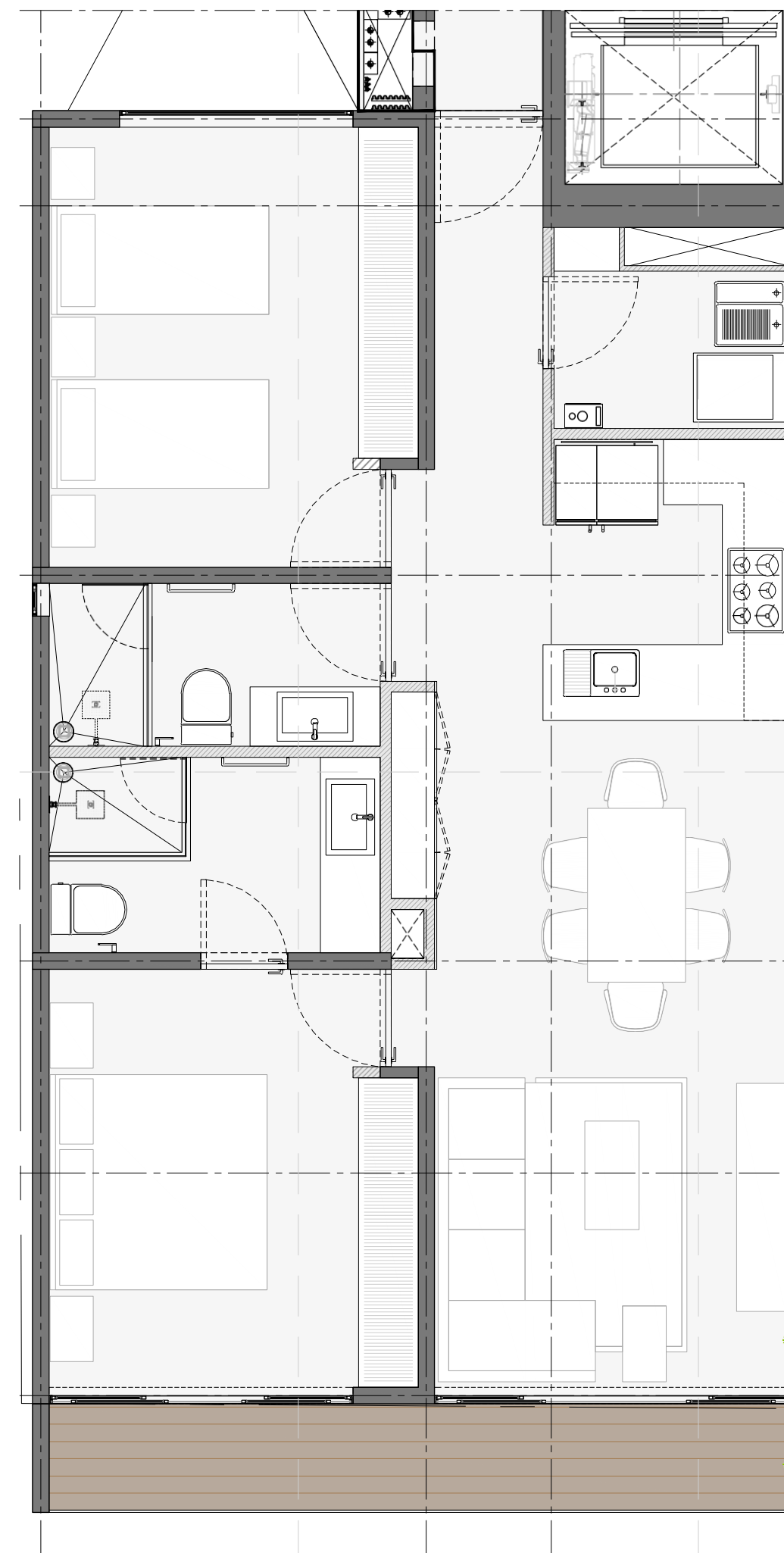
Diseñados para adaptarse a diferentes estilos de vida,
Illinois 70 ofrece las siguientes opciones:

Depa Tipo A

90.27 mtsZ con balcón

Funcionalidad llena de luz

- **2 recámaras, la principal con baño completo.**
- **Cocina abierta**
- **Cuarto de lavado.**
- **Balcón.**

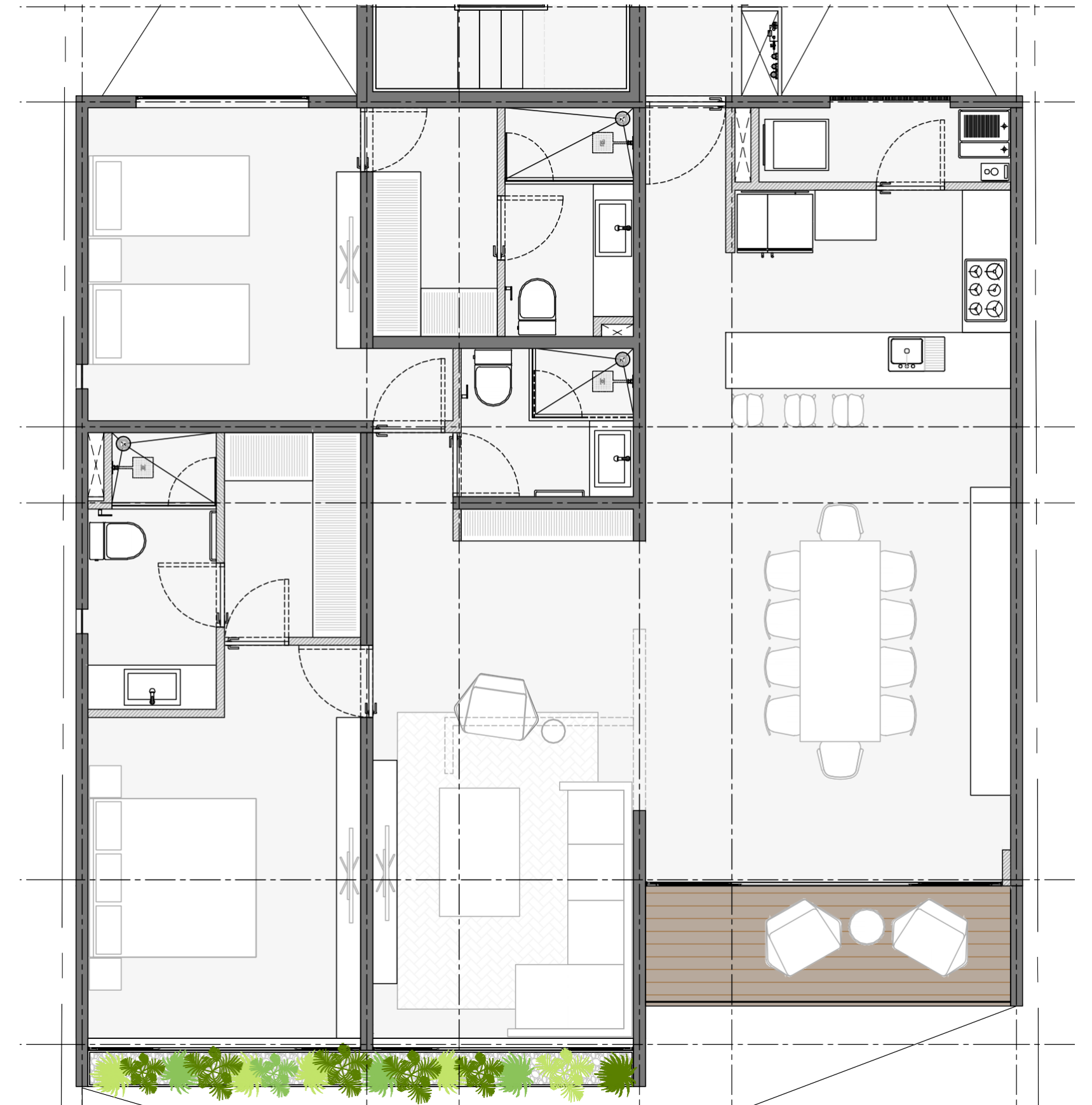


Depa Tipo B

140.34 mtsZ con balcón
opción a 3ra recámara

Privacidad & Flexibilidad

- **2 recámaras, opción a una tercera para estudio o recámara adicional.**
- **Vestidor y baño completo en la recámara principal.**
- **Cocina abierta.**
- **Área de lavado.**
- **Amplia terraza.**

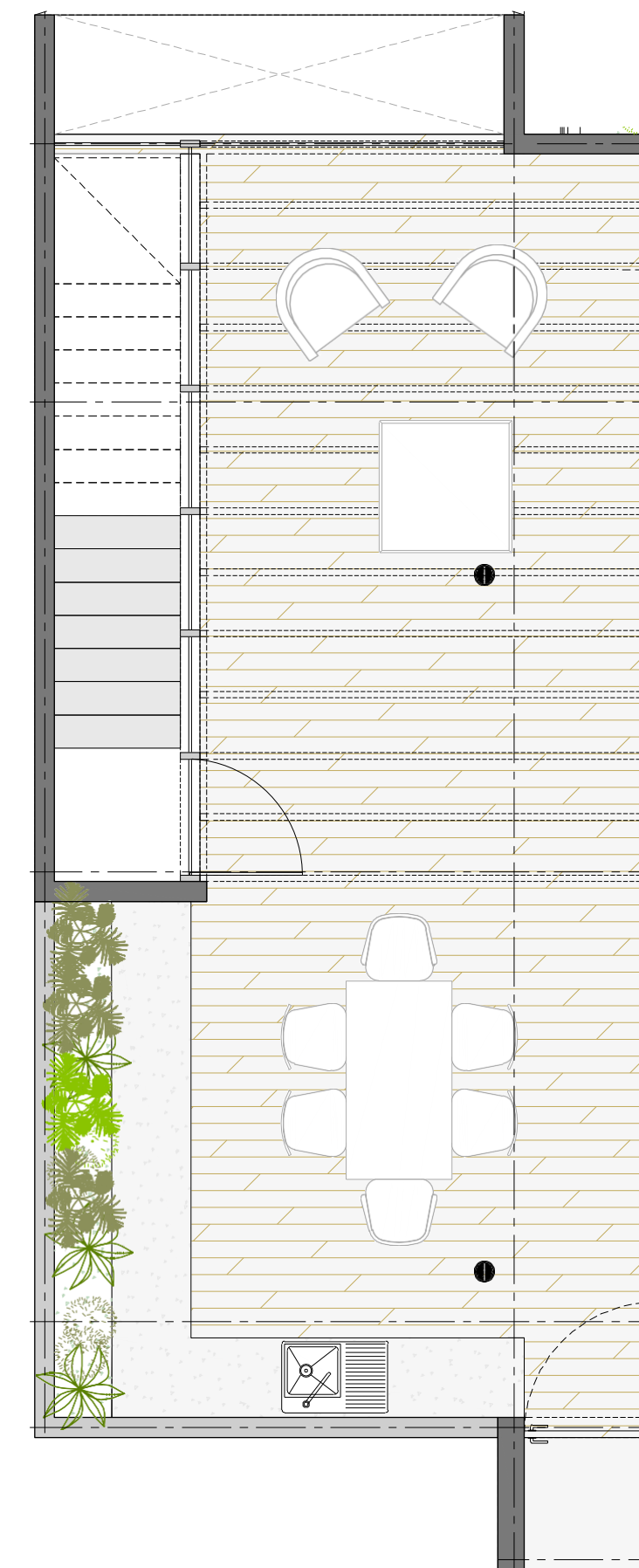
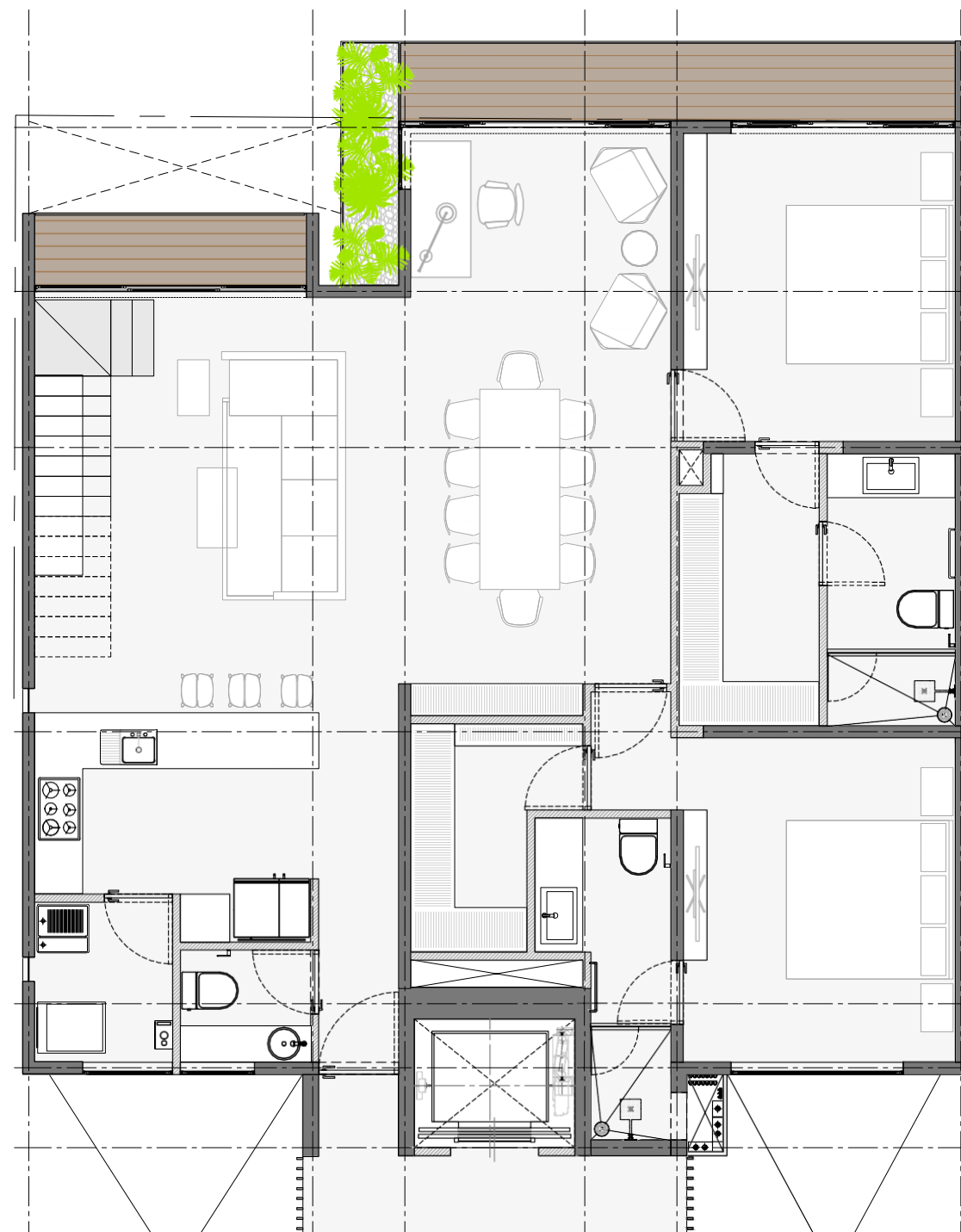


Pent Houses

199.50 mtsZ

Con roof garden y balcón

- 2 recámaras, opción a una tercera para estudio o recámara adicional.
- Vestidor y baño completo en la recámara principal.
- Cocina abierta.
- Área de lavado.
- Amplia terraza y roof privado.



**Además para disfrutar
con familia y amigos ...**

Roof Garden Común





**Illinois 70, Ciudad de los Deportes,
Benito Juárez, CDMX**

427-24-38-637