

### PLANTA SEMISOTANO

CONSTA DE 1/2 BAÑO, PASILLO NO. 2, COCINA, SALA, COMEDOR, CUARTO DE LAVADO, BAÑO NO. 1, BAÑO NO. 2, PASILLO NO. 1, RECAMARA NO. 1, RECAMARA NO. 2, RECAMARA NO. 3, CUARTO DE TENDIDOS Y AREA DE ESTACIONAMIENTO PARA DEPARTAMENTO CUATRO (CAJON CINCO Y CAJON SEIS), CON LAS SIGUIENTES SUPERFICIES:

<b>PLANTA SEMISOTANO TECHADO</b>	18.60M <sup>2</sup>
AREA DE ESTACIONAMIENTO PARA DEPARTAMENTO CUATRO (CAJON CINCO Y CAJON SEIS)	4.55M <sup>2</sup>
CON UNA SUPERFICIE TECHADA DE	18.60M <sup>2</sup>

PLANTA SEMISOTANO NO TECHADO

AREA DE ESTACIONAMIENTO PARA DEPARTAMENTO CUATRO (CAJON CINCO Y CAJON SEIS)	4.55M <sup>2</sup>
CON UNA SUPERFICIE NO TECHADA DE	4.55M <sup>2</sup>

### PLANTA AZOTEA

CONSTA DE 1/2 BAÑO, PASILLO NO. 2, COCINA, SALA, COMEDOR, CUARTO DE LAVADO, BAÑO NO. 1, BAÑO NO. 2, PASILLO NO. 1, RECAMARA NO. 1, RECAMARA NO. 2, RECAMARA NO. 3, CUARTO DE TENDIDOS Y AREA DE ESTACIONAMIENTO PARA DEPARTAMENTO CUATRO (CAJON CINCO Y CAJON SEIS), CON LAS SIGUIENTES SUPERFICIES:

<b>PLANTA SEMISOTANO TECHADO</b>	18.60M <sup>2</sup>
AREA DE ESTACIONAMIENTO PARA DEPARTAMENTO CUATRO (CAJON CINCO Y CAJON SEIS)	4.55M <sup>2</sup>
CON UNA SUPERFICIE TECHADA DE	18.60M <sup>2</sup>

PLANTA SEMISOTANO NO TECHADO

AREA DE ROOF GARDEN	166.78M <sup>2</sup>
CON UNA SUPERFICIE NO TECHADA DE	166.78M <sup>2</sup>

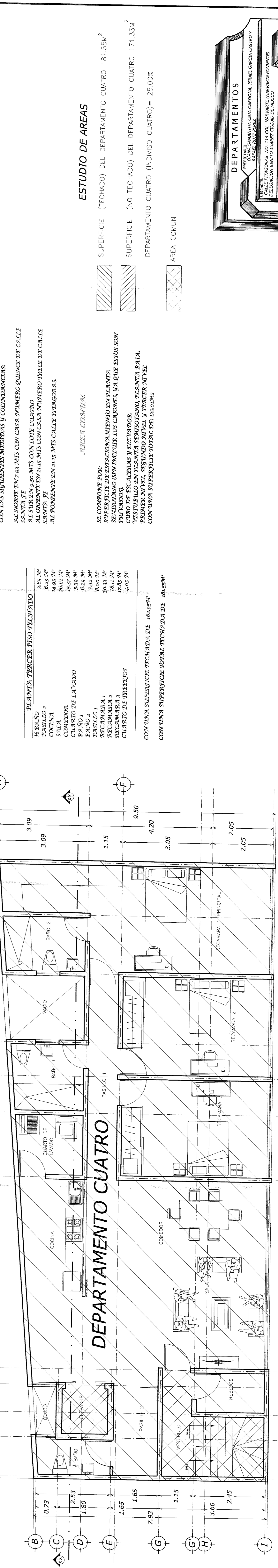
### PLANTA AZOTEA

CONSTA DE 1/2 BAÑO, PASILLO NO. 2, COCINA, SALA, COMEDOR, CUARTO DE LAVADO, BAÑO NO. 1, BAÑO NO. 2, PASILLO NO. 1, RECAMARA NO. 1, RECAMARA NO. 2, RECAMARA NO. 3, CUARTO DE TENDIDOS Y AREA DE ESTACIONAMIENTO PARA DEPARTAMENTO CUATRO (CAJON CINCO Y CAJON SEIS), CON LAS SIGUIENTES SUPERFICIES:

<b>PLANTA TERCER PISO TECHADO</b>	18.60M <sup>2</sup>
AREA DE ESTACIONAMIENTO PARA DEPARTAMENTO CUATRO (CAJON CINCO Y CAJON SEIS)	4.55M <sup>2</sup>
CON UNA SUPERFICIE TECHADA DE	18.60M <sup>2</sup>

PLANTA SEMISOTANO NO TECHADO

AREA DE ROOF GARDEN	166.78M <sup>2</sup>
CON UNA SUPERFICIE NO TECHADA DE	166.78M <sup>2</sup>



### PLANTA SEGUNDO PISO

### DEPARTAMENTO CUATRO

### ESTUDIO DE AREAS

- SUPERFICIE (TECHADO) DEL DEPARTAMENTO CUATRO 181.55M<sup>2</sup>
- SUPERFICIE (NO TECHADO) DEL DEPARTAMENTO CUATRO 171.33M<sup>2</sup>
- DEPARTAMENTO CUATRO (INDIVISO CUATRO) = 25.00%
- AREA COMUN

CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:  
 AL NOROCCIDENTE EN 7.03 METROS CON CASA NUMERO QUINCE DE CALLE SANTA FE EN 80 METROS CON LOTE CUATRO  
 AL SURESTE EN 24.15 METROS CON CASA NUMERO TRECE DE CALLE SANTA FE  
 AL ORIENTE EN 24.15 METROS CON CASA NUMERO TRECE DE CALLE SANTA FE  
 AL PONIENTE EN 24.15 METROS CALLE PITAGORAS

### AREA COMUN

SE COMPONE POR:  
 SUPERFICIE DE ESTACIONAMIENTO EN PLANTA SEMISOTANO (SE INCLUIR LOS CAJONES, YA QUE ESTOS SON PRIVADOS)  
 CUBO DE ESCALERAS Y REFORZADO  
 VESTIBULO EN PLANTA SEMISOTANO, PLANTA BAJA, PRIMER NIVEL, SEGUNDO NIVEL Y TERCER NIVEL  
 CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE: 455.01M<sup>2</sup>

DEPARTAMENTOS

PROYECTO: DANA SAMANTHA, CEJA CARDOVA, USABE, GARCIA CASTRO Y RAFAEL RUIZ PEREZ

UBICACION: NO. 144 COL. MANAYATE (ANEXANTE PONENTE) DELEGACION BENITO JUAREZ CIUDAD DE MEXICO

PLANTA: DEPARTAMENTO CUATRO

ESCALA: 1:30

FECHA: 13 DE SEPTIEMBRE 2022

PROYECTISTA: DEP-4