



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA

COAHUILA 104

COAHUILA 104



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA

Hermoso desarrollo contemporáneo con excelentes amenidades como gimnasio, salón de usos múltiples, roof garden comunal y privado, características que te encantarán a ti y a tu familia haciendo este uno de los mejores desarrollos de la zona. Cuenta con 2 habitaciones, 2 baños, 1 y 2 cajones de estacionamiento, acabados de lujo y cocina integral.

Ubicado en la Roma Sur, una colonia rodeada de parques, restaurantes, cafés, bares, vida cultural y grandes aventuras.

Encuentra el departamento que mejor se adapta a tus necesidades, conoce las características y la variedad de opciones que tudepa.com tiene para ti.

Agenda una cita con nosotros para conocer este hermoso desarrollo.

Coahuila #104, Roma Sur, 06760, Cuauhtémoc, CDMX.



Ubicación

Este desarrollo se encuentra ubicado cerca de:

- Parque Delta, Plaza Insurgentes y Pabellón Cuauhtémoc.
- Acceso directo a Av. Insurgentes Sur y Viad. Pdte. Miguel Alemán Valdés.
- Parque "México" y Parque "Jardín Ramón López Velarde".
- Centro Médico Nacional Siglo XXI.

Amenidades



Lobby



**Salón de Usos
Múltiples**



Elevador



**Roof Garden
comunal y privado**



Vigilancia



Gimnasio

Las imágenes publicadas son de carácter ilustrativo; el diseño mostrado, dimensiones acabados o especificaciones pueden variar al diseño final o estar sujetas a cambio sin previo aviso.





SECTOR INMOBILIARIO CDMX
TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA

Planta General





SECTOR INMOBILIARIO CDMX
SU AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Tipo 1

101

Características

- **89.53 m²**
Totales
- **83.17 m²**
Habitables
- **6.36 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **2 Cajones de**
Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
SU AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Tipo 1
301, 501

Características

- **89.52 m²**
Totales
- **83.17 m²**
Habitables
- **6.35 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **2 Cajones de**
Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
SU AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Tipo 1

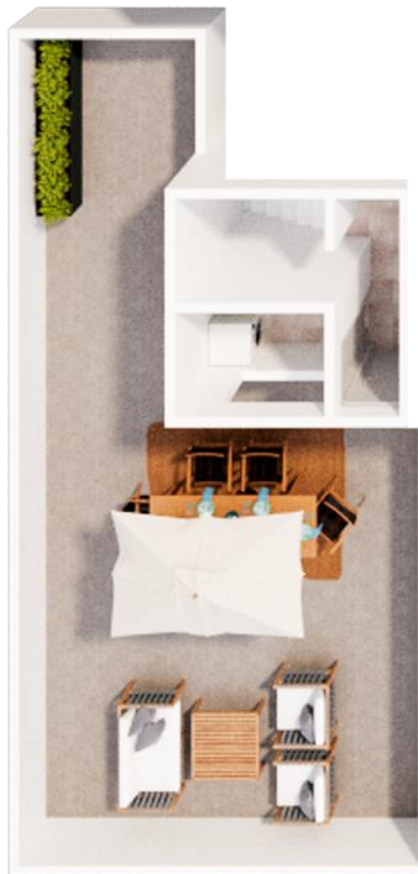
201,401

Características

- 88.72 m² Totales
- 83.17 m² Habitables
- 5.55 m² Terraza
- 2 Habitaciones
- 2 Baños
- 2 Cajones de Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
SU AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Tipo 1

601

- 70.22 m²
Roof Garden

Características

- 172.33 m²
Totales
- 96.56 m²
Habitables
- 5.55 m²
Balcón
- 2
Habitaciones
- 2
Baños
- 2 Cajones de
Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
SU AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Tipo 2

202,402

Características

- **88.78 m²**
Totales
- **83.23 m²**
Habitables
- **5.55 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **2 Cajones de**
Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
SU AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Tipo 2

302

Características

- 89.58 m²
Totales
- 83.23 m²
Habitables
- 6.35 m²
Terraza
- 2
Habitaciones
- 2
Baños
- 2 Cajones de
Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
SU AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Tipo 2

602

● 70.29 m²
Roof Garden

Características

- 172.46 m² Totales
- 96.62 m² Habitables
- 5.55 m² Terraza
- 2 Habitaciones
- 2 Baños
- 2 Cajones de Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
SU AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Tipo 3

103

Características

- **87.51 m²**
Totales
- **70.08 m²**
Habitables
- **17.43 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **1 Cajón de**
Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
SU AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Tipo 3

303, 403, 503

Características

- 70.08 m² Totales
- 70.08 m² Habitables
- 2 Habitaciones
- 2 Baños
- 1 Cajón de Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
SU AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Tipo 3

603

Características

- **141.31 m²**
Totales
- **84.49 m²**
Habitables
- **56.82 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **2 Cajones de**
Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
SU AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA

Tipo 4

104



Características

- **79.28 m²**
Totales
- **71.17 m²**
Habitables
- **8.11 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **1 Cajón de**
Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
SU AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA

Tipo 4

204, 404, 504



Características

- **71.17 m²**
Totales
- **71.17 m²**
Habitables
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **1 Cajón de**
Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
SU AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Tipo 4

604

Características

- **143.48 m²**
Totales
- **85.58 m²**
Habitables
- **57.9 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **2 Cajones de**
Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
EL AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Tipo 5

205, 305, 405, 505

Características

- **78.37 m²**
Totales
- **75.52 m²**
Habitables
- **2.85 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **1 Cajón de**
Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
EL AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Tipo 6

206, 306, 506

Características

- **78.53 m²**
Totales
- **75.68 m²**
Habitables
- **2.85 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **1 Cajón de**
Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
SU AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Tipo 6

606

- 23.46 m²
Roof Garden

Características

- 115.97 m²
Totales
- 89.66 m²
Habitables
- 2.85 m²
Terraza
- 2
Habitaciones
- 2
Baños
- 2 Cajones de
Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
SU AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Tipo 7

107

Características

- **87.45 m²**
Totales
- **75.64 m²**
Habitables
- **11.81 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **1 Cajón de**
Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
SU AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Tipo 7
207, 407, 507

Características

- **78.49 m²**
Totales
- **75.64 m²**
Habitables
- **2.85 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **1 Cajón de**
Estacionamiento



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
EL AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Tipo 7

607

- 23.46 m²
Roof Grden

Características

- 115.93 m²
Totales
- 89.62 m²
Habitables
- 2.85 m²
Terraza
- 2
Habitaciones
- 2
Baños
- 1 Cajón de
Estacionamiento



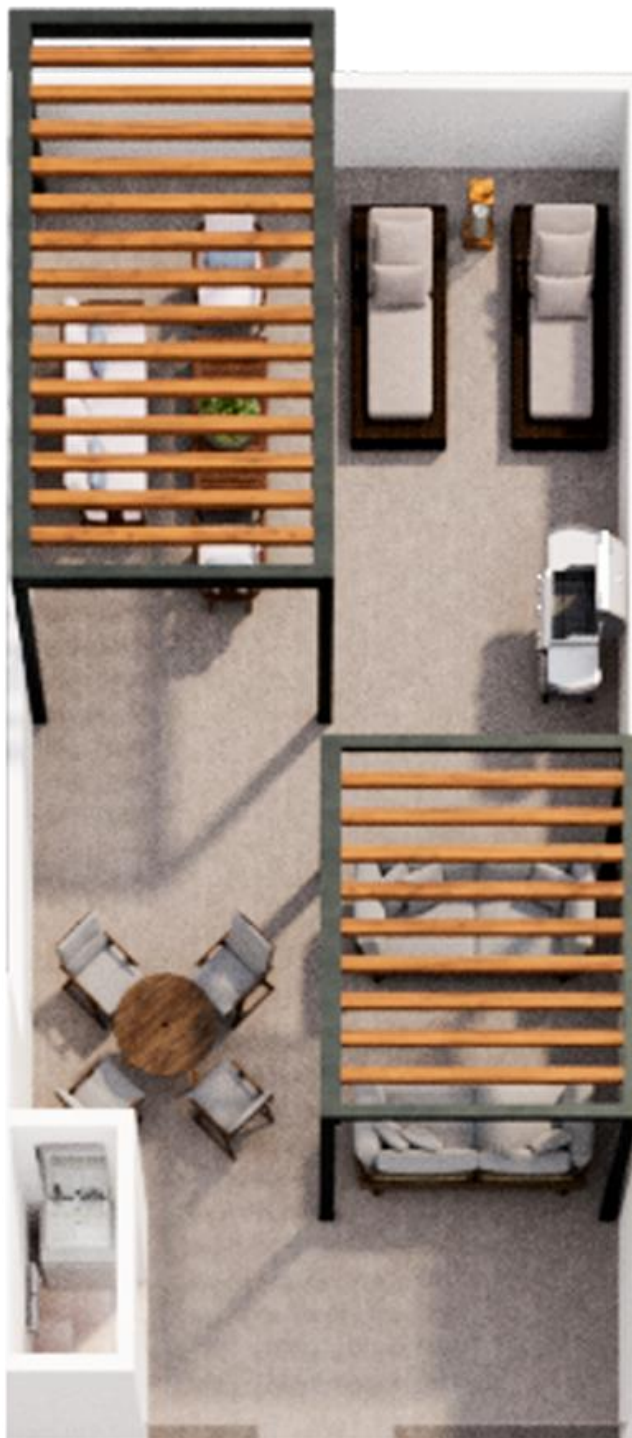
Tipo 8

208, 308 ,408 ,508

Características

- **79.19 m²**
Totales
- **76.34 m²**
Habitables
- **2.85 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **1 Cajón de**
Estacionamiento

Roof Garden



SECTOR INMOBILIARIO CDMX
EL AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA



Estacionamiento