

RAKENNUS

RENOVACIÓN URBANA

 SECTOR
INMOBILIARIO



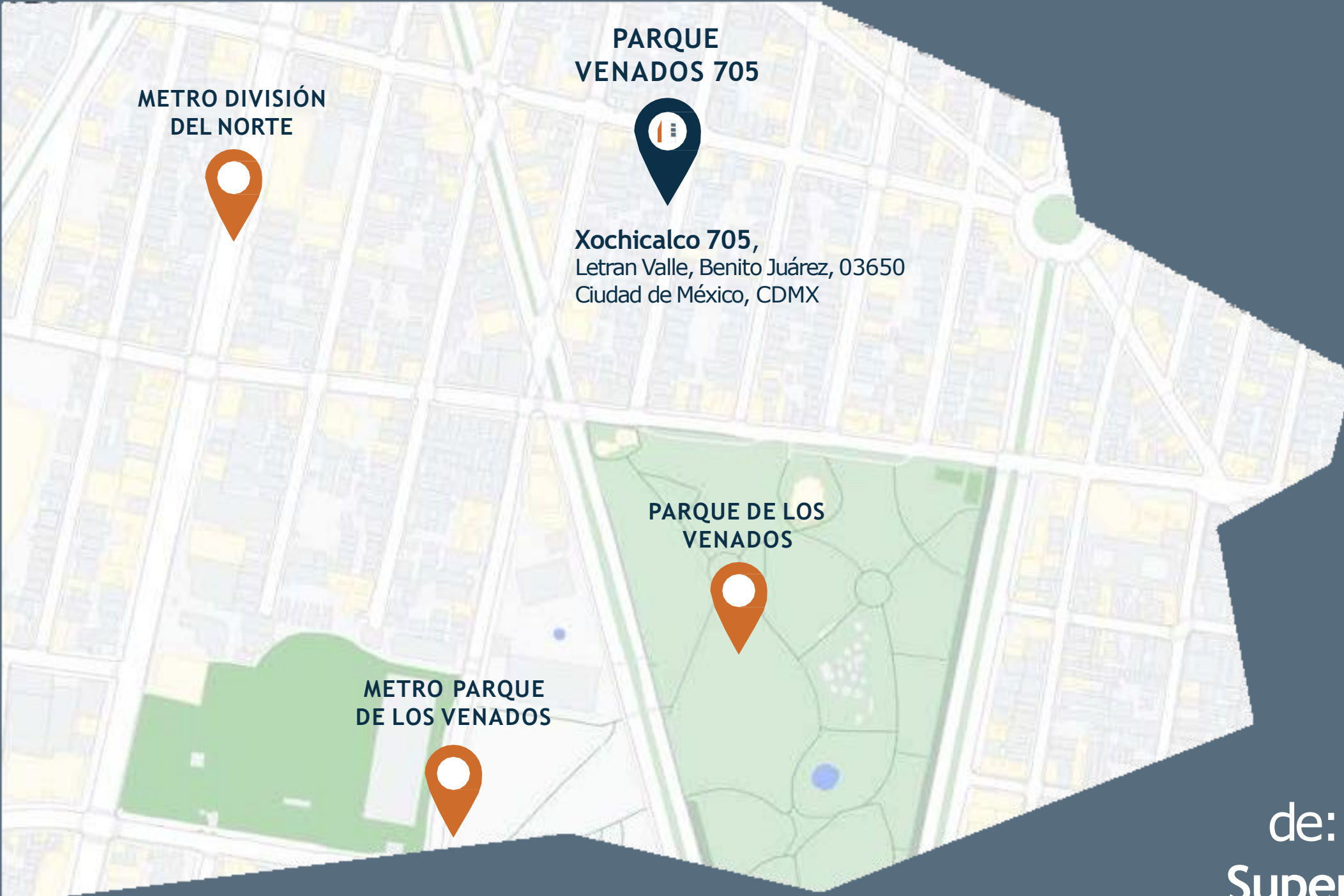
PARQUE
VENADOS



PARQUE VENADOS

15 increíbles departamentos
ubicados sobre la calle
Xochicalco 705 en la colonia
Letran Valle, Alcaldía
Benito Juárez, CDMX.





UBICACIÓN

Xochicalco 705,
Letran Valle, Benito
Juárez, 03650
Ciudad de México,
CDMX

Estarás cerca
de: El Parque de los Venados
Supermercados como la MEGA
Soriana, Selecto Chedraui, entre otros.

Estaciones de  metro,  metrobus y  ecobici a pocos metros.
Descubre la increíble conectividad y los beneficios de esta gran ubicación.

¡ESTRENA TU DEPARTAMENTO!

En una de las mejores zonas
de CDMX con exclusivos
precios de preventa

 **SECTOR
INMOBILIARIO**



¡CUENTA CON CERTIFICACIÓN EDGE!



Ahorro emisión de CO₂

64.25 tCO₂/año



Ahorro energía

131.93 MWh/año



Ahorro agua

2034.80 m³/año



Ahorro energía embebida en materiales

3793.67 GJ



15 DEPARTAMENTOS EXCLUSIVOS

- Desde 34 m² hasta 86 m²
- 1y 2 Recámara(s)
- 1y 2 Baño(s)
- Cocina integral
- Sala / Comedor
- Terraza / Balcón
- Certificación EDGE

Da click aquí

Lista de precios



Departamento PB-1

• 52.31 m² habitables • 3.61 m² terraza • 55.9 m² totales



- 1^º/clóset
- 1^º/cancelería
- Sala/Comedor
- Cocina integral
- Área de lavado
- Terraza

Departamento PB-2

• 64.28 m² habitables • 10.5 m² terraza • 74.78 m² totales



- 2 º/clóset
- 2 º/cancelería
- Sala/Comedor
- Cocina integral
- Área de lavado
- Terraza

Departamento PB-3

• 73.82 m² habitables • 12.83 m² terraza • 86.65 m² totales



- 2 º/clóset
- 2 º/cancelería
- Sala/Comedor
- Cocina integral
- Área de lavado
- Terraza

Departamento 101

• 77.29 m² habitables • 5.6 m² terraza • 1.47 m² balcón • 84.36 m² totales



-  2 º/clóset
-  2 º/cancelería
-  Sala/Comedor
-  Cocina integral
-  Área de lavado
-  Terraza
-  Balcón

Departamento 102

• 34.10 m² habitables • 1.21 m² balcón • 35.31 m² totales



-  1^o/clóset
-  1^o/cancelería
-  Sala/Comedor
-  Cocina integral
-  Área de lavado
-  Balcón

Departamento 103

• 32.77 m² habitables • 1.47 m² balcón • 34.24 m² totales



-  1^o/clóset
-  1^o/cancelería
-  Sala/Comedor
-  Cocina integral
-  Área de lavado
-  Balcón

Departamento 104

• 69.65 m² habitables • 4.89 m² terraza • 3.15 m² balcón • 77.69 m² totales



-  2 º/clóset
-  2 º/cancelería
-  Sala/Comedor
-  Cocina integral
-  Área de lavado
-  Terraza
-  Balcón

Departamento 201

• 79.05 m² habitables • 1.47 m² balcón • 80.52 m² totales



-  2 º/clóset
-  2 º/cancelería
-  Sala/Comedor
-  Cocina integral
-  Área de lavado
-  Balcón

Departamento 202

• 34.12 m² habitables • 1.17 m² balcón • 35.29 m² totales



-  1^o/clóset
-  1^o/cancelería
-  Sala/Comedor
-  Cocina integral
-  Área de lavado
-  Balcón

Departamento 203

• 32.70 m² habitables • 1.47 m² balcón • 34.17 m² totales



- 1^o/clóset
- 1^o/cancelería
- Sala/Comedor
- Cocina integral
- Área de lavado
- Balcón

Departamento 204

• 69.65 m² habitables • 2.1 m² balcón • 71.75 m² totales



- 2 º/clóset
- 2 º/cancelería
- Sala/Comedor
- Cocina integral
- Área de lavado
- Balcón

Departamento 301

• 79.05 m² habitables • 1.47 m² balcón • 80.52 m² totales



-  2 º/clóset
-  2 º/cancelería
-  Sala/Comedor
-  Cocina integral
-  Área de lavado
-  Balcón

Departamento 302

• 34.12 m² habitables • 1.17 m² balcón • 35.29 m² totales



-  1^o/clóset
-  1^o/cancelería
-  Sala/Comedor
-  Cocina integral
-  Área de lavado
-  Balcón

Departamento 303

• 32.70 m² habitables • 1.47 m² balcón • 34.17 m² totales



- 1^º/clóset
- 1^º/cancelería
- Sala/Comedor
- Cocina integral
- Área de lavado
- Balcón

Departamento 304

• 69.65 m² habitables • 2.1 m² balcón • 71.75 m² totales



-  2 º/clóset
-  2 º/cancelería
-  Sala/Comedor
-  Cocina integral
-  Área de lavado
-  Balcón





Parque Venados 705 cuenta con acabados vanguardistas y con distribuciones increíbles





RAKENNUS

RENOVACIÓN URBANA

 SECTOR
INMOBILIARIO