



TOFINO

RESIDENCIAL BOUTIQUE

By  TOP FLOOR®

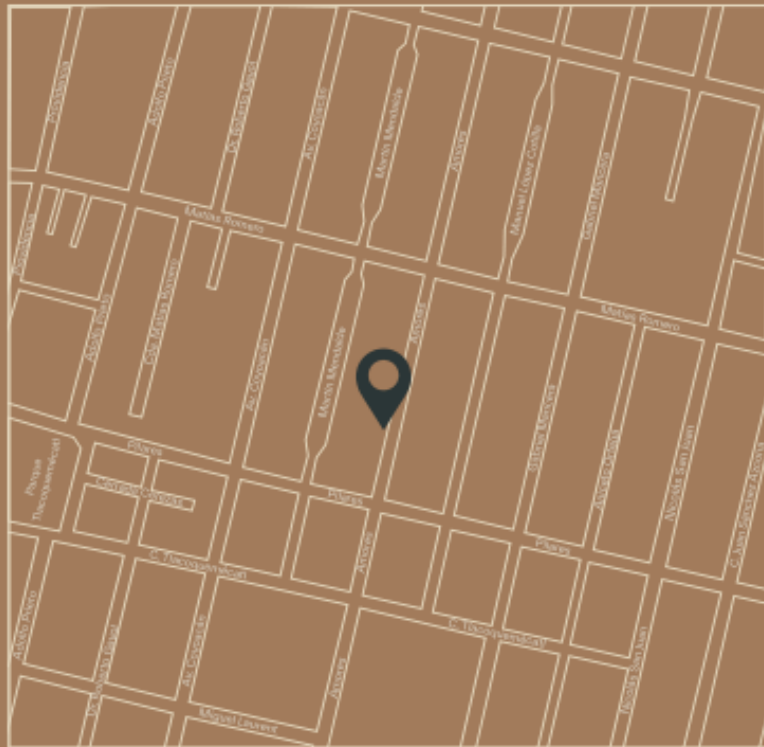
UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Amores 1147, Colonia Del Valle Centro.

Tofino está ubicado en un tramo tranquilo de la calle, ya que Amores deja de ser eje vial varias cuadras antes. A solo dos cuadras de City Market Colonia del Valle, y rodeado de excelentes escuelas y servicios.

Un entorno que combina la cercanía a la vida urbana con la calma de una zona residencial, permitiendo moverse caminando y disfrutar el día a día con mayor facilidad.

Una ubicación pensada para quienes buscan estar bien conectados, sin renunciar a la tranquilidad.



EL PROYECTO

Tofino es un desarrollo residencial boutique compuesto por 7 departamentos.

Su diseño prioriza un número reducido de unidades, creando un ambiente más tranquilo y una convivencia más privada entre quienes viven en él.

La arquitectura busca generar espacios abiertos, bien iluminados y con una relación natural entre interior y exterior.



*Imagen ilustrativa sujeta a cambio sin previo aviso

EXCLUSIVOS DEPARTAMENTOS

Departamentos de 2 y 3 recámaras, todos con espacio exterior privado, ya sea terraza y/o roof garden.

Las distribuciones integran áreas sociales con el exterior, generando espacios más abiertos y funcionales para la vida diaria.

*Imagen ilustrativa sujeta a cambio sin previo aviso



ACABADOS

Los departamentos incorporan materiales seleccionados por su durabilidad, estética y calidad.

Entre ellos destacan:

- Porcelanatos de gran formato
- Pisos de madera de ingeniería
- Cubiertas de granito en cocinas
- Cubiertas de mármol en baños

Además, los acabados pueden personalizarse al 100%, permitiendo adaptar cada espacio al estilo de quien lo habita.

 Porcelanato	 Madera de Ingeniería
 Granito	 Mármol

DETALLES QUE IMPORTAN

- Desarrollo boutique de solo 7 departamentos
- Todos con terraza o roof garden privado
- 2 cajones de estacionamiento por departamento, donde solo te estorbas a ti mismo
- Acabados personalizables al 100%
- Business Center

Un proyecto que equilibra ubicación, diseño y una escala más cómoda para vivir.

7

Solo 7 deptos.



2 cajones
de estacionamiento



Terraza / Roof Garden



Business Center



CCTV



Caseta de Vigilancia

ZONIFOR



DEPARTAMENTOS
DE 2 Y 3 RECÁMARAS

*Imagen ilustrativa sujeta a cambio sin previo aviso

DEPARTAMENTOS
BOUTIQUE

*Imagem ilustrativa sujeita a cambio sin previo aviso

TODOS LOS
DEPARTAMENTOS
CON TERRAZA
Y/O ROOF GARDEN
PRIVADO

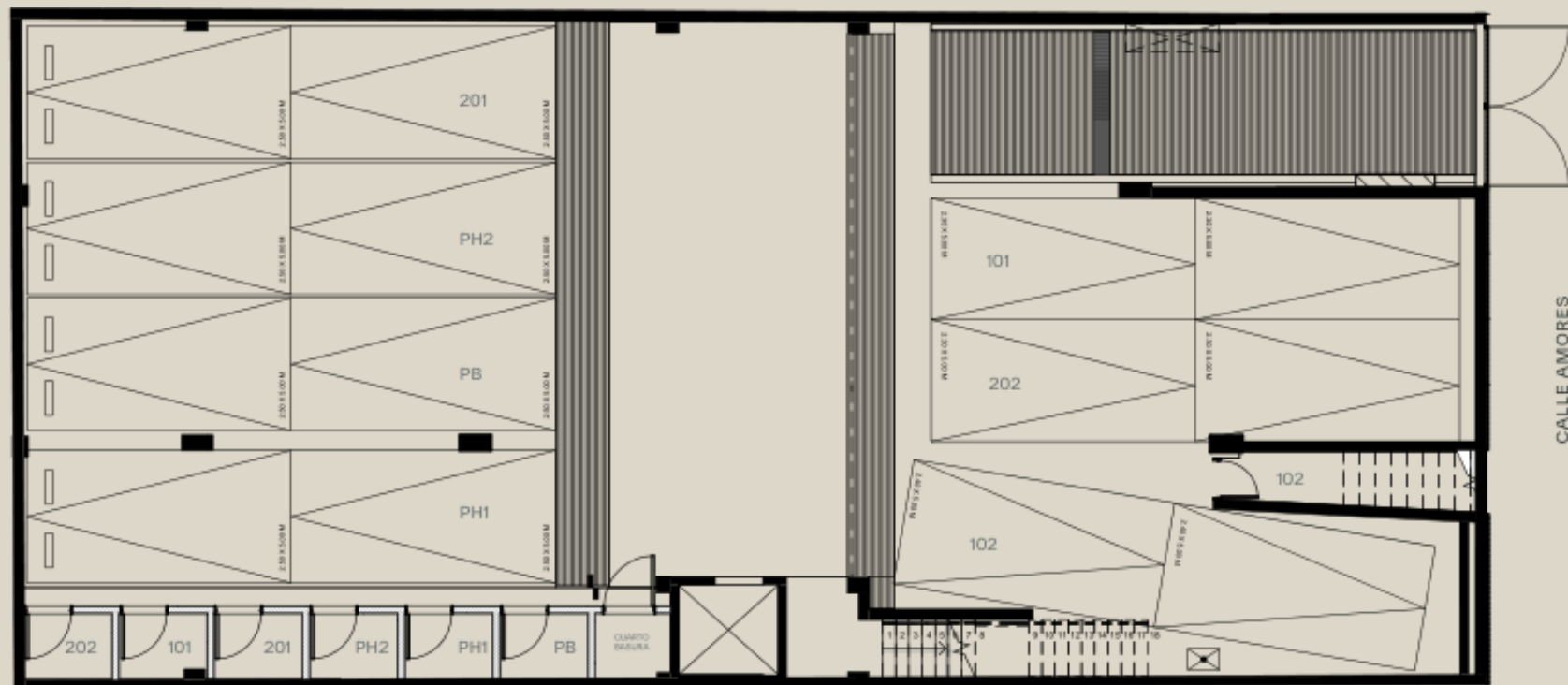


*Imagem ilustrativa sujeita a cambio sem previo aviso



PLANOS ARQUITECTÓNICOS

ESTACIONAMIENTO



DEPARTAMENTO PB

200 M² HABITABLES
58 M² DE TERRAZA

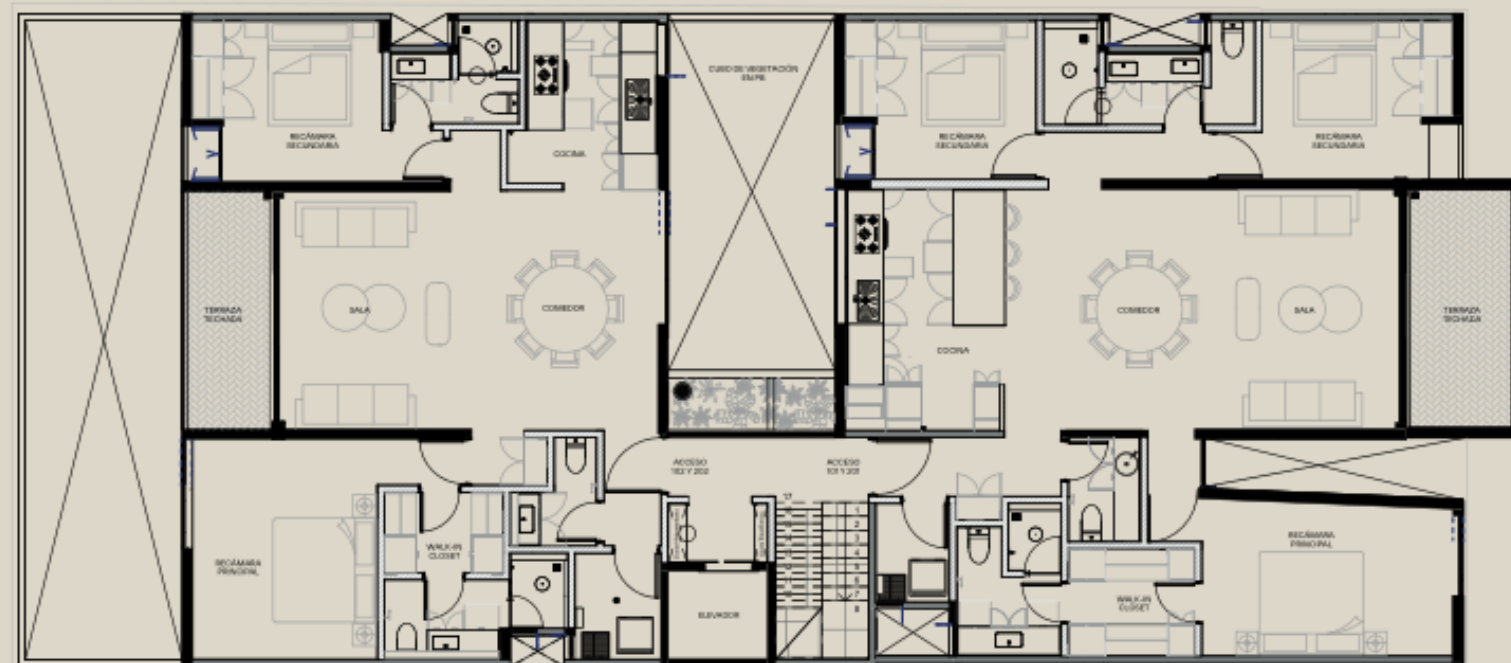


DEPARTAMENTO 102 Y 202

108 M² HABITABLES
8 M² DE TERRAZA

DEPARTAMENTO 101 Y 201

136 M² HABITABLES
11 M² DE TERRAZA



DEPARTAMENTO PH2

119 M² HABITABLES

8 M² DE TERRAZA

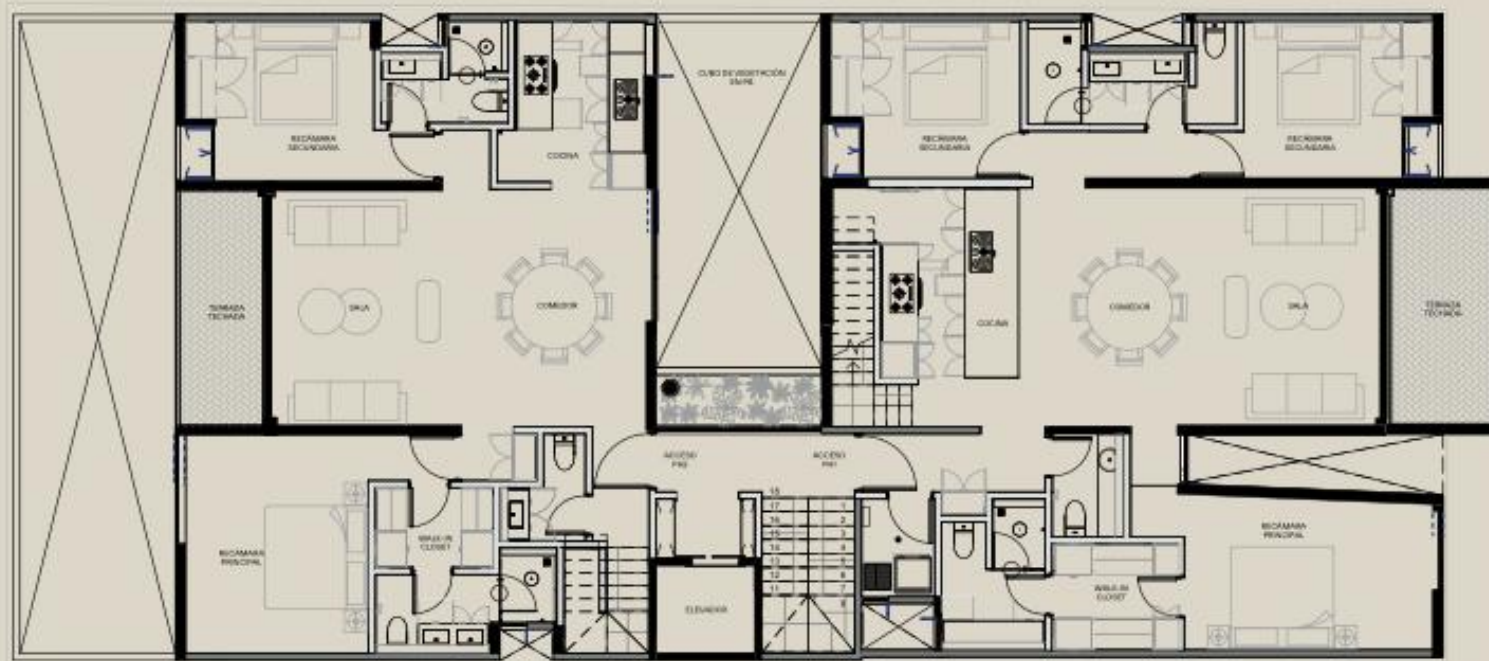
105 M² DE ROOF GARDEN

DEPARTAMENTO PH1

146 M² HABITABLES

11 M² DE TERRAZA

100 M² DE ROOF GARDEN



CALLE AMORES

DEPARTAMENTO PH2

119 M² HABITABLES

8 M² DE TERRAZA

105 M² DE ROOF GARDEN

DEPARTAMENTO PH1

146 M² HABITABLES

11 M² DE TERRAZA

100 M² DE ROOF GARDEN

