

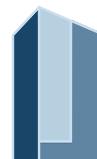


SECTOR INMOBILIARIO CDMX

TU ASESOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA



La mejor opción para vivir  
**Colorado 54**



COLORADO|54



SECTOR INMOBILIARIO CDMX  
TU AGENTE INMOBILIARIO DE CONFIANZA.

# Colorado 54

Complejo moderno ideal para invertir, vivir, disfrutar y ser parte de **una zona exclusiva** y reconocida de la Ciudad de México.

El desarrollo se crea para esas personas que buscan progresar e incrementar su **calidad de vida**.

**¡Nápoles es prospera!**

*¡El futuro tiene muchos nombres,  
el tuyo es **Colorado 54!***





SECTOR INMOBILIARIO CDMX  
TU ASESOR FINANCIERO DE CONFIANZA.

# Amenidades

## *Roof Garden Común*

¡Date un respiro!

Despeja tu mente sin tener que salir de casa, vive una **vida tranquila** y sin preocupaciones desde el Roof Garden del desarrollo.

¡Es tu momento!



# Nuestros Departamentos

Desde 69m<sup>2</sup> hasta 78m<sup>2</sup>

 2 |  2 |  1&2



# Sitios de Interés

*¡Todo conecta con Colorado 54*

Vivir en una de las colonias más exclusivas de la Ciudad de México, como lo es **Nápoles**, trae **ventajas** en cuanto a amplias calles, áreas verdes y gran rentabilidad.





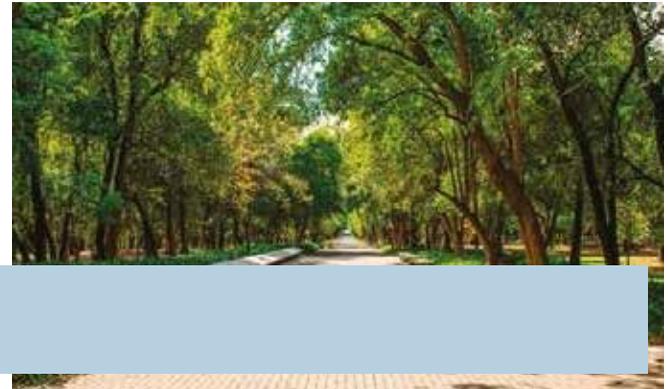
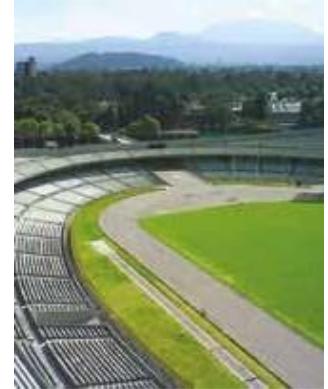
SECTOR INMOBILIARIO CDMX  
TU MEJOR INVERSION DE CONFIANZA

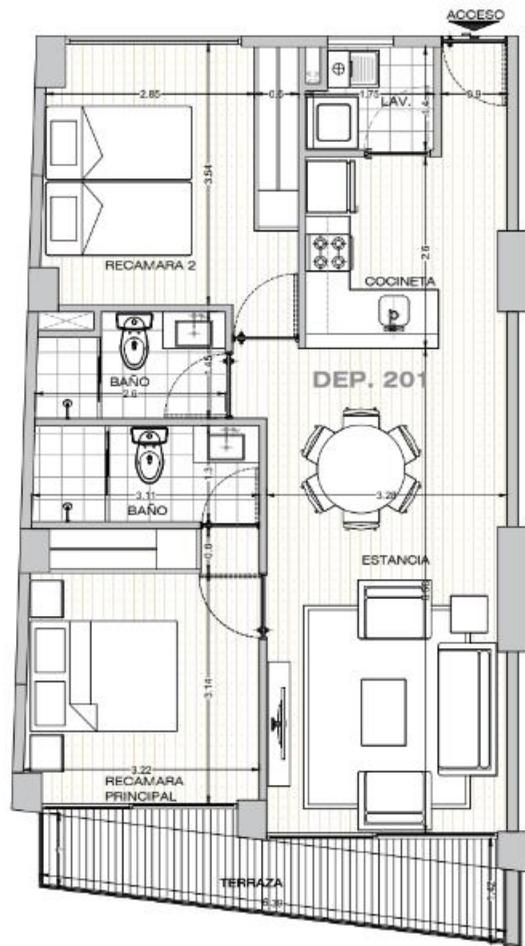
# Sitios de Interés

Es una **ubicación privilegiada** para las familias modernas, en la zona hay restaurantes, centros comerciales, centros culturales, cafeterías, bares, parques y movilidad variada.

Al este se encuentra **Condesa**, oeste la **Roma Norte**, hacia el sur la **Ciudad de los Deportes** y al norte **Juárez**.

*¡Invierte en una zona exclusiva!*





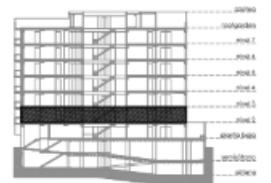
NIVEL 2  
PLANTA ARQUITECTÓNICA



SECTOR INMOBILIARIO CDMX  
TU MEJOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA



ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN



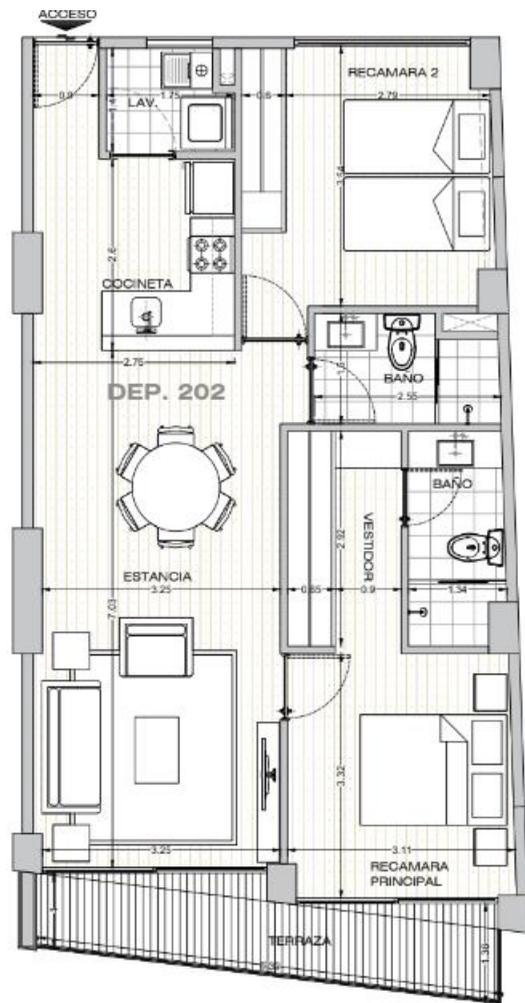
CORTE ESQUEMATICO

## COLORADO 54

EDIFICIO RESIDENCIAL  
COLORADO NO. 54, COL. NAPOLES, ALCALDIA BENTON JUAREZ,  
C. P. 03810, CIUDAD DE MEXICO

NOTAS

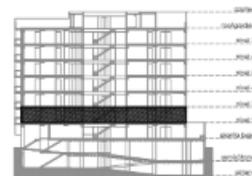
1. TODAS LAS SUPERFICIES Y MEDIDAS SON APROXIMADAS.
2. LA POSICIÓN Y TAMAÑO DE LOS MUEBLES ES SOLO ESQUEMÁTICA Y NO NECESARIAMENTE REFLEJA MUEBLES DE TAMAÑO REAL.
3. LOS ACABADOS Y ELEMENTOS ESPECIFICADOS EN ESTE PLANO SON SOLO ILUSTRATIVOS. SE ENTREGA ÚNICAMENTE LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO Y LA LISTA DE ACABADOS DEL MEMO.



SECTOR INMOBILIARIO CDMX  
 EL SECTOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA



ESQUEMA DE LOCALIZACION

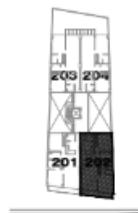


CORTE ARCHITECTONICO

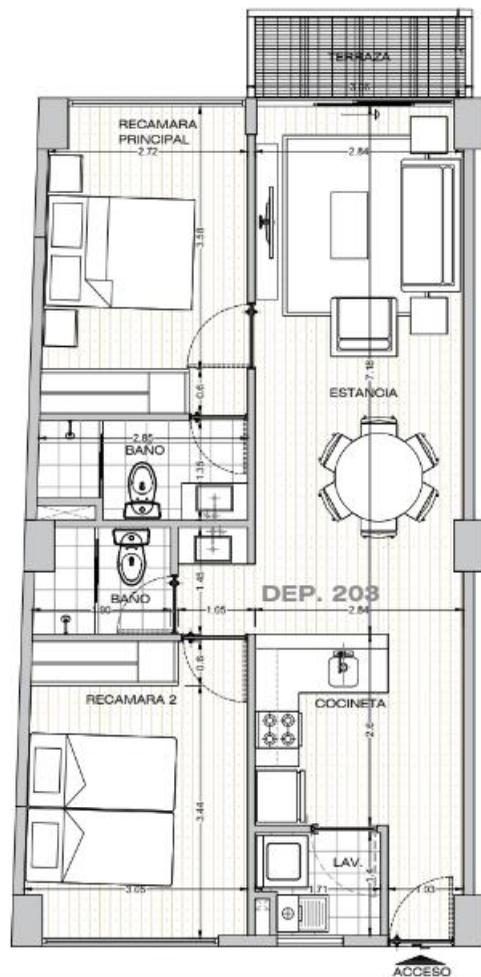
**COLORADO 54**  
 EDIFICIO RESIDENCIAL  
 COLORADO NO. 54, COL. NAPOLES, ALCALDIA BENTU JUAREZ,  
 C. P. 03810, CIUDAD DE MEXICO

NOTAS

1. TODAS LAS SUPERFICIES Y MEDIDAS SON APROXIMADAS.
2. LA POSICION Y TAMAÑO DE LOS MUEBLES SON SOLO REFERENCIAL Y NO NECESARIAMENTE SEGUIA MUEBLES DE TAMAÑO REAL.
3. LOS ACABADOS Y ELEMENTOS EXPRESADOS EN ESTE PLANO SON SOLO ILUSTRATIVOS, SE ENTREGA ÚNICAMENTE LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO Y LA LISTA DE ACABADOS DEL MISMO.



NEVEL 2  
 PLANTA ARGUMENTACION



SECTOR INMOBILIARIO CDMX  
EL SECTOR INMOBILIARIO DE CONFIDIA



CIRCUITO DE LOCALIZACION



CORTE ESQUEMATICO

## COLORADO 54

EDIFICIO RESIDENCIAL  
 COLORADO NO 54, COL. NAPOLES, ALCALDIA BENTO JUAREZ,  
 C. P. 03810, CIUDAD DE MEXICO

NOTAS

1. TODAS LAS SUPERFICIES Y MEDIDAS SON APROXIMADAS.
2. LA POSICION Y TAMAÑO DE LOS MUEBLES ES SOLO ESQUEMATICA Y NO NECESARIAMENTE REFLEJA MUEBLES DE TAMAÑO REAL.
3. LOS ACABADOS Y EQUIPAMIENTO EXPRESADOS EN ESTE PLANO SON SOLO ILUSTRATIVOS, SE ENTREGA ÚNICAMENTE LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO Y LA LISIA DE ACABADOS DEL MEMO.



NIVEL 2  
 PLANA ARQUITECTONICA



SECTOR INMOBILIARIO CDMX  
TU MEJOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



CORTE ESQUEMÁTICO

## COLORADO 54

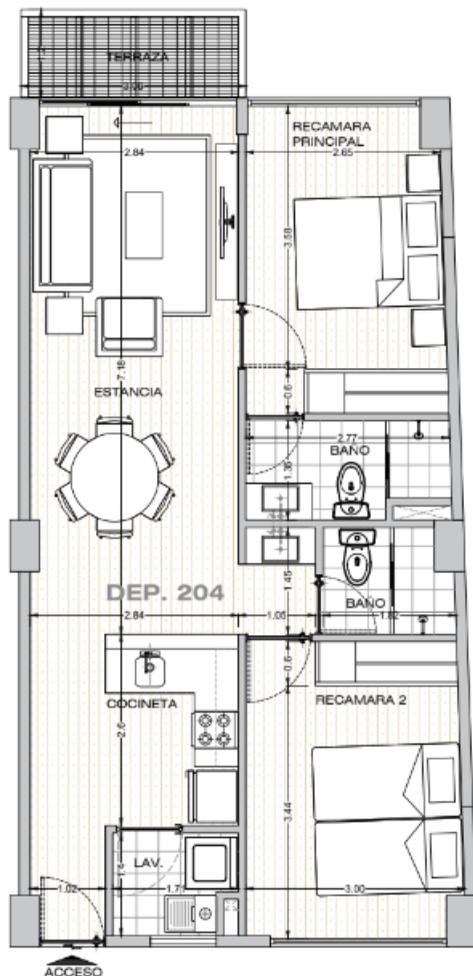
EDIFICIO RESIDENCIAL  
COLORADO NO. 54, COL. NAPOLES, ALCALDÍA BENTO JUÁREZ,  
C. P. 03810, CIUDAD DE MÉXICO

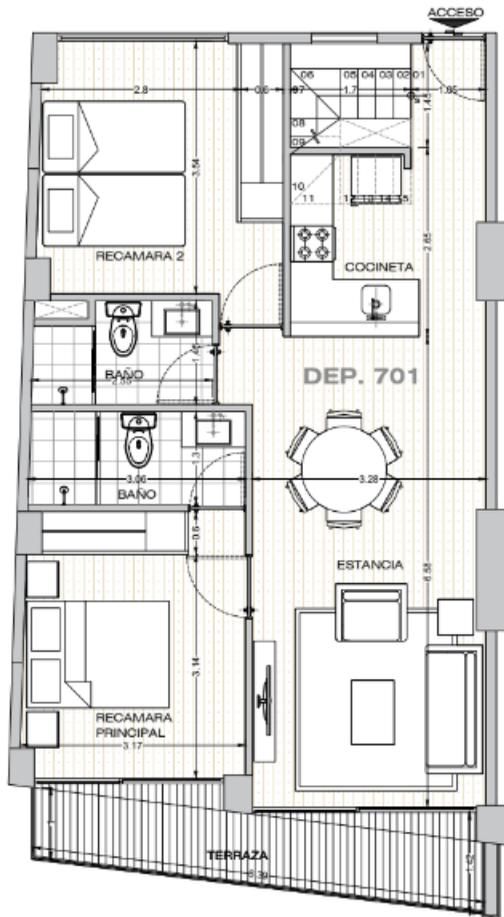
NOTAS

1. TODAS LAS SUPERFICIES Y MEDIDAS SON APROXIMADAS.
2. LA POSICIÓN Y TAMAÑO DE LOS MUEBLES ES SOLO ESQUEMÁTICA Y NO NECESARIAMENTE REFLEJA MUEBLES DE TAMAÑO REAL.
3. LOS ACABADOS Y BIENEFICIOS ESPERADOS EN ESTE PLANO SON SOLO ILUSTRATIVOS, SE ENTREGA ÚNICAMENTE LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO Y A USA DE ACABADOS DE SERVICIO.

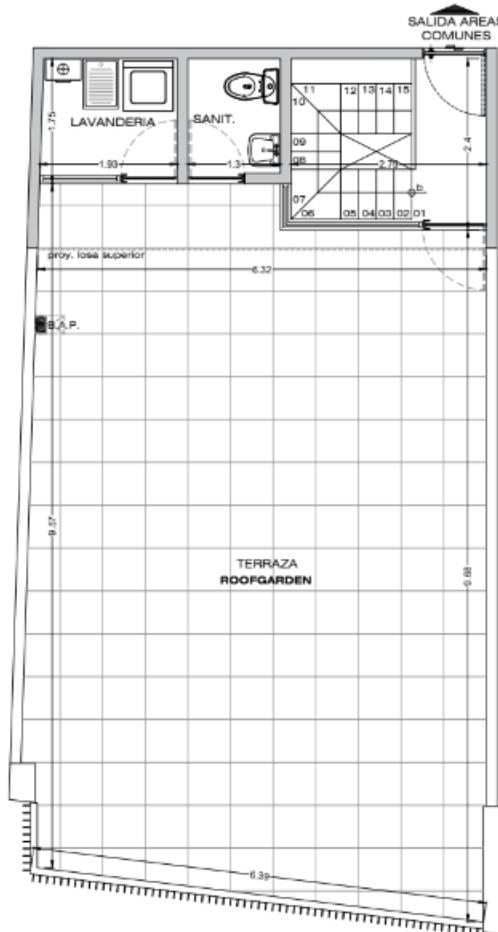


NIVEL 3  
PLANA ARQUITECTÓNICA





PLANTA BAJA



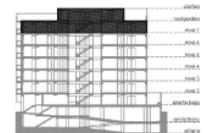
PLANTA ALTA



SECTOR INMOBILIARIO CDMX  
 TU SECTOR INMOBILIARIO DE CONFIANZA



ESQUEMA DE LOCALIZACION



CORTE REQUERIMIENTOS

**COLORADO 54**  
 EDIFICIO RESIDENCIAL  
 COLORADO NO. 54 COL. NAPOLI, ALCALDIA BENTON JUAREZ  
 C. P. 063819, C. I. 14 D. A. D. S. E. M. R. E. C. D.

NOTAS

1. TODAS LAS SUPERFICIES Y MEDIDAS SON APROXIMADAS.
2. LA POSICION Y TAMAÑO DE LOS MUEBLES SON SOLO REQUERIMIENTOS Y NO NECESARIAMENTE REFLEJA MUEBLES DE TAMAÑO REAL.
3. LOS ACABADOS Y ELEMENTOS EMPERADOS EN ESTE PLANO SON SOLO ILUSTRATIVOS, SE DEBERIA UNICAMENTE ESTABLECER EN EL CONTRATO Y LA USUA DE ACABADOS DEL BIEN.



NIVEL 7  
 PLANTA ARQUITECTONICA