SECTOR INMOBILIARIO

Casa Roma 222



SECTOR INMOBILIARIO

El lujo y las amenidades para hacer todo lo que necesitas sin salir de casa.



UBICACIÓN



Ubicación con conectividad rápida a varias zonas

Vias principales:

- Parque México
- Av. Insurgentes
- Vlad. Pdte. Miguel Alemán Valdés

Casa Roma 222

Lasalle.

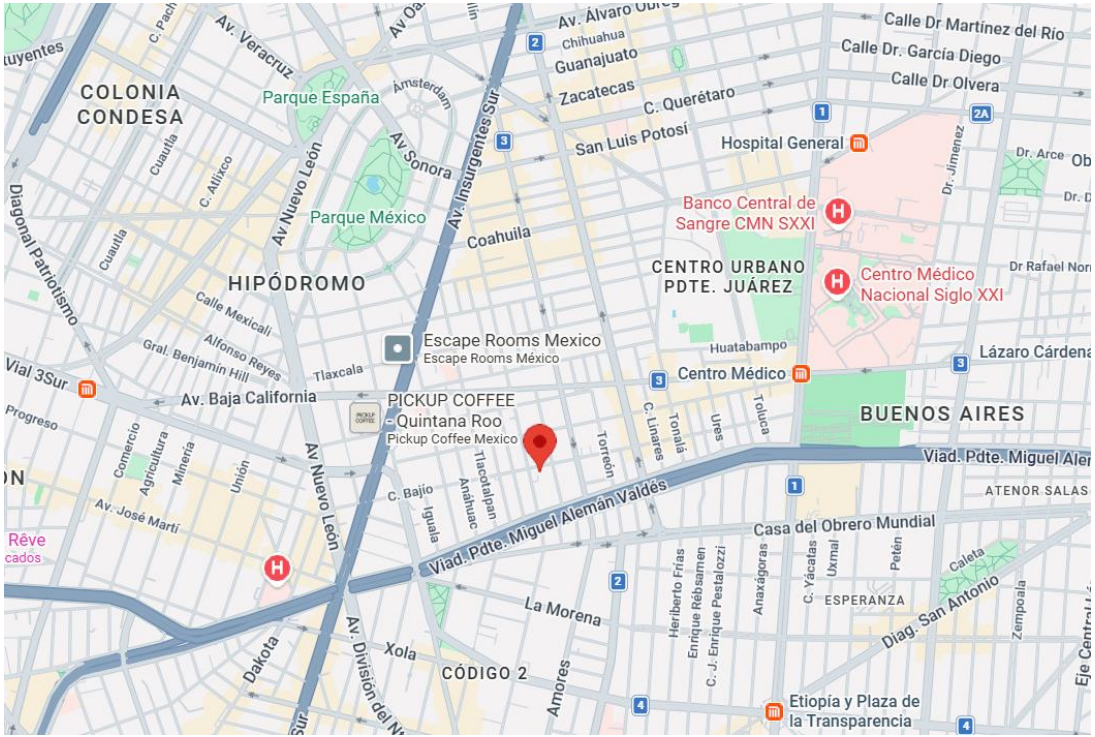
Hospital Ángeles

Parque Delta

Parque México

Centro Medico

Bajío 222, colonia Roma, 06760, Ciudad de México, CDMX



Ubicación céntrica

Ubicado en la colonia Roma, **Muy cerca del parque México una de las mejores zonas residenciales de la ciudad**. Sin dejar de lado los aspectos corporativos, teniendo a sus alrededores.



Constructora



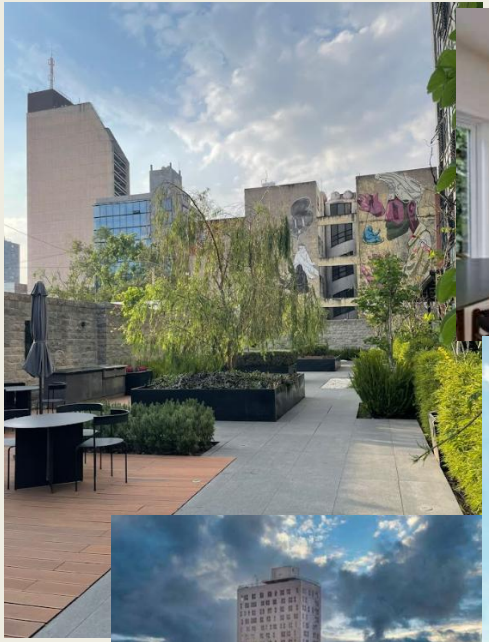
¿POR QUÉ INVERTIR EN GDC?

NUESTRO VALOR AGREGADO

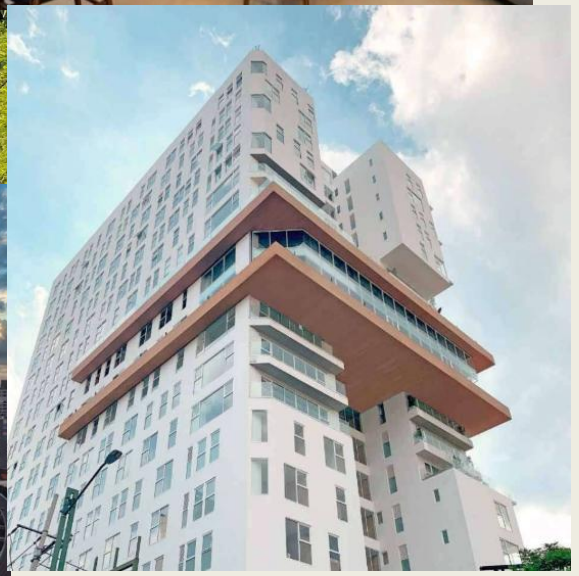
1 Somos una sólida desarrolladora, constructora e inmobiliaria que cuida de tu patrimonio al NO trabajar con créditos puente garantizando que tu inversión llegue directamente al desarrollo mediante un fideicomiso independiente.

2 Somos la única desarrolladora en México que brinda a sus clientes hasta 3 años de servicio de Post-venta* para atender detalles en sus departamentos.

3 Todos nuestros desarrollos son cuidadosamente diseñados por nuestro equipo.









Amenidades

3 niveles

3 recámaras

Desde 101m2
a 226m2

Coworking y
Roof Común

Lobby

Modulares

Balcones

Vigilancia 24/7

2
Estacionamientos



SECTOR
INMOBILIARIO



Lobby
E-Comerce

SECTOR INMOBILIARIO



Roof Top

SECTOR
INMOBILIARIO



Área Pet

SECTOR INMOBILIARIO

Juegos Infantiles



SECTOR
INMOBILIARIO



Gym

INVERSIÓN

Colonia **Roma**

Precio m2

$77,067

Precio promedio

8MDP

Plusvalía

7.2%

Últimos 3 años - TINSA

Precio promedio de renta

$48,000

Colonia Roma

Renta de corta estancia

$2,400

Precio promedio por noche , 1 habitación

Ocupación

87%

Promedio 1-2 habitaciones



TIPOLOGÍAS



Depas desde
101m2
a
226m2

Precios desde
8.1MDP a
12.2MDP

Encuentra tu espacio ideal

- Mármol Travertino
- Piso SPC
- Melamina
- Barra de Granito

Planta baja


DEPTO 101
DEPTO 102
DEPTO 103
DEPTO 104
DEPTO 105
DEPTO 106
LOBBY
ELEV.
TERRAZA
TERRAZA
TERRAZA


DEPTO 101


TERRAZA
DEPTO 102


TERRAZA
ELEV.
DEPTO 103


DEPTO 104
TERRAZA


DEPTO 105
TERRAZA


TERRAZA
DEPTO 106

Primer piso


BALCÓN
DEPTO 203
DEPTO 201
DEPTO 202
ELEV.
DEPTO 204
DEPTO 205
DEPTO 207
DEPTO 206


DEPTO 201
BALCÓN


DEPTO 202
BALCÓN


BALCÓN
DEPTO 203


BALCÓN
DEPTO 204


DEPTO 205
BALCÓN


DEPTO 206
BALCÓN


BALCÓN
DEPTO 207

Segundo nivel




DEPTO 301
BALCÓN


DEPTO 302
BALCÓN


BALCÓN
S
DEPTO 303


BALCÓN
DEPTO 304
S


DEPTO 305
BALCÓN


DEPTO 306
BALCÓN


BALCÓN
DEPTO 307

Ultimo Nivel



SECTOR
INMOBILIARIO